UAB VAKARŲ SILUETAS

Turgaus aikštė 21, Klaipėda, įm. k. 141830214, tel. 8 682 48190, e-paštas vasiluetas@gmail.com

PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE
REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

STATYTOJAS: Klaipėdos miesto savivaldybė

STATINIŲ GRUPĖ: Kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiemo aikštelės)

KATEGORIJA: Nesudėtingi statiniai

ETAPAS: Techninis darbo projektas (TDP)

PROJEKTO Nr. : VS.17.2.1

PROJEKTO DALIS: **Bendroji dalis** (BD)

LAIDA: 0

IŠLEIDIMO DATA: 2018

Direktorius, projekto vadovas Mantas Daukšys
atestato Nr. A1083

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
a	b	c	d	e
1	Bendrosios dalies dokumentai ir statybos darbų organizavimo sprendiniai			
1.1	VS.17.2.1 – TDP-BD	0	Bendroji dalis	
2	Projekto dalių sprendiniai			
2.1	VS.17.2.1 – TDP-SP	0	Sklypo plano dalis	
2.2	VS.17.2.1 – TDP-VN	0	Lietaus nuotekų dalis	
3	Sąnaudų kiekių žiniaraščiai ir statybos kainos skaičiavimai			
3.1	VS.17.2.1 – TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2018-03-05	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11 iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo 2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas		
A1083	PV	M. Daukšys	Dokumento pavadinimas: Projekto sudėties žiniaraštis		Laida 0
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: VS.17.2.1 – TDP-BD-PSZ	Lapas 1	Lapų 1

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
a	b	c	d	e	f
TEKSTINIAI DOKUMENTAI					
	1	0	Antraštinis lapas		1
BD-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis		2
BD-BSŽ	2	0	Bylos sudėties žiniaraštis		3-4
BD-BSR	2	0	Bendrieji statinių rodikliai		5-6
BD-AR	8	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		7-14
BD-BTS	6	0	Bendroji techninė specifikacija		15-20
BD-F	3	0	Esamos būklės fotofiksacija		21-23
BD-PS	2	0	Atliktų projekto suderinimų, pritarimų sąrašas		24-25
BD-ĮS	1	0	Programinės įrangos sąrašas		26
PRIEDAI					
P1	17		Techninė užduotis		27-43
P2	15		Specialieji reikalavimai, prisijungimo ir techninės sąlygos		44-58
P3	4		Teritorijų planavimo dokumentų ištraukos		59-62
P4	5		Toponuotraukos		63-67
P5	6		Projektuotojo registravimo ir draudimo dokumentai		68-73
P6	1		Projekto vadovo paskyrimo dokumentas		74
P7	4		Projektuotojų kvalifikacijos dokumentai		75-78
P8	3		Statytojo susitarimai ir įgaliojimai		79-81
P9	13		Derinimų ir pritarimų dokumentai		82-104
P10	3		Ekspertizės aktas		105-107
P11	1		Projekto perdavimo-priėmimo aktas		108
P12	4		Projekto tvirtinimo dokumentas		109-112
BRĖŽINIAI					
BD-1	1	0	Situacijos planas		113
Schema Nr.9.1					
BD-A2	1	0	Vyturio g. 19-25 statinių išdėstymo planas M1:500		114
SP-A4	1	0	Vyturio g. 19-25 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		115
Schema Nr.9.2					
BD-B2	1	0	Vyturio g. 11-15 statinių išdėstymo planas M1:500		116
SP-B4	1	0	Vyturio g. 11-15 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		117
Schema Nr.9.3					
BD-C2	1	0	Kuncų g. 14-16 statinių išdėstymo planas M1:500		118
SP-C4	1	0	Kuncų g. 14-16 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		119

0	2018-07-19	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190			Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11 iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo 2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas	
A1083	PV	M. Daukšys		Dokumento pavadinimas: Bylos sudėties žiniaraštis	Laida 0
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: VS.17.2.1 – TDP-BD-BSZ	Lapas 1 / Lapų 2

Schema Nr.9.4					
DB-D2	1	0	Brožynų g. 9-11 statinių išdėstymo planas M1:500		120
SP-D4	1	0	Brožynų g. 9-11 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		121
Schema Nr.10					
BD-E2	1	0	Budelkiemio g. 2-6, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2 statinių išdėstymo planas M1:500		122
SP-E4	1	0	Budelkiemio g. 2-6, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		123
Schema Nr.11					
BD-F2	1	0	Budelkiemio g. 16-18 statinių išdėstymo planas M1:500		124
SP-F4	1	0	Budelkiemio g. 16-18 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500		125

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	I. SKLYPAS			
-				
	II. PASTATAI			
-				
	III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
-				
	IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4. inžinerinių tinklų ilgis*				
4.1	paviršinių nuotekų rinktuvas 1	m	13,2	Vyturio g. 23 (schema Nr. 9.1)
4.2	paviršinių nuotekų rinktuvas 2	m	7,6	Vyturio g. 23 (schema Nr. 9.1)
4.3	paviršinių nuotekų rinktuvas 3	m	3,2	Vyturio g. 23 (schema Nr. 9.1)
4.4	paviršinių nuotekų rinktuvas 4	m	8,2	Vyturio g. 25 (schema Nr. 9.1)
4.5	paviršinių nuotekų rinktuvas 5	m	12,8	Vyturio g. 25 (schema Nr. 9.1)
4.6	paviršinių nuotekų rinktuvas 6	m	14,1	Vyturio g. 19 (schema Nr. 9.1)
4.7	paviršinių nuotekų rinktuvas 7	m	12,6	Vyturio g. 21 (schema Nr. 9.1)
4.8	paviršinių nuotekų rinktuvas 8	m	11,8	Vyturio g. 21 (schema Nr. 9.1)
4.9	paviršinių nuotekų rinktuvas 9	m	9,8	Vyturio g. 21A (schema Nr. 9.1)
4.10	paviršinių nuotekų rinktuvas 10	m	7,2	Vyturio g. 21A (schema Nr. 9.1)
4.11	paviršinių nuotekų rinktuvas 11	m	10,6	Vyturio g. 21A (schema Nr. 9.1)
4.12	paviršinių nuotekų rinktuvas 12	m	13,3	Vyturio g. 15 (schema Nr. 9.2)
4.13	paviršinių nuotekų rinktuvas 13	m	8,1	Vyturio g. 15 (schema Nr. 9.2)
4.14	paviršinių nuotekų rinktuvas 14	m	10,9	Vyturio g. 15 (schema Nr. 9.2)
4.15	paviršinių nuotekų rinktuvas 15	m	9,3	Vyturio g. 15 (schema Nr. 9.2)
4.16	paviršinių nuotekų rinktuvas 16	m	12,9	Vyturio g. 11 (schema Nr. 9.2)
4.17	paviršinių nuotekų rinktuvas 17	m	12,9	Vyturio g. 11 (schema Nr. 9.2)
4.18	paviršinių nuotekų rinktuvas 18	m	9,5	Vyturio g. 15 (schema Nr. 9.2)
4.19	paviršinių nuotekų rinktuvas 19	m	4,0	Kuncų g. 16 (schema Nr. 9.3)
4.20	paviršinių nuotekų rinktuvas 20	m	64,2	Brožynų g. 9 (schema Nr. 9.4)
4.21	paviršinių nuotekų rinktuvas 21	m	7,9	Mogiliovo g. 3 (schema Nr. 10)
4.22	paviršinių nuotekų rinktuvas 22	m	15,6	Budelkiemio g. 16 (schema Nr. 11)
4.23	paviršinių nuotekų rinktuvas 23	m	7,6	Budelkiemio g. 16 (schema Nr. 11)
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)				
5.1	paviršinių nuotekų rinktuvas	mm	200	
	V. KITI STATINIAI			
1.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S.9.1-1**, adresas Vyturio g. 23 (schema Nr. 9.1).
1.1.	Plotas	m^2	1262	
2.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S.9.1-2**, adresas Vyturio g. 23 (schema Nr. 9.1).
2.1.	Plotas	m^2	444	

0	2018-03-05	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190			Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11 iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo 2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas	
A1083	PV	M. Daukšys		Dokumentas: Bendrieji statinių rodikliai	Laida 0
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: VS.17.2.2 – TDP-BD-BSR	Lapas 1 / Lapų 2

3.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S.9.1-3**, adresas Vyturio g. 25 (schema Nr. 9.1).
3.1.	Plotas	m^2	1077	
4.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S.9.1-4**, adresas Vyturio g. 19 (schema Nr. 9.1).
4.1.	Plotas	m^2	2206	
5.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S.9.1-5**, adresas Vyturio g. 21A (schema Nr. 9.1).
5.1.	Plotas	m^2	1574	
6.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S.9.2-1**, adresas Vyturio g. 13 (schema Nr. 9.2).
6.1.	Plotas	m^2	692	
7.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S.9.2-2**, adresas Vyturio g. 15 (schema Nr. 9.2).
7.1.	Plotas	m^2	1297	
8.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S.9.2-3**, adresas Vyturio g. 11 (schema Nr. 9.2).
8.1.	Plotas	m^2	1129	
9.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S9.3-1**, adresas Kuncų g. 16 (schema Nr. 9.3).
9.1.	Plotas	m^2	992	
10.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S9.3-2**, adresas Kuncų g. 14 (schema Nr. 9.3).
10.1.	Plotas	m^2	50	
11.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S9.4-1**, adresas Brožynų g. 9 (schema Nr. 9.4).
11.1.	Plotas	m^2	1464	
12.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S10-1**, adresas Mogiliovo g. 3 (schema Nr. 10).
12.1.	Plotas	m^2	249	
13.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S10-2**, adresas Mogiliovo g. 3 (schema Nr. 10).
13.1.	Plotas	m^2	55	
14.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S10-3**, adresas Markučių g. 2 (schema Nr. 10).
14.1.	Plotas	m^2	59	
15.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S11-1**, adresas Budelkiemio g. 18 (schema Nr. 11).
15.1.	Plotas	m^2	203	
16.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S11-2**, adresas Budelkiemio g. 18 (schema Nr. 11).
16.1.	Plotas	m^2	66	
17.	**Kitos paskirties inžinerinis statinys** – kiemo aikštelė			Statinio žymuo **S11-3**, adresas Budelkiemio g. 16 (schema Nr. 11).
17.1.	Plotas	m^2	1583	

Pastabos:

- Neprojektuojama;

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas: *Mantas Daukšys* _____ *kv.at. Nr. A1083*
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas: *Klaipėdos miesto savivaldybė*

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS:

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ
2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS
3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ
4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS
5. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ
6. INFORMACIJA APIE OBJEKTO INŽINERINĮ APRŪPINIMĄ
7. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS
8. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS
9. ŪKINĖS VEIKLOS VERTINIMAS
10. KITI SPECIFINIAI DUOMENYS

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ.

Projektas (projekto pavadinimas): Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11 iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo 2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas.

Projekto etapas: Techninis darbo projektas;

Projekto laida: 0;

Projekto žymuo (numeris): VS.17.2.1

Statytojas (užsakovas): Klaipėdos miesto savivaldybė

Numatoma statybos rūšis: Rekonstravimas (esamų neregistruotų statinių-kiemo aikštelių), nauja statyba (kitos paskirties inžinerinių statinių – kiemo aikštelių).

Numatoma statinių paskirtis: Kitos paskirties inžineriniai statiniai **–** kiemo aikštelės.

Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas): II grupės nesudėtingi statiniai (pagal STR 1.01.03:2017 Nesudėtingų statinių sąrašą – kitos paskirties plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai, kurių plotas didesnis nei 100 kv. m).

Projekto sudėtis: nustatyta vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedu.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.

Projektas rengiamas pagal 2017-06-27 d. paslaugų sutartį Nr. J9-1523 tarp Statytojo (užsakovo) ir Projekto rengėjo.

Statinio projektas rengiamas vadovaujantis:

- Statybos įstatymu, kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;
- Paslaugų sutartimi;
- Žemiau išvardintais Privalomaisiais dokumentais.

PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI:

1. Techninė užduotis;
2. „Apie 166 ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubeko g. Klaipėdoje, detalusis planas”. Patvirtintas Klaipėdos m. sav. administracijos direktoriaus 2014-06-10 d. įsakymu Nr. AD1-1793;
3. Specialieji reikalavimai, prisijungimo ir techninės sąlygos;
4. Statybos teritorijos tyrinėjimų dokumentai (topografiniai planai, UAB Georamas ir UAB Vakarų geodezija, 2017).

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS:

Įstatymai ir vyriausybės nutarimai:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas. (1996-03-19; Nr. I-1240), aktuali redakcija;

2. Lietuvos Respublikos Elektroninių ryšių įstatymas. (2004-04-15 d. Nr. IX-2135), aktuali redakcija;
3. 2011-03-09 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;
4. Kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kiti teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai ir normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.

Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas. Patvirtinta 2016-10-27 AM įsakymu Nr. D1-713, aktuali redakcija;
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys. Patvirtintas 2002-12-05 įsakymu Nr. 622 (Žin., 2002 Nr. 119-5372), aktuali redakcija;
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. Patvirtinta 2016-11-7 AM įsakymu Nr. D1-738, aktuali redakcija;
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. Patvirtintas 2016-12-12 AM įsakymu Nr. D1-878, aktuali redakcija;
5. STR 1.06.01: 2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. Patvirtintas 2016-12-02 AM įsakymu Nr. D1-848, aktuali redakcija;
6. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. Patvirtintas 2002-10-30 AM įsakymu Nr.565 (Žin. 2002, Nr. 109-4837), aktuali redakcija;
7. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas". Patvirtintas 2005-09-21 AM įsakymu Nr. D1-455 (Žin., 2005, Nr.115-4195), aktuali redakcija;
8. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. Patvirtintas 1999-12-27 AM įsakymu Nr. 422 (Žin., 2000, Nr. 17-424), aktuali redakcija;
9. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Patvirtintas 1999 12 27 AM įsakymu Nr. 420 (Žin., 2000, Nr. 8-215), aktuali redakcija;
10. STR 2.01.01(4):2008. Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga". Patvirtintas 2007-12-27 AM įsakymu Nr. D1-706 (Žin., 2008, Nr. 1-34), aktuali redakcija;
11. STR 2.01.01(5):2008. Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo". Patvirtintas 2008-03-12 AM įsakymu Nr. D1-132 (Žin., 2008., Nr. 35-1255), aktuali redakcija;
12. STR 2.01.01(6):2008. Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas". Patvirtintas 2008-03-12 AM įsakymu Nr. D1-131 (Žin., 2008., Nr. 35-1255), aktuali redakcija;
13. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. Patvirtintas 2003-07-17 AM įsakymu Nr. 387 (Žin. 2003, Nr. 79 - 3614), aktuali redakcija;
14. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms. Patvirtintas 2001-06-24 AM įsakymu Nr. 317 (Žin. 2001, Nr. 53 - 1898), aktuali redakcija;
15. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. Patvirtintas 2014-06-17 AM įsakymu Nr. D1-533, aktuali redakcija.
16. STR 2.02.08:2012 Automobilių saugyklų projektavimas. Patvirtintas 2005-02-11 AM įsakymu Nr. D1-83, aktuali redakcija.

Lietuvos higienos normos:

1. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje. Patvirtinta 2011-06-13 SAM įsakymu Nr. V-604, (Žin., 2011-06-21, Nr. 75-3638), aktuali redakcija;
2. HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai". Patvirtinta 2015-10-30 d. SAM įsakymu Nr. V-1208.

TAISYKLĖS ir kt.

1. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. Patvirtintos 2005-02-28 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymu Nr. 64 (2010-07-27 įsakymo Nr. 1-223 redakcija), aktuali redakcija;
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. Patvirtintos 2010-12-07 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 1-338, aktuali redakcija;
3. Motorinių transporto priemonių ir jų priekabų kategorijų ir klasių pagal konstrukciją reikalavimai. Patvirtinti Valstybinės kelių transporto inspekcijos prie SM viršininko 2008-12-02 d. įsakymu Nr. 2B-479;
4. Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas. Patvirtintas 2007-12-21 AM įsakymu Nr. D1-694.

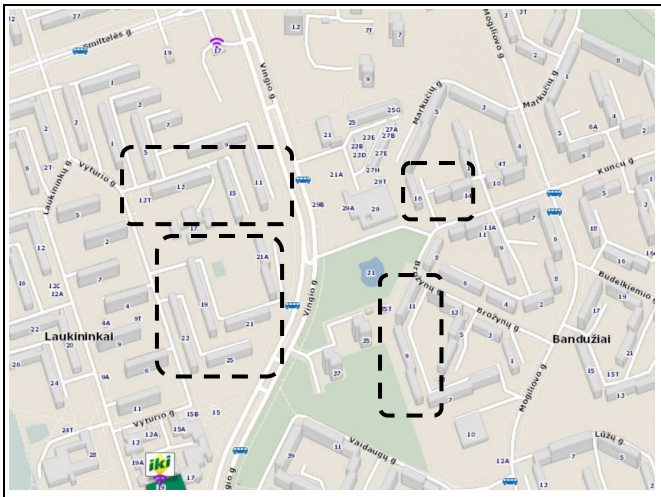
Pastaba: Naudotasi paskutiniais dokumentų pakeitimais ir taisymais.

3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ;

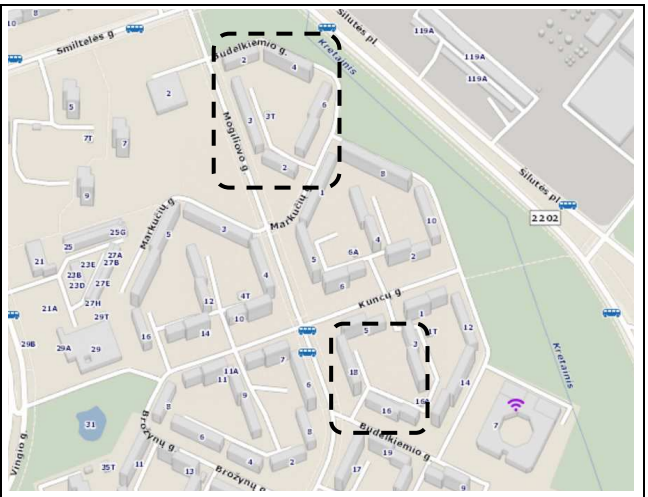
Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta (geografinė vieta), klimato sąlygos ir reljefas.

Tvarkomos teritorijos yra Klaipėdos mieste, pietinėje miesto dalyje, prie Vingio ir Mogiliovo gatvių. Detaliaisiais planais prie namų yra suformuoti sklypai, sklypai šiuo metu neįregistruoti. Namai stovi valstybinėje žemėje.

Projektuojamų objektų adresas: Daugiabučių gyvenamųjų namų kiemai prie pastatų Vyturio g. nuo 11 iki 15, nuo 19 iki 25, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Kuncų g. nuo 14 iki 16 (Techninės užduoties schema Nr.9), Budelkiemio g. nuo 2 iki 6, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2 (Techninės užduoties schema Nr.10), Budelkiemio g. nuo 16 iki 18 (Techninės užduoties schema Nr.11), Klaipėda.



Pav. 1. Vyturio g. 11-15, 19-25, Brožynų g. 9-11, Kuncų g. 14-16 pastatų vietos



Pav. 1. Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, pastatų vietos

Statistikos departamento duomenimis per 10 paskutinių metų Klaipėdoje:

Krituliai per metus	753,1	mm
Vidutinė liepos mėn. temperatūra,	18,35	°C
Vidutinė metinė temperatūra	8,22	°C
Vidutinė sausio mėn. temperatūra	-0,59	°C
Vidutinis sniego dangos storis (didžiausias žiemą),	12,4	cm
Kritulių vasaros antroje pusėje bei rudenį	iki 90	mm per mėnesį
Žemiausia oro temperatūra yra buvusi	-33	°C
Aukščiausia oro temperatūra yra buvusi	+34°	°C
Vidutinė suminė saulės radiacija	apie 85	kcal/cm^2 per metus.

Teritorija didesne dalimi lygi, vietomis yra iki 0,5 m. aukščio peraukštėjimų.

Statybos rūšys. Statinių paskirtys. Statinių kategorijos (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas).

Projektuojama esamų neįregistruotų II grupės nesudėtingų kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) rekonstravimas (išplėtimas) bei kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) statyba. Kiemo aikštelės yra ir bus naudojamos privažiavimui prie pastatų (laiptinių) bei pastatų aptarnavimui. Automobilių aikštelės neprojektuojamos, kiemo aikštelėse automobilių sustojimo vietos galės būti žymimos tik įgyvendinus detaliojo pl. reikalavimus.

4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS

Statybos sklypo apibūdinimas. Žemės vertinimas, sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos.

Projektuojamų objektų:

- Teritorijoms galioja „Apie 166 ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubeko g. Klaipėdoje, detalusis planas”. Patvirtintas Klaipėdos m. sav. administracijos direktoriaus 2014-06-10 d. įsakymu Nr. AD1-1793.
- Teritorijose stovi penkių ir devynių aukštų daugiabučiai gyvenamieji namai.
- Teritorijose yra požeminės komunikacijos (šilumos, vandens, dujų, elektros tiekimo, nuotekų šalinimo ir ryšių).
- Teritorijose auga brandūs medžiai ir krūmai (žr. želdinių inventorizavimo dalį). Dalį neužstatytos teritorijos užima veja.
- Teritorijų geologinės ir hidrogeologinės sąlygos geros ir tinkamos projektuojamiems statiniams.

Higieninė ir ekologinė situacija.

Teritorijų higieninė ir ekologinė situacija gera, tačiau kenčiama nuo automobilių pertekliaus, sustojimo vietų trūkumo.

Aplinkinis užstatymas ir kt.

Aplinkinė teritorija užstatyta XX a. antroje pusėje tipiniais daugiabučiais gyvenamaisiais pastatais.

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių įvertinimas. Inžinerinių tinklų įvertinimas. Statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas.

Teritorijos nėra tvarkomos pakankamai, aplinkotvarkos įranga bloga arba patenkinama. Trūksta parkavimo vietų.

Esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.

Rengiant projektą vadovautasi topogeodeziniais tyrimais (topografiniais planais), parengtais UAB Georamas ir UAB Vakarų geodezija 2017 m.

Vakarų geodezija 2017 m.

5. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ

Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojamos ūkinės veiklos programa.

Suprojektuoti statiniai:

Nr.	Statinio pavadinimas	Paskirtis	Kategorija	Adresas
Schema Nr.9.1				
1	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S.9.1-1**)	Nesudėtingas	Vyturio g. 23, Klaipėda
2	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S.9.1-2**)	Nesudėtingas	Vyturio g. 23, Klaipėda
3	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S.9.1-3**)	Nesudėtingas	Vyturio g. 25, Klaipėda
4	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S.9.1-4**)	Nesudėtingas	Vyturio g. 19, Klaipėda
5	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S.9.1-5**)	Nesudėtingas	Vyturio g. 21A, Klaipėda
Schema Nr.9.2				
4	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S.9.2-1**)	Nesudėtingas	Vyturio g. 13, Klaipėda
5	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S.9.2-2**)	Nesudėtingas	Vyturio g. 15, Klaipėda
6	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S.9.2-3**)	Nesudėtingas	Vyturio g. 11, Klaipėda
Schema Nr.9.3				
13	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S9.3-1**)	Nesudėtingas	Kuncų g. 16, Klaipėda
14	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S9.3-2**)	Nesudėtingas	Kuncų g. 14, Klaipėda
Schema Nr.9.4				
15	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S9.4-1**)	Nesudėtingas	Brožynų g. 9, Klaipėda
Schema Nr.10				
16	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S10-1**)	Nesudėtingas	Mogiliovo g. 3, Klaipėda
16	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S10-2**)	Nesudėtingas	Mogiliovo g. 3, Klaipėda
16	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S10-3**)	Nesudėtingas	Markučių g. 2, Klaipėda
Schema Nr.11				
16	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S11-1**)	Nesudėtingas	Budelkiemio g. 18, Klaipėda
16	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S11-2**)	Nesudėtingas	Budelkiemio g. 18, Klaipėda
16	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys (**S11-3**)	Nesudėtingas	Budelkiemio g. 16, Klaipėda

Teritorijoje adresu Vyturio g. 11-15, 19-25 projektuojama:

- įrengti naują kiemo aikštelę (**S.9.1-2**) detaliuoju planu suplanuotoje vietoje;
- rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles (**S.9.1-1, 3, 4, 5; S.9.2-1, 2, 3**);
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus.

Teritorijoje adresu Kuncų g. 14-16 projektuojama:

- rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles (**S9.3-1, 2**);
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus.

Teritorijoje adresu Brožynų g. 9-11 projektuojama:

- rekonstruoti išplečiant esamą kiemo aikštelę (**S9.4-1**);
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus.

Teritorijoje adresu Budelkiemio g. 2-6, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2 projektuojama:

- rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles (**S10-1, 2, 3**);
- įrengti automobilių sustojimo vietas detaliuoju planu suplanuotose vietose prie Mogiliovo ir Budelkiemio gatvių;
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus.

Teritorijoje adresu Budelkiemio g. 16-18 projektuojama:

- rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles (**S11-1, 2, 3**);

- įrengti automobilių sustojimo vietas detaliuoju planu suplanuotoje vietoje prie Budelkiemio gatvės;
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus.

Technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų aprašymas ir kiti sprendiniai pagal projekto dalis

Teritorijose rekonstruojamos esamos kiemo aikštelės, kurios bus naudojamos privažiavimui prie pastatų (laiptinių), keleivių išlaipinimui, automobilių apsisukimui.

6. INFORMACIJA APIE OBJEKTO INŽINERINĮ APRŪPINIMĄ

Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Lietaus vandens surinkimas organizuojamas į esamus šulinius, juos rekonstruojant. Parengta atskira lietaus nuotekų tinklų projekto dalis. Kitus inžinerinius tinklus, patenkančius po važiuojamomis dangomis, planuojama apsaugoti pagal institucijų išduotas prisijungimo sąlygas, suprojektuotas esamų inžinerinių tinklų, patenkančių po važiuojamomis dangomis, apsaugojimas. AB ESO priklausančių tinklų apsaugojimas suprojektuotas atskiru projektu.

Projektuojamas esamų ryšio, elektros tiekimo ir apšvietimo kabelių apsaugojimas ir perkėlimas, bet neprojektuojamas naujos infrastruktūros įrengimas, vietose, kur jos nėra, taigi nenumatyta vykdyti tokios infrastruktūros įrengimo darbų, kuri tinka elektroninių ryšių infrastruktūrai įrengti ir (ar) bendrai naudoti su viešųjų ryšių tinklų teikėju, ir kuriai, vadovaujantis LR „Elektroninių ryšių įstatymu" būtų taikoma 381 str. nustatyta prievolė pateikti Ryšių reguliavimo tarnybai informaciją apie numatomą įrengimo darbų pradžią ir galimybes infrastruktūros naudotojams įsirengti elektroninių ryšių infrastruktūrą.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Susisiekimo organizavimas teritorijose nekeičiamas. Automobilių sustojimo vietos gatvėse suprojektuotos detaliuoju planu suplanuotose vietose. Įvažiavimai į kiemo aikšteles lieka tose pačiose vietose, judėjimo trasos nužymėtos dangų piešiniu.

7. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybai (privažiavimams, medžiagų krovimui) bus naudojamos tvarkomos teritorijos. Statybos darbų sąlygota tarša aplinkai turės minimalią įtaką, neviršysiančią leistinų parametrų.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą).

Teritorijos nėra saugomose teritorijose.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą).

Projektuojami objektai nepatenka į saugojamų teritorijų ribas.

Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas.

Esamos aplinkos apsaugos, paveldo išsaugojimo, gaisrinės apsaugos, civilinės saugos situacijos projektuojamas objektas nekeičia. Privažiavimai prie pastatų gaisrinės ir civilinės saugos aspektu bus pagerinti (išplėsti).

Apsauginės ir sanitarinės zonos.

Esama situacija nekeičiama. Automobilių sustojimo vietas numatyta įrengti detaliuoju planu suplanuotoje vietoje, išlaikant reglamentuojamus atstumus iki gyvenamojo namo, kuriam skirtos šios vietos langų. Taip pat išlaikomi reglamentuoti atstumai iki visuomeninių ir gyvenamosios paskirties pastatų esančių už suplanuoto sklypo ribų langų bei mokyklų, vaikų lopšelių-darželių teritorijų ribų. Gyventojams pageidaujant statyti automobilius kitose kiemo aikštelių vietose, nei parodyta brėžiniuose, bus privaloma gauti raštiškus gyventojų sutikimus (gyventojams raštu susitarti dėl bendros nuosavybės objekto – kiemo aikštelės) naudojimo, kaip nurodyta „Apie 166 ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubeko g. Klaipėdoje, detaliojo plano" aiškinamojo rašto skyriuje „Detaliojo plano sprendiniai", p.8.

Daugiabučių namų bendro naudojimo objektų administratoriai buvo supažindinti su projektu, ir gauti jų pritarimo projektui įrašai brėžiniuose.

Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.

Visos atliekos tvarkomos LR įstatymo numatyta tvarka. Atliekų surinkimo iš daugiabučių namų konteinerių vietos suplanuotos detaliaisiais planais ir „Klaipėdos miesto savivaldybės mišrių komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schema", patvirtinta Klaipėdos savivaldybės administracijos direktoriaus 2010-11-12 d. įsakymu Nr. AD1-2011. Šiuo projektu numatoma galimybė šiuos sprendinius įgyvendinti.

Statybinės atliekos laikinai surenkamos į konteinerius, pastatomus tvarkomose teritorijose, vėliau išvežamos į sąvartas (žr. Bendroji techninė specifikacija).

8. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Teritorijų apšvietimas esamas, nekeičiamas. Numatyta perkelti dalį esamų parko tipo šviestuvų. Aptvėrimas neprojektuojamas.

Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas.

Vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms", visose kiemo aikštelėse, kuriose detaliaisiais planais suplanuotos automobilių sustojimo vietos, suprojektuota automobilio sustojimo vieta pritaikyta žmonių su negalia judėjimui. Žr. Sklypo plano dalies sprendiniuose.

Esamos, kelio ženklais pažymėtos automobilių sustojimo vietos žmonių su negalia automobiliams perkeliamos į brėžiniuose nurodytas vietas. Stovėjimo vietų parametrai pagal STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms".

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Statybos aikštelės, statybinių šiukšlių konteinerių vietos numatomos tvarkomos teritorijos ribose. Esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimai neprojektuojami.

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:

Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalaujamus atstumus iki požeminių komunikacijų.

Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.

Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastiko vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750 N, pratęsiant už įrengiamų dangų krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar /ir Telia atstovais.

Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).

Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiavimai, apkrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms apkrovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio" tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kalaus ketaus šulinių dangčius.

Lietaus vandens nuvedimui paviršiai planiruojami taip, kad nuvesti vandenį į esamus lietaus šulinius gatvėse. Ten, kur būtina, suprojektuoti nauji paviršinio vandens nuotekų rinktuvai ir nuotekų išvadai (trapai). Gatvėse ir aikštelėse lietaus vanduo surenkamas į suprojektuotas žemiausias vietas. Projektuojamus lietaus nuotekų tinklus numatoma pajungti prie artimiausių lietaus nuotekų šulinių.

Šiluminių trasų apsauga - vadovaujantis Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymu „Dėl maksimalių leidžiamų transporto priemonių matmenų, leidžiamų ašies (ašių) apkrovų, leidžiamos bendrosios masės patvirtinimo" (2002 m. vasario 18 d. Nr. 3-66), maksimali leidžiama transporto priemonių ašies apkrova 10 t. Tuo remiantis vieno rato galima maksimali apkrova 5 t. Šiluminių trasų apsaugojimui užvažiuojamų dangų vietose demontuoti trasų dangčius, vamzdžius užpilti smėliu. Vadovautis "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsikviesti eksploatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulyginti su dangų paviršiais, užvažiuojamose vietose - dangčiai keičiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.

Projektuojamų statinių vietoje esantis augalinis sluoksnis perstumiamas tvarkomos teritorijos ribose, panaudojamas žalių dangų aukščių planiravimui. Išardomų esamų takų danga – plytelės, daugiausia susidėvėjusios, tinkamos antriniam panaudojimui statybinės medžiagos, kiek įmanoma, bus panaudotos tvarkomoje teritorijoje esančių takų remontui, pasluoksnių naujoms dangoms įrengimui.

Jeigu nagrinėjami keli statinio statybos variantai – jų analizė, išvados ir rekomenduojamas variantas.

Variantai nėra nagrinėjami.

9. ŪKINĖS VEIKLOS VERTINIMAS

Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą (įvertinami tik tie aplinkos komponentai (vanduo, oras, dirvožemis, žemės gelmės, biologinė įvairovė, kraštovaizdis), kuriems darys poveikį planuojama ūkinė veikla statinio statybos, rekonstravimo ir naudojimo etapais.

Planuojamas dalies teritorijų prie daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimas. Poveikis kraštovaizdžiui planuojamas teigiamas dėl naujomis dangomis praturtintos aplinkos, patogesnių sąlygų gyvenamąjai funkcijai realizuoti.

Motyvai, kodėl nebuvo vertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams):

1. informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius:

- cheminę, fizikinę, biologinę ar kitų reglamentuojamų veiksnių taršą (pateikiant skaičiavimo duomenis), planuojamą atliekų susidarymą;

Teritorijoje naujų taršos šaltinių nėra planuojama. Automobilių skaičius daugiabučių namų kiemuose yra nulemtas butų skaičiaus esamuose daugiabučiuose ir įgyvendinus šį projektą taršos šaltinių (automobilių) nepadaugės. Projekto sprendiniais nėra numatyta pabloginti esamų gyvenamųjų namų naudojimo sąlygų, tas pats transportas jau važinėja ir stovi kiemuose dabar neleistinai, ant žalių dangų ir šaligatvių. Įgyvendinus projektą sumažės nešvaros kiemuose, transportas judės tyliau naujai įrengtomis dangomis. Statybos galimo poveikio šaltiniai (tarša) neviršys reglamentuojamų dydžių, viršijimų nenumatoma.

Numatomas statybos atliekų kiekis ir jų tvarkymas nurodytas Bendrojoje techninėje specifikacijoje.

- aprūpinimą vandeniu ir nuotekų tvarkymą;

Lietaus vandens surinkimui bus naudojamos įrengtos, esamos lietaus vandens surinkimo trasos ir šuliniai.

- planuojamo įrengti kurą deginančio įrenginio našumą megavatais (MW), kuro rūšį;

Neprojektuojama.

- aplinkos oro taršą (numatomų išmesti teršalų pavadinimus, orientacinį jų kiekį per metus), teršalų sklaidos skaičiavimo duomenis);

Galimi oro taršos šaltiniai – statybos darbai, į kiemus atvykstantis autotransportas. Taršos pobūdis – triukšmas ir automobilių išmetamos degimo dujos. Taršos šaltinių ir kiekio nepadidės užbaigus statybą, statybos metu dabar kiemuose stovinčio pastatų naudotojų transporto taršą pakeis statybinio transporto tarša. Statybos metu ir užbaigus statybą taršos rodikliai, planuojama atitiks nustatytus reikalavimus, viršijimų nenumatoma.

2. informacija, ar buvo atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000" teritorijoms nustatymas (jeigu buvo, nurodyti, kokia išvada priimta);

Nebuvo.

3. informacija, ar buvo atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas;

Nebuvo.

Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir juos pagrindžiantys skaičiavimai.

Projektas atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus, pagrindžiantys skaičiavimai atvaizduoti brėžiniuose.

Informacija apie visuomenės atstovų Projektui pateiktus įvertintus pasiūlymus ir motyvai dėl neįvertintų pasiūlymų;

Projekto svarstymas su visuomene nenumatytas teisės aktuose ir projektavimo užduotyje, todėl neatliekamas.

10. KITI SPECIFINIAI DUOMENYS

Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas

Kiemo aikštelių rekonstravimo statybos darbus gali vykdyti LR įregistruota įmonė, turinti LR Aplinkos ministerijos atestatą šiems darbams vykdyti bei įregistruotas statybos taisykles šių darbų vykdymui.

Rangovas turi vykdyti darbus taip, kad nebūtų pažeista gretimų teritorijų danga ir esamos komunikacijoms. Iškilus būtinumui pertraukti, kurios nors aptarnavimo sistemos darbą, būtina iš anksto gauti Užsakovo sutikimą raštu.

Techniniame darbo projekte numatoma rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles. Kiemo aukštelės įrengiamos detaliaisiais planais suplanuotuose, šiuo metu neįregistruotuose sklypuose.

Kiemo aikštelių išplėtimo vietose yra veja ir pėsčiųjų šaligatviai, kurie, prieš įrengimo darbus, turi būti išardyti.

Vykdant darbus gali būti pažeistos esamos dangos. Todėl įvykdžius darbus privaloma pažeistas dangas atstatyti ir sutvarkyti.

Darbų vykdymo aikštelė užims dalį detaliaisiais planais prie daugiabučių gyvenamųjų namų suplanuotų sklypų. Darbų vykdymo aikštelei perimetru įrengiamas laikinas aptvėrimas, vadovaujantis „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje" DT 5-00 reikalavimais, t. y. aptvarai, esantys šalia masinio žmonių ir transporto judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m. Laikinam aptvėrimui naudojamas lengvų metalo konstrukcijų atitvaros. Darbų vykdymo zonose įrengiami signaliniai aptvėrimai. Masinio žmonių judėjimo vietose įrengiami saugūs praėjimai.

Statybininkų buitiniams-gamybiniams poreikiams patenkinti laikini vagonėliai pastatomi tvarkomame sklype, rangovo nuožiūra, priklausomai nuo vykdomų darbų vietos. Prie laikinų vagonėlių sienų pritvirtinami priešgaisriniai stendai /skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais.

Buitinėse patalpose, išskiriama vieta kurioje, bus laikomos pirmosios pagalbos priemonės, sukomplektuotos vadovaujantis LR SAM 2003-07-11 d. įsakymu Nr.V450. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Įrengiamas informacinis skydas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją.

Įvažiavimo į statybos aukštelę vietoje įrengiamas skydas su įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais.

Statybvietė paženklinama saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženklai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojamieji ženklai:

Draudžiamieji:

- naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama;
- rūkyti draudžiama;
- pašaliniams įeiti draudžiama;

Įspėjamieji:

- įspėjamasis apie elektros srovės pavojų;
- įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- įspėjimas apie bendrojo pobūdžio pavojų;

Įpareigojamieji:

- būtina dėvėti apsauginį šalmą;
- būtina dėvėti apsauginius batus;

Evakuaciniai, gaisrinių saugos priemonių, informaciniai.

Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės arba „STOP" juosta.

Laikina elektros liniją statybos reikmėms rekomenduojama pasijungti iš artimiausio elektros apskaitos skydo.

Laikiną vandentiekį statybos reikmėms ir darbininkų buitiniams-higieniniams poreikiams patenkinti, rekomenduojama pasijungti iš esamų vandentiekio tinklų, įrengus apskaitą.

Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaikytą sąvartyną. Statybvietėje pastatomi kilnojami WC.

Ryšiui palaikyti su bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudosis mobiliaisiais telefonais.

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija bei gautas statybą leidžiantis dokumentas .

Paruošiamuoju periodu atliekami darbai susiję su statybos aikštelės paruošimu ir statybos technologiniu organizavimu, tai yra:

- įrengiama laikina tvora;
- įrengiamos laikinos buitinės - gamybinės patalpos, laikini inžineriniai tinklai (elektros tiekimo linija).

Atlikus ankščiau išvardintus darbus, laikantis statybos darbų technologijos eiliškumo, vadovaujantis projektiniais sprendimais bei techninėmis specifikacijomis, atliekami kiemo aikštelių įrengimo darbai. Darbai, vykdomi rankiniu būdu, panaudojant mažosios mechanizacijos priemones.

Statybinės medžiagos, gaminiai ir priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas.

Vykdydamas darbus rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityje.

Rangovas darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą darbų technologijos /vykdymo/ projektą, technologines korteles atskiriems statybos darbams.

Rangovas turi veiksmingai panaudoti savo kokybės kontrolės ir valdymo sistemą, užtikrinti darbuotojų atsakomybę už darbų kokybę, laiku vykdyti užsakovo nurodymus darbų kokybės klausimais.

Rangovas turi užtikrinti, kad kiekviena į statybą atvežta medžiagų, konstrukcijų ir įrengimų partija turėtų kokybės pažymėjimą, pasą ar sertifikatą.

Baigdamas atlikti statybos darbus, rangovas privalo iškelti visus laikinus pastatus, demontuoti laikinas komunikacijas, kokybiškai suremontuoti naudotus esamus kelius statybos aikštelėje ir už jos ribų bei sutvarkyti teritoriją.

Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos darbuose. Ši kontrolė atliekama laboratorijose. Laboratorijoje atliekami konstrukcijų išbandymai, patikrinama betono ir skiedinio kokybė. Darbų vadovas turi vizualiai patikrinti konstrukcijas bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus

Statybos darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinė apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Statinio statytojas /užsakovas/ arba užsakovo įgaliotas statybos darbų vadovas negali pradėti statinio statybos darbų, kol neparengtas darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos priemonių planas.

Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantieji statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti ir praėję saugumo technikos instruktažą. Pastoviai tikrinamos inžinerinių-techninių darbuotojų saugumo technikos žinios, o su nepakankamomis žiniomis neleidžiama vadovauti darbams.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Atlikdamas darbus rangovas vykdo visus saugos reikalavimus nurodytus atitinkamose taisyklėse:

- DT 5-00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje”;
- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai”;
- kiti norminiai dokumentais ir taisyklės.

Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- “Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės”;
- kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statybos darbų vieta rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos proceso metu statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos − maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos − betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos − pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos − tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, tai gali atlikti spec. įmonės. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Vykdant darbus, būtina prižiūrėti statybos aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius. Statybos aikštelėje įrengiamas laikinas ratų plovimo įrenginį. Esant sausiems bei vėjuotiems orams, drėkinti statybos. Automobilių ratai turi būti prieš išvažiuojant iš statybų teritorijos valomi ir plaunami.

Vykdant statybos darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamąją ir administracinę teisę.

Projekto vadovas
Atestatas A1083

Mantas Daukšys

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Būtinos Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant Projektą

Teisės aktų laikymasis ir gaunami leidimai

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama šiai specifikacijai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Statytojo dėmesį į visus neatitikimus prieš nuspręsdamas dėl konkrečios šios specifikacijos ir/ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Statytojas, Techninės priežiūros vadovas bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir/ ar papildyti atitinkamas šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus.

Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su darbų vykdymu, turi būti vadovaujamasi šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Statytojas ir Techninės priežiūros vadovas raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Statytoją ir Techninės priežiūros vadovą apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius darbus.

Prieš pradedant statybos darbus būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą, STR 1.05.01:2017[9] nustatyta tvarka. Statybos vykdymui privaloma techninė priežiūra STR 1.06.01:2016[10] nustatyta tvarka. Statinio projekto vykdymo priežiūra nėra privaloma, tačiau gali būti atliekama Statytojo (užsakovo) iniciatyva STR 1.06.01:2016[10] nustatyta tvarka. Projektuotojo teisės ir pareigos, susijusios su statybos priežiūra ir kontrole, nustatomos užsakovo ir projektuotojo bei kitų institucijų sudarytoje sutartyje, taip pat statybos rangos sutartyje.

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Vykdant statybos darbus, būtina vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);
2. Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas (2013-06-2 d. Nr. XII-459).
3. Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003-07-16, Nr. 70-3170);
4. Lietuvos Respublikos Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas (Žin.,1996,Nr.46-116; 2000,Nr. 89-2742);
5. Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas (1998-06-16 d. Nr. VIII-787);
6. Lietuvos Respublikos Civilinis kodeksas (Žin., 2000, Nr. 74 - 2262);
7. STR 1.02.01:2017 "Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas" (patvirtinta LR AM 2016-12-12 d. įsakymu Nr. D1-880);
8. STR 1.04.04: 2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta LR AM 2016-11-7 d. įsakymu Nr. D1-738).
9. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (patvirtinta LR AM 2016-12-12 d. įsakymu Nr. D1-878)
10. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (patvirtinta LR AM 2016-12-2 d. įsakymu Nr.D1-848);
11. „Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas“(patvirtinta LR AM 2017-02-7 d. įsakymu Nr. D1-123);
12. "Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai". (patvirtinta LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Aplinkos ministro 2008-01-15 įsakymu Nr.A1-22/D1-34 (Žin., 2008-01-24, Nr.10-362)).
13. „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“ (patvirtinta LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-22 d. įsakymu Nr. 346 (Žin., 2001, Nr. 3-74));
14. HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ (patvirtinta LR SAM 2009-06-23 d. įsakymu Nr. V-510);
15. “Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės” (patvirtinta LR AM 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-63).

Taip pat dokumentais, nurodytais bendrųjų duomenų privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąraše.

Vadovautis dokumentų paskutinėmis redakcijomis.

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statytojas turi teisę pasirinkti statybos rangovus. Jiems taikomos Statybos įstatymo[1] ir STR 1.06.01:2016[10] nuostatos. Rangovas turi turėti visus įstatymų tvarka nustatytus, bendruosius statybos darbus leidžiančius vykdyti kvalifikacinių reikalavimų dokumentus. Specialiųjų darbų atlikimui kvalifikacinių reikalavimų apibrėžtį nustato statybos Rangovas ir Statytojas sutartyse, įstatymų nustatyta tvarka. Rangovas pasirenkamus subrangovus turi aptarti su Statytoju ir gauti jo raštišką pritarimą jeigu nesusitariama kitaip.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statybai turi būti paskirtas statybos vadovas, kuriam taikomi Statybos įstatymo[1], STR 1.06.01:2016[10] ir STR 1.02.01:2017[7] nuostatos. Statybai gali vadovauti tik atestuotas specialistas.

Statinio statybos techninė priežiūra yra privaloma[1], kuri organizuojama pagal STR 1.06.01:2016[10] nuostatas.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Statyboje turi būti įrengtos darbo vietos vadovaujantis teisės aktų nurodymais [3], [12]. Statytojas paskiria saugos koordinatorių, kuris jo vardu koordinuoja saugos ir sveikatos priemones statybos metu, vadovaudamasis įstatymų ir teisės aktų nurodymais [4], [6], [13]. Iki statybos pradžios būtina paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas. Statybai vadovaujantys asmenys atsakingi už nurodymų praktinį išpildymą ir laikymąsi. Statybos valstybinę priežiūrą atliks Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, vadovaudamiesi Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymu [2].

Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Statybos darbai turi būti organizuojami taip, kad nepažeistų trečiųjų asmenų teisių. Rangovas yra atsakingas už trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu.

Kiti reikalavimai ir nurodymai

Statytojas informaciją apie Rangovo pasamdymą ir kiekvieno pagrindinių statybos sričių vadovo, nurodyto Statybos įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 12 punkte, pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios paskelbia IS „Infostatyba" interneto tinklalapyje www.planuojustatyti.lt arba pateikia raštu Inspekcijai, nurodydamas statybos pradžios datą ir:

- duomenis apie Rangovą: fizinio asmens vardą, pavardę, asmens kodą, atestato Nr., juridinio asmens pavadinimą, teisinę formą, juridinio asmens kodą, registrą, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, juridinio asmens buveinę, atestato numerį, pasamdymo dokumento pavadinimą ir datą;
- duomenis apie pagrindinių statybos sričių vadovus: vardą, pavardę, asmens kodą, atestato numerį, pasamdymo ar paskyrimo dokumento pavadinimą ir datą;
- Statytojo duomenis: fizinio asmens vardą, pavardę, asmens kodą, juridinio asmens pavadinimą, teisinę formą, juridinio asmens kodą, registrą, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, juridinio asmens buveinę;
- duomenis apie statybą leidžiantį dokumentą: numerį, išdavimo datą, išdavusio subjekto pavadinimą;
- statybos vietos duomenis; jei statybą leidžiantis dokumentas išduotas ne per IS „Infostatyba", o informacija teikiama naudojantis IS „Infostatyba", papildomai suvedami duomenys apie statybos objektą.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu.

2. Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų parengimui

Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Privaloma – žr. STR 1.04.04: 2017 [8].

Reikalingi (rengiant Darbo projektą ar statybos metu) tyrimai: archeologiniai, geologiniai ir pan.

Nereikalingi.

Būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai, pvz., Darbo projekto brėžiniai, jų privalomą atitiktį Techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas

Šis Techninis darbo projektas yra dokumentas, kuriuo vadovaujantis gali būti vykdomi statybos darbai.

Baigus darbus ir priduodant statybą turi būti parengti ir pateikti Statytojui ir Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais pakeitimais, papildymais, matavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošiami kompiuteriu ir patvirtinti užrašu „Taip pastatyta".

Statybos darbų technologijos projekto būtinumas ir apimtis

Prieš pradedant statybos darbus turi būti parengtas Statybos darbų technologijos projektas, tokių apimčių, kad projekte numatyti įgyvendinti darbai nesukeltų grėsmės aplikai ir tretiesiems asmenims.

Specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijos

Specifinių konstrukcijų neprojektuojama. Inžinerinių sistemų įrengimui vadovautis gamintojo nurodytais įrengimo ir eksploatavimo reikalavimais, eksploatuoti pagal gamintojo nurodymus.

Brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA"

Statybos vadovas privalo įforminti statinio statybos dokumentus, kaip nurodyta STR 1.06.01:2016 [10]. Statybos darbų užbaigimas įforminamas vadovaujantis galiojančių teisės aktų nurodyta tvarka, Techninio darbo projekto brėžinius pažymint žyma "Taip pastatyta", kaip nurodyta STR 1.05.01:2017 [9].

Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos Techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Statybos darbai gali būti atliekami pagal Techninio darbo projekto brėžinius ir Rangovo ar Statytojo pageidavimu parengtus papildomus darbo brėžinius. Visi darbo brėžinių sprendiniai turi būti suderinti su Techninio darbo projekto sprendiniais.

Planuojant pakeitimus - gauti raštiškus Statytojo, Techninės priežiūros vadovo ir Projekto vadovo sutikimus.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Statinio projekto keitimo tvarka nurodyta STR 1.04.04: 2017[8], kurios privaloma laikytis.

3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka

Nurodymai dėl statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuota arba pripažinta tinkančia naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Galimybė keisti gaminius analogiškais nurodytiems projekte realizuojama tik suderinus su Projekto vadovu ir Statytoju.

Darbai vykdomi vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui su šiomis medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti Techninėse specifikacijose, turi būti priimti Techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas eksploatacijon nustatyta tvarka.

Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.)

Statyboje nenaudotinos medžiagos, nurodytos HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos"[14]. Statyboje nenaudotinos medžiagos su asbestu ir nenaudotinais cheminiais priedais.

Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos)

Tikrinant statybos produktų dokumentus, vadovautis reglamentuojamų statybos produktų sąrašu [11].

Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiame įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovinamos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrėjimui.

Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams, pateikiamos raštu pretenzijos tiekėjams.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo Techninių specifikacijų turi būti gautas Statytojo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- naudojimo instrukcija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Statytojas, Techninės priežiūros vadovas ar Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Statytojo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti Techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Statytojui priimtinu būdu.

Techninio darbo projekto dokumentacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Statytojo patvirtinimui.

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami

Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Vykdant statybos (montavimo) darbus, nuokrypiai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių. Nukrypimai derinami su statybos Techninės priežiūros vadovu, Statytoju, projekto vykdymo priežiūros vadovu.

Konkrečioje specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Statytojui, Techninės priežiūros vadovui ir Statinio projekto priežiūros vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinių produktų be išankstinio Statytojo patvirtinimo.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Techninės priežiūros vadovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitus statybos produktus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Kilus abejonei dėl apdailos medžiagos spalvos atitikimo projektui ar būtinybei parinkti analogišką medžiagos spalvą pagal tikslines Rangovo pasirinktos apdailos medžiagos paletes, būtina kreiptis į Projekto vadovą konsultacijos.

Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Vadovautis gamintojo ir tiekėjo instrukcijomis ir specifikacijomis.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyta pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminių ir/ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių (gaminių ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimus dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekės charakteristikas taip būtina, izoliuotose, sausose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių apgadinimus ir/ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

Nebaigtos ir užbaigtos statinio dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Visa technika, įranga, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais numatytus darbo saugos reikalavimus.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" [10], kitais statybos techniniais reglamentais.

Rangovas privalo informuoti Statytoją ir Techninės priežiūros vadovą, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant paslėptas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų foto fiksaciją.

Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" [10], kitais statybos techniniais reglamentais.

Turi būti atlikti visi Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Techninės priežiūros vadovui. Bandymų rezultatai turi būti saugomi Statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo apie tai informuoti visas suinteresuotas šalis. Jai rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ar pavojaus.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Statytojui ir Techninės priežiūros vadovui, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja tam nustatyta tvarka. Visas aukščiau minėtam testavimui ir apžiūrai reikalingas priemones bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to, Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus.

Prieš pradedant bandymus, Rangovas:

- suderina su Statytoju ir Techninės priežiūros vadovu bandymo laiką, vietą ir būdą,
- turi užtikrinti praėjimą prie visų bandomų vietų,
- privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu.

4. Nurodymai statybos sklypo paruošimui

Griaunami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir (ar) ar utilizavimas

Griaunamos konstrukcijos nurodytos Bendrosios dalies brėžiniuose. Už statybos darbų eigoje susidariusio statybinio laužo išvežimą atsako Rangovas. Susidaręs statybinis laužas turi būti išvežamas į specialios paskirties sąvartynus. Statybinio laužo išvežimo tvarka nustatoma Rangovo statybos darbų organizavimo plane.

Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir tolimesnis panaudojimas

Derlingasis žemės sluoksnis turės būti išsaugotas, nustumtas prieš pradedant kasimo darbus ir vėliau panaudotas sklypo vejų įrengimui.

Būtini laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems

Turės būti įrengta aikštelė statybinių medžiagų iškrovimui, statybinių atliekų laikinam sandėliavimui (iki jos bus nustatyta tvarka [15] išvežtos į sąvartynus). Už statybvietės parengimą statybai ir statybos vykdymui būtinus laikinus pastatus, tinklus, kelius ir laikinas sąlygas jiems atsako statybos Rangovas.

Kiti nurodymai

Darbo vietos statyboje turės būti įrengtos, kaip nurodyta [12].

5. Statybos darbų organizavimas ir metodai

Statinių statybos eiliškumas

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas parengia statybos darbų organizavimo planą, sudaro ir suderina su Statytoju statybos darbų grafiką, pagal kurį bus atliekami statybos darbai.

Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Statytojo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patyrusį ir tinkamą personalą. Jeigu darbų atlikimo metu Techninės priežiūros vadovas nustato, kad Rangovas darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Techninės priežiūros vadovas turi teisę, gavęs Statytojo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo Techninio darbo projekto dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi gauti Techninės priežiūros vadovo ir Statytojo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu būdu neapriboja Rangovo atsakomybės. Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradedant darbus, o darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai ir pagal projektą.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Darbo sąlygos ir kita faktoriai, turintys įtakos darbų tinkamam įvykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Statytoju ir Techninės priežiūros vadovu iš anksto.

Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Atliekant statybos darbus turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų, jeigu nenurodyta kitaip.

Remontas (defektų taisymas)

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems taikytus reikalavimus. Remontas leidžiamas tais atvejais, kai tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis arba tuo atveju, jeigu konstrukcija neatitinka nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal su Statytoju ir Techninės priežiūros vadovu suderintą laiko grafiką. Jei remontuotinas taškas pagamintas iš profilinių detalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti keičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa jį supanti aplinka.

Atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo[5] nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos, betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas, kaip nurodyta [15].

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos konteineryje, uždaroje talpoje ar tvarkingoje krūvoje, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Specialių reikalavimų nėra.

6. Statinio pripažinimas tinkamu naudoti

Rangovo ir subrangovų parengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Kaip nurodyta STR 1.05.01:2017 [9].

Rangovai (subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius.

Brėžiniai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu bei Statytoju ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už savo parengtų darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiama nustatyta tvarka.

Baigus darbus ir priduodant statybą turi būti parengti ir pateikti Statytojui ir Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje.

Rangovas taip pat pateikia statinių inventorizavimo dokumentaciją, reikalingą priduodant statinius naudoti. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri bus reikalinga teikiant dokumentus statybos užbaigimui nustatyta tvarka.

Rangovas turi pateikti tokius dokumentus:

- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvoje išduotus sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- įrenginių veikimo principų ir sistemos aprašymą;
- naudojimo instrukcijas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, elektroninio pašto adresais.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų naudojamoms medžiagoms bei įrenginiams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba. Ne lietuvių kalba parengti dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai.

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Techninės priežiūros vadovui ir Statytojui patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Statytojas ar Techninės priežiūros vadovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų foto fiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi įsigyti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos Statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Statytojo ir Techninės priežiūros vadovo peržiūrai ir pastaboms.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, kad galėtų surašyti tikrinimo aktą ir priduoti darbus. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie darbų defektai, kuriuos Statytojas sutinka, kad būtų pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Atsakomybės už defektus laikotarpis ir garantija

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti pataisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos užbaigimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokiu mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija. Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi remonto darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų Sutartyje.

Garantija privalo atitikti bendrų Sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu.

Statinio garantinis terminas nustatomas statinio projektavimo, rangos ir statinio statybos techninės priežiūros sutartyse. Šis terminas negali būti trumpesnis (skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos) kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą (aptarnavimą). Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis Sutartyje nurodytame laikotarpyje. Aptarnavimas įforminamas atitinkamais dokumentais.

Projekto vadovas Mantas Daukšys

Atestato Nr. A1083

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

ESAMOS BŪKLĖS FOTOFIKSACIJA

Vyturio g. 11-15 kiemai

Vyturio g. 19-25 kiemai

0	2018-03-27		Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190			Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11 iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo 2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas		
A1083	PV	M. Daukšys		Dokumento pavadinimas: Fotofiksacija		Laida 0
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė			Dokumento žymuo: VS.17.2.1 - TDP-BD-F	Lapas 1	Lapų 3

Budelkiemio g. 2-6 kiemai

Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2 kiemai

Brožynų g. 9-11 kiemai

Kuncų g. 14-16 kiemai

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

ATLIKTŲ PROJEKTO SUDERINIMŲ, PRITARIMŲ SĄRAŠAS

Derinusi, pritarusi institucija, jos atstovo pareigos	Derinimo, pritarimo dokumentas, data	Išvada, pastaba, pasirašęs asmuo
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Klaipėdos ir Neringos miesto skyriaus vedėja	Raštas Nr. SUVA-(8.53.E.) 2018-02-27 d.	Saulenė Narkuvienė
AB „Energijos skirstymo operatorius“ atstovas Dujų tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnioji inžinierė	Įrašas brėžinyje 2018-04-19 d.	Pritarta. Prieš vykdant statybos darbus iškviesti AB „Energijos skirstymo operatorius“ atstovą. Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Violeta Brazienė
AB „Energijos skirstymo operatorius“ atstovas elektros tinklui	Įrašas brėžinyje 2018-04-19 d.	Suderinta. Arnoldas Latoža
AB „Klaipėdos energija“ Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas	Įrašas brėžinyje 2018-04-19 d.	Vidmantas Pabrinkis
AB Telia Lietuva Tinklo resursų administravimo komanda Vyresnysis inžinierius	Įrašas brėžinyje 2018-04-18 d.	Požeminių ryšių linijų vieta suderinta. Prieš tris paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams. Kęstutis Venslovaitis
AB „Gatvių apšvietimas“ Techninio skyriaus viršininkė	Įrašas brėžinyje 2018-04-19 d.	Pritarta. Virginija Breimelienė
AB Klaipėdos vanduo Techninio skyriaus projektų valdymo grupės inžinierius	Įrašas brėžinyje 2018-04-05 d.	Pritarta. Arūnas Dieninis
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausias specialistas	Įrašas brėžinyje 2018-04-19 d.	Karolis Šakarnis
DNSB „ Žara“ Vyturio g. 19, 21, 25 Pirmininkė	Įrašas brėžinyje -	Susipažinau/ Pritariu Vida Martišiūtė

DNSB „ Vyturita“ Vyturio g. 23 Pirmininkė	Įrašas brėžinyje -	Susipažinau/Pritariu Natalja Dresviasina
UAB „Laukininkų valda“ (Vyturio g . 11, 21A Kuncų g. 16) Direktorė	Įrašai brėžiniuose 2018-06-13 d.	Susipažinau Rasa Rimaitė
DNSB „Rugiagėlė“ Vyturio g. 13, 15 Pirmininkas	Įrašas brėžinyje -	Susipažinau/ Pritariu Gintas Staponas
DNSB „ Piramidė“ Kuncų g. 14 Pirmininkė	Įrašas brėžinyje -	Susipažinau Giedrė Jermakovičienė
DNSB „Smiltelė“ Brožynų g. 9, 11, Budelkiemio g. 16, 18 Pirmininkas	Įrašai brėžiniuose 2018-06-18 d. -	Susipažinau Žimantas Poškus Pritariu Paulius Peleckis
DNSB „ Rusnė“ Markučių g. 2, Mogiliovo g. 3 Budelkiemio g. 2, 4, 6 Pirmininkė	Įrašas brėžinyje -	Susipažinau/Sutinku Galina Nazarova
Asociacija Klaipėdos „ Berželio“ bendrijos „Berželio“ seniūnaitija (Budelkiemio g. 16, 18) Seniūnaitė-pirmininkė	Įrašas brėžinyje -	Susipažinau Audronė Zalumskienė

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS

Eil. Nr.	Projekto dalis	Naudota programinė įranga	Pastabos
a	b	c	d
1	Bendroji dalis	Microsoft Works 8.5, Nuance PaperPort 12 SE	
2	Sklypo plano dalis	Microsoft Works 8.5, Autodesk,Architectural Desktop 2008	
3	Lietaus nuotekų dalis	Windows 10 Pro Microsoft Office 2003 AutoCad LT 2006	
4	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Informacinis programinis kompleksas SĄMATA (versija 6.0/0101) 2018.03	

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS MIESTO DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES (TECHNINĖS UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO

2017m. vasario 14d. Nr. AD1-388
Klaipėda

Vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.3.1 papunkčiu,

t v i r t i n u Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduotį (techninę užduotį) (pridedama).

Savivaldybės administracijos direktorius Saulius Budinas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vedėjo pavaduotoja

Irena Nachčiunova, tel. 39 60 89
2017-02-08

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus 2017m. vasario 14d.
įsakymu Nr. A01-378

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ UŽDUOTIS)

I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775, Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda. Kontaktinis asmuo: Statybos ir infrastruktūros įgyvendinimo poskyrio vyriausioji specialistė Irena Nachčiunova, tel. (8 46) 39 60 89, el. p. irena.nachciunova@klaipeda.lt
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimas
3. STATINIO ADRESAS	Klaipėdos miestas
4. NAUDOJIMO PASKIRTIS	**Naudojimo paskirtis** – *susisiekimo komunikacijos*: keliai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
5. STATINIO APIBŪDINIMAS, ESAMA PADĖTIS	Statinio savininkė ir naudotoja – Klaipėdos miesto savivaldybė. Siekiama pagerinti situaciją daugiabučių namų kiemuose, atsižvelgiant į automobilių stovėjimo vietų trūkumą. Projektai rengiami vadovaujantis Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų infrastruktūros gerinimo 2016–2018 metų programa.
6. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	**Techninis darbo projektas**
7. STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingas statinys
8. STATYBOS RŪŠIS	Projekto rengimo metu projektuotojas, vadovaudamasis STR 1.01.08.2002 „Statinio statybos rūšys“, nustato ir parenka statybos rūšį
9. LĖŠŲ POBŪDIS	Savivaldybės biudžeto ir kitos lėšos

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMI DUOMENYS

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis: ✓ Techninis darbo projektas ir projekto vykdymo priežiūra per visą statybos laikotarpį iki statybos užbaigimo akto ar deklaracijos apie statybos užbaigimo surašymo atskirai pirkimo dalims: **I dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 26, 34, 36, 70–78, 96, Taikos pr. 83–89, Baltijos pr. 11–23, 59–69 (1, 2, 3, 4, 5 schemos); **II dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Vyturio g. 11–15, 19–25, Budelkiemio g. 2–6, 16–18, Brožynų g. 9–11, Laukininkų g. 21–25, 33–37, 32–36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14–16 (9, 10, 11, 12 schemos); **III dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas

	teritorijose ties Liubeko g. 7–9, Reikjaviko g. 10–14, Statybininkų pr. 9–27, Taikos pr. 127–137, Varpų g. 17–27, Žardininkų g. 2–18 (13, 14, 15 schemos); **IV dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties I. Simonaitytės g. 5–9, 10–16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82–88 (16, 17 schemos); **V dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Taikos pr. 21, 55–57 (18, 19 schemos); **VI dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liepų g. 40–46A, S. Daukanto g. 26, Šaulių g. 56 (20, 21, 22 schemos); **VII dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties J. Janonio g. 16–18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12 (23, 24 schemos); **VIII dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Dzūkų g. 6, Kooperacijos g. 7–7A, Tilžės g. 21–37, Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. 11–21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5–19, Pilies g. 5 (25, 26, 27, 28, 29, 30 schemos); **IX dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 45–51, 35–39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99 (6, 7, 8 schemos). Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys išdėstytos *STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"* reglamente, tačiau kiekvienu atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. **Kiekvienai aikštelei pateikiamas atskiras darbų kiekių žiniaraštis ir atskira lokalinė sąmata.** **Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:** - automobilių stovėjimo aikšteles (vietas) schemose nurodytose teritorijose projektuoti pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus; - dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas; - esamus inžinerinių tinklų šulinių liukus sukelti ar nuleisti iki važiuojamosios dalies lygio; - paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą projektuoti vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193; - projektuojant aikšteles (vietas) atsižvelgti į rengiamus (parengtus) daugiabučių namų kiemų apšvietimo įrengimo projektus (kiekvienu atveju derinti su Savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi); - numatyti horizontalųjį ir vertikalųjį ženklinimą; - rengiamus projektus derinti su Savivaldybės administracijos Aplinkos kokybės skyriumi dėl komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelių įrengimo vietų Klaipėdos mieste; - įvertinti esamus želdinius ir numatyti šalinti trukdančius medžius ir krūmus

11. KITOS PASLAUGOS	***Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:*** - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar prireikus jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; - užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų, inžinerinių sistemų būklei įvertinti bei išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu; - specialiųjų paveldosaugos reikalavimų gavimas, projektuojant aikšteles, esančias kultūros paveldo objekto teritorijoje arba kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose; - archeologiniai tyrimai (kai reikia pagal teisės aktus). Ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka; - esant poreikiui papildomų (t. y. neišimtų, papildant ar keičiant jau išimtas) specialiųjų sąlygų, prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte; - informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka; - poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo reikalavimais (kai reikalinga pagal teisės aktus); - atsakymų bei paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas, statytojui, vykdant rangovo ar techninės priežiūros parinkimo procedūras; - nuolatinis (ne rečiau kaip du kartus per mėnesį) dalyvavimas pasitarimuose, statybos užbaigimo komisijos darbe, statybą kontroliuojančių institucijų patikrinimuose, tinkamas atstovavimas projekto rengėjui bei nuolatinis su projekto įgyvendinimu susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei esant poreikiui garantiniu atliktų statybos darbų periodu; - projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis"; - projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą; - sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką (inžineriniai ir kiti tyrinėjimai, patvirtinti priešprojektiniai sprendiniai). ***Kiti reikalavimai:*** - projekto vykdymo priežiūros paslaugas vykdyti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra"; - paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi; - paslaugos teikėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams,

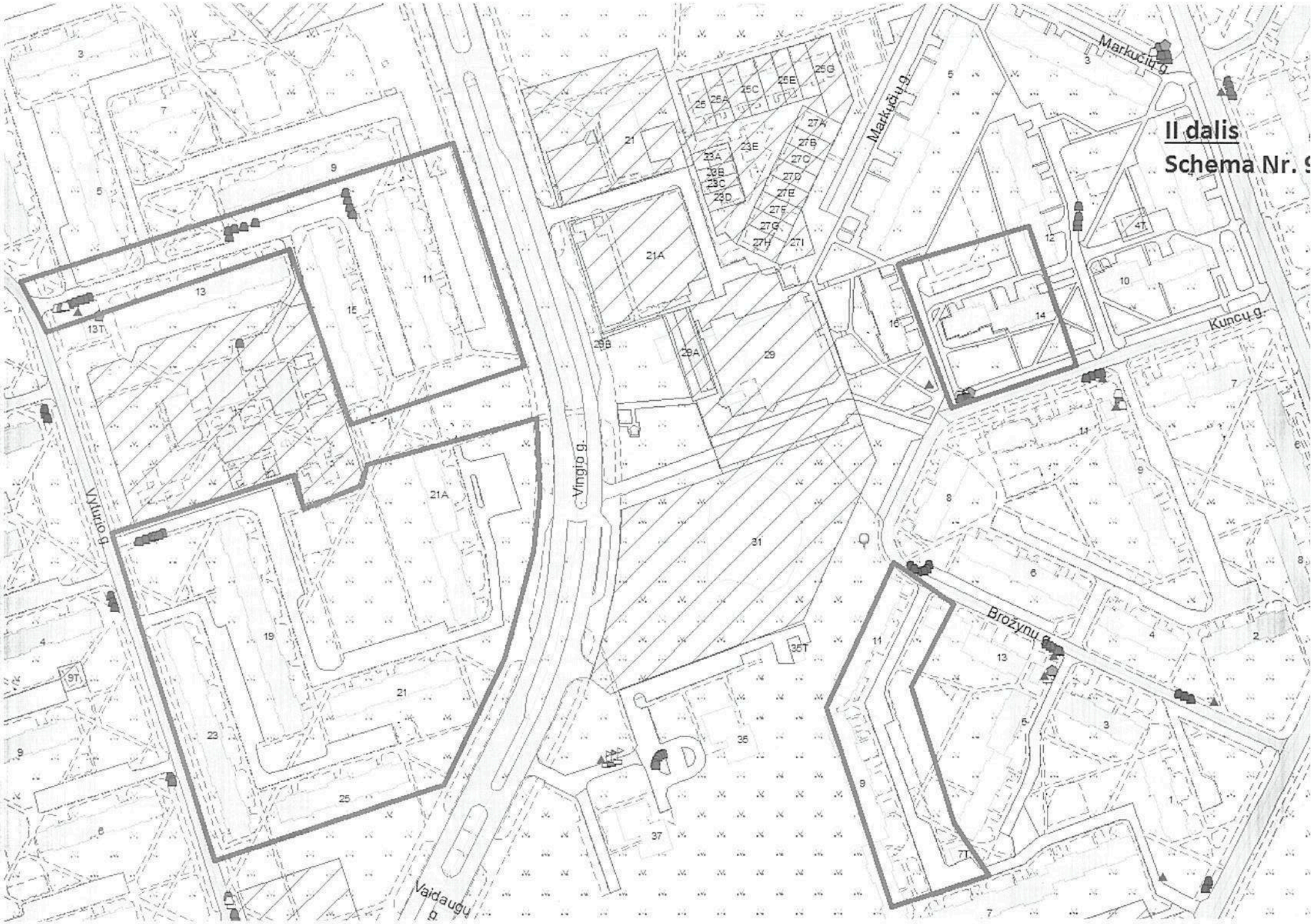
	atliekantiems darbus, vykdantiems techninę priežiūrą, statytojo atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus; - paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankantis objekte; - teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju; - statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu; - vykdant VI, VII ir VIII dalių projektų rengimo darbus vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkretiems tvarkybos darbams. Specialistas (architektas) turi turėti nekilnojamųjų kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatą. Veiklos rūšis – tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų rengimas
12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI	✓ *Pradžia:* statinio projektavimo pradžia laikoma projektavimų paslaugų sutarties įsigaliojimo diena arba kita diena, nurodyta projektavimo paslaugų sutartyje. ✓ *Trukmė (mėnesiais): 3* (trys) mėnesiai, pratęsimas ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl priežasčių, nepriklausančių nuo paslaugų tiekėjo
13. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos): ✓ Prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų 2016-10-17 sąlygos Nr. PS-161017-00015, 4 lapai, Nr. PS-161017-00016, 2 lapai, 2016-10-18 sąlygos Nr. PS-161018-00018, 2 lapai, Nr. PS-161018-00019, 2 lapai, Nr. PS-161018-00020, 2 lapai, Nr. PS-161018-00021, 2 lapai, Nr. PS-161018-00022, 2 lapai, Nr. PS-161018-00023, 2 lapai. ✓ Teritorijų schemos, 30 lapų

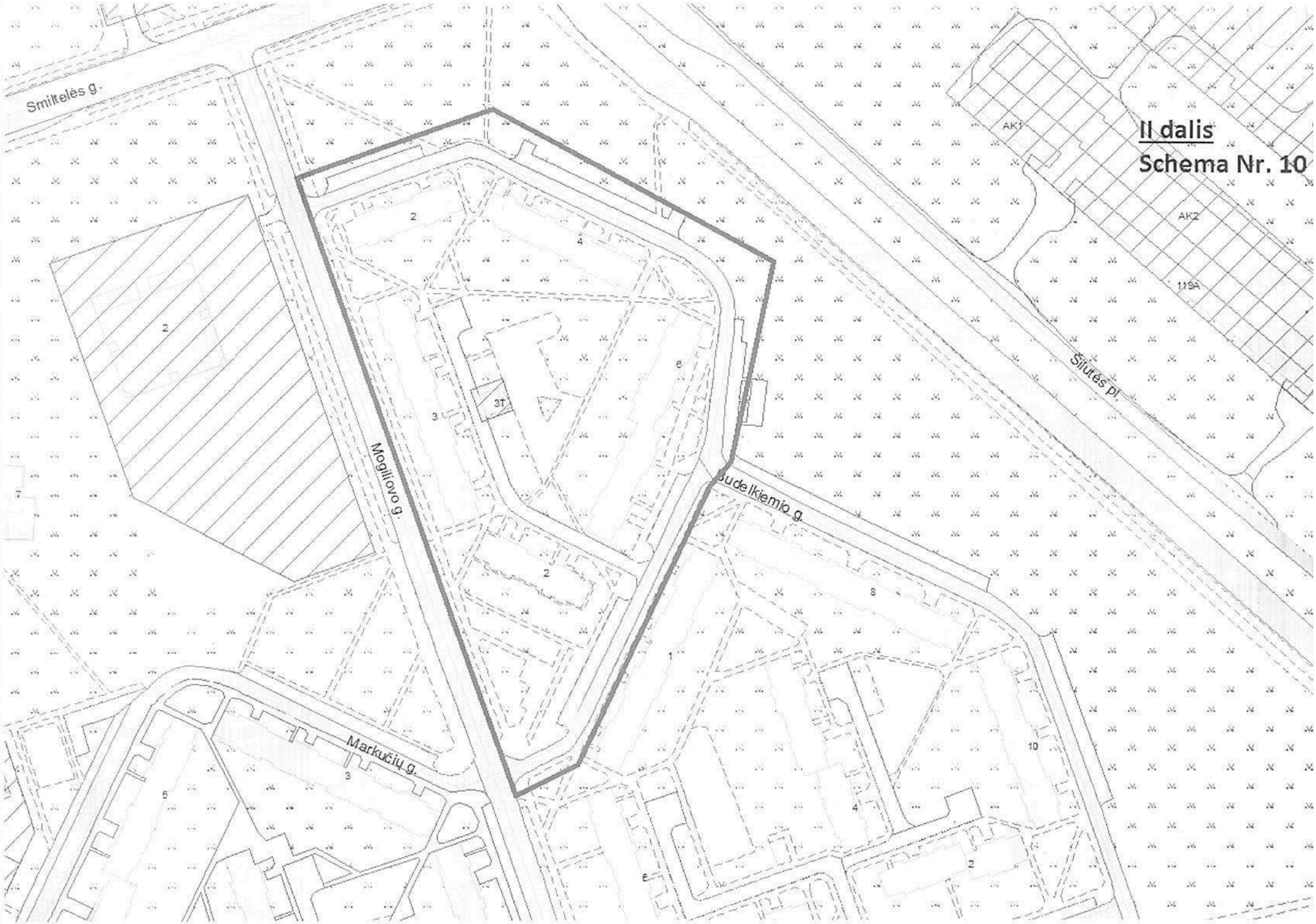
III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

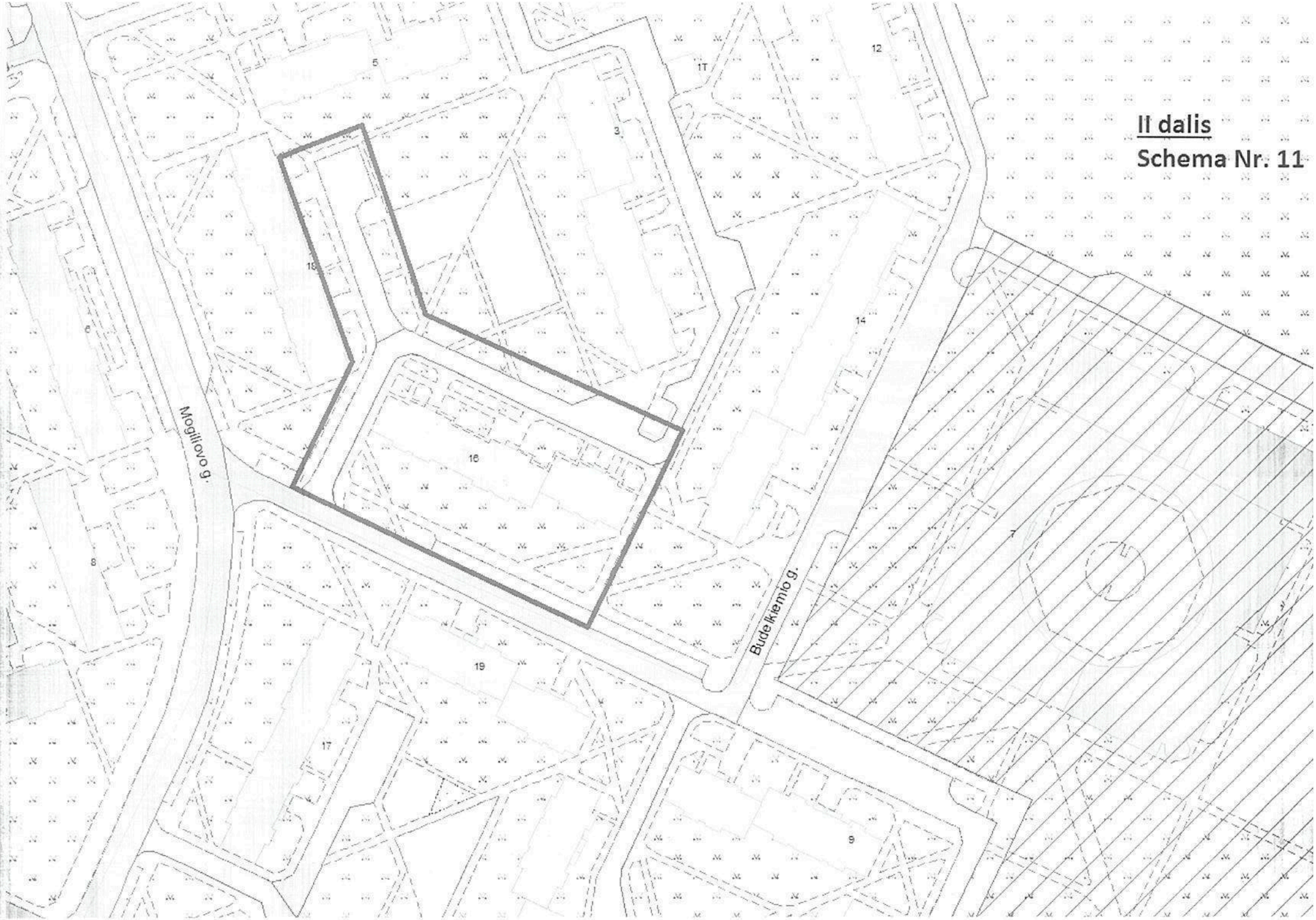
14. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus), ir saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, aplinkos ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją. Projektą rengti vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės patvirtintais detaliaisiais planais, patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais
15. KITI DERINIMAI,	*Kiti derinimai:* ✓ pristatyti projektą statytojui iki sprendinių detalizavimo ir gauti jo

PROJEKTO EKSPERTIZĖS, STATYBOS LEIDIMO GAVIMAS	suderinimą (priešprojektiniai sprendiniai patvirtinami ir įforminami protokolu); ✓ parengtą techninį darbo projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju ir su atitinkamomis valstybės, savivaldybių institucijomis; ✓ gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą projektuojant statybos darbus valstybės žemėje (esant poreikiui); ✓ pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“ suderinti techninį darbo projektą su subjektais, įgaliotais tikrinti. *Projekto ekspertizė:* Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka teikėjas (užsakovas). ✓ Laiku ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus, pateiktus ekspertizės išvadose (bet ne ilgesnį kaip 20 dienų). *Atlikti projekto paveldosauginę ekspertizę (esant poreikiui):* projekto paveldosauginę ekspertizę užsako ir už ją apmoka teikėjas (projektuotojas). ✓ Laiku ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus, pateiktus paveldosauginės ekspertizės išvadose (bet ne ilgesnį kaip 20 dienų). *Statybos leidimo gavimas:* Vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“ teikėjas (projektuotojas) gauna statybos leidimą. ✓ Projekto įdėjimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“; ✓ Statybą leidžiančio dokumento statytojo vardu gavimas
16. PROJEKTO ĮFORMINIMAS	Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka. Visi projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogu vartyti, lapai neplyštų
17. STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS	Po statybą leidžiančio dokumento gavimo: ✓ 2 komplektai techninio darbo projekto (be sąmatų) popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai darbų kiekių žiniaraščių (sudarytų bendroje sistemoje su nuoseklia įkainių numeracija) popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai statybos darbų sąmatinių skaičiavimų popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai (visų dalių), analogiškoms suformuotoms popierinėms byloms su skaitmeniniais parašais, skaitmenine forma. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Formatas – privalomi: *.docx, *.xls, *.pdf, *.dwg (arba kitos projektavimo programų failai); kiti galimi formatai: *.jpg, *.gif, *.tif, *.png, *.rtf. Iki projekto ekspertizės teikėjas (projektuotojas) pateikia statytojui 1 egzempliorių techninės dokumentacijos popierine forma ir 1 egzempliorių skaitmenine forma

Pastaba. Techninės užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama Techninės užduoties dalis.


II dalis
Schema Nr. 9
Markučių g.
Kuncų g.
Brožynų g.
Vingio g.
Vaidaugų g.


II dalis
Schema Nr. 10
Smiltelės g.
Mogiliovo g.
Budelkiemio g.
Šilutės pl.
Markučių g.
AK1
AK2
119A
3T


II dalis
Schema Nr. 11
Mogilovo g.
Budeliemio g.
5
3
1T
12
18
14
6
16
7
8
19
17
9

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2017 M. VASARIO 14 D. ĮSAKYMO NR. AD1-388 „DĖL KLAIPĖDOS MIESTO DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES (TECHNINĖS UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2017 m. kovo 30 d. Nr. AD1-579
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.3.1 papunkčiu,

p a k e i č i u Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties), patvirtintos Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“, 10, 11 ir 12 punktus ir juos išdėstau taip:

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis: ✓ **Techniniai darbo projektai:** ✓ **I dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 26, 34, 36, 70–78, 96, Taikos pr. 83–89, Baltijos pr. 11–23, 59–69 (1, 2, 3, 4, 5 schemos); **II dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Vyturio g. 11–15, 19–25, Budelkiemio g. 2–6, 16–18, Brožynų g. 9–11, Laukininkų g. 21–25, 33–37, 32–36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14–16 (9, 10, 11, 12 schemos); **III dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liubeko g. 7–9, Reikjaviko g. 10–14, Statybininkų pr. 9–27, Taikos pr. 127–137, Varpų g. 17–27, Žardininkų g. 2–18 (13, 14, 15 schemos); **IV dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties I. Simonaitytės g. 5–9, 10–16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82–88 (16, 17 schemos); **V dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Taikos pr. 21, 55–57 (18, 19 schemos); **VI dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liepų g. 40–46A, S. Daukanto g. 26, Šaulių g. 56 (20, 21, 22 schemos);

“

	VII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties J. Janonio g. 16–18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12 (23, 24 schemos); **VIII dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Dzūkų g. 6, Kooperacijos g. 7–7A, Tilžės g. 21–37, Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. 11–21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5–19, Pilies g. 5 (25, 26, 27, 28, 29, 30 schemos); **IX dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 45–51, 35–39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99 (6, 7, 8 schemos). Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys išdėstytos *STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"* reglamente, tačiau kiekvienu atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. **Kiekvienai aikštelei pateikiamas atskiras darbų kiekių žiniaraštis ir atskira lokalinė sąmata.** **Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:** - automobilių stovėjimo aikšteles (vietas) schemose nurodytose teritorijose projektuoti pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus; - dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas; - esamus inžinerinių tinklų šulinių liukus sukelti ar nuleisti iki važiuojamosios dalies lygio; - paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą projektuoti vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193; - projektuojant aikšteles (vietas) atsižvelgti į rengiamus (parengtus) daugiabučių namų kiemų apšvietimo įrengimo projektus (kiekvienu atveju derinti su Savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi); - numatyti horizontalųjį ir vertikalųjį ženklinimą; - rengiamus projektus derinti su Savivaldybės administracijos Aplinkos kokybės skyriumi dėl komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelių įrengimo vietų Klaipėdos mieste; - įvertinti esamus želdinius ir numatyti šalinti trukdančius medžius ir krūmus.
11. KITOS PASLAUGOS	***Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:*** - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar prireikus jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; - užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų,

	inžinerinių sistemų būklei įvertinti bei išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu; - specialiųjų paveldosaugos reikalavimų gavimas, projektuojant aikšteles, esančias kultūros paveldo objekto teritorijoje arba kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose; - archeologiniai tyrimai (kai reikia pagal teisės aktus). Ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka; - esant poreikiui papildomų (t. y. neišimtų, papildant ar keičiant jau išimtas) specialiųjų sąlygų, prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte; - informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka; - poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo reikalavimais (kai reikalinga pagal teisės aktus); - atsakymų bei paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas, statytojui, vykdant rangovo ar techninės priežiūros parinkimo procedūras; - projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis"; - projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą. ***Kiti reikalavimai:*** - paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi; - paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankydamasis objekte; - teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju; - statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu;

	- vykdant VI, VII ir VIII dalių projektų rengimo darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkretiems tvarkybos darbams. Specialistas (architektas) turi turėti nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų apsaugos specialisto atestatą. Veiklos rūšis – tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų rengimas.
12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI	✓ *Pradžia:* statinio projektavimo pradžia, įsigaliojus sutarčiai, laikoma užsakovo nurodyta data raštu. ✓ *Trukmė (mėnesiais): 3* (trys) mėnesiai, pratęsimas ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl priežasčių, nepriklausančių nuo paslaugų tiekėjo.

„ .

Savivaldybės administracijos direktorius Saulius Budinas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vedėjo pavaduotoja

Irena Nachčiunova, tel. 39 60 89
2017-03-01

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2017 M. VASARIO 14 D. ĮSAKYMO NR. AD1-388 „DĖL KLAIPĖDOS MIESTO DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES (TECHNINĖS UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2018 m. kovo 13 d. Nr. AD1-626
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.3.1 papunkčiu,

p a k e i č i u Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduotį (techninę užduotį), patvirtintą Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“:

1. pakeičiu 10 punktą ir jį išdėstau taip:

“

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis: ✓ **Techniniai darbo projektai:** ✓ **I dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 26, 34, 36, 70–78, 96, Taikos pr. 83–89, Baltijos pr. 11–23, 59–69 (1, 2, 3, 4, 5 schemos); **II dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Vyturio g. 11–15, 19–25, Budelkiemio g. 2–6, 16–18, Brožynų g. 9–11, Laukininkų g. 21–25, 33–37, 32–36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14–16 (9, 10, 11, 12 schemos); **III dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liubeko g. 7–9, Reikjaviko g. 10–14, Statybininkų pr. 9–27, Taikos pr. 127–137, Varpų g. 17–27, Žardininkų g. 2–18 (13, 14, 15 schemos); **IV dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties I. Simonaitytės g. 5–9, 10–16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82–88 (16, 17 schemos); **V dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Taikos pr. 21, 55–57 (18, 19 schemos); **VI dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liepų g. 40–46A, S. Daukanto g. 26, Šaulių g. 56 (20, 21, 22 schemos);

	VII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties J. Janonio g. 16–18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12 (23, 24 schemos); **VIII dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Dzūkų g. 6, Kooperacijos g. 7–7A, Tilžės g. 21–37, Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. 11–21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5–19, Pilies g. 5 (25, 26, 27, 28, 29, 30 schemos); **IX dalis** – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 45–51, 35–39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99 (6, 7, 8 schemos). Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys išdėstytos *STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“* reglamente, tačiau kiekvienu atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. **Kiekvienai aikštelei pateikiamas atskiras darbų kiekių žiniaraštis ir atskira lokalinė sąmata.** **Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:** - automobilių stovėjimo aikšteles (vietas) schemose nurodytose teritorijose projektuoti pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus; - dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas; - esamus inžinerinių tinklų šulinių liukus sukelti ar nuleisti iki važiuojamosios dalies lygio; - spręsti paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą į tinklus; - inžinerinių tinklų įrengimas (perkėlimas, iškėlimas, statyba, rekonstravimas) pagal išimtas prisijungimo sąlygas; - projektuojant aikšteles (vietas) atsižvelgti į rengiamus (parengtus) daugiabučių namų kiemų apšvietimo įrengimo projektus (kiekvienu atveju derinti su Savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi); - numatyti horizontalųjį ir vertikalųjį ženklinimą; - rengiamus projektus derinti su Savivaldybės administracijos Aplinkos kokybės skyriumi dėl komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelių įrengimo vietų Klaipėdos mieste; - įvertinti esamus želdinius ir numatyti šalinti trukdančius medžius ir krūmus.

„ ;

2. pakeičiu 11 punktą ir jį išdėstau taip:

11. KITOS PASLAUGOS	***Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:*** - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar prireikus jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas;

“

	- užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų, inžinerinių sistemų būklei įvertinti bei išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu; - specialiųjų paveldosaugos reikalavimų gavimas, projektuojant aikšteles, esančias kultūros paveldo objekto teritorijoje arba kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose; - archeologiniai tyrimai (kai reikia pagal teisės aktus). Ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka; - esant poreikiui papildomų (t. y. neišimtų, papildant ar keičiant jau išimtas) specialiųjų sąlygų, prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte; - informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka; - poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo reikalavimais (kai reikalinga pagal teisės aktus); - atsakymų bei paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas, statytojui, vykdant rangovo ar techninės priežiūros parinkimo procedūras; - projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs; - projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis"; - projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą. ***Kiti reikalavimai:*** - paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi; - paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankydamasis objekte; - teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju; - statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu; - vykdant VI, VII ir VIII dalių projektų rengimo darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo

	tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkretiems tvarkybos darbams. Specialistas (architektas) turi turėti nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų apsaugos specialisto atestatą. Veiklos rūšis – tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų rengimas.

„ ;

3. pakeičiu 12 punktą ir jį išdėstau taip:

12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI	✓ *Pradžia:* statinio projektavimo pradžia, įsigaliojus sutarčiai, laikoma užsakovo nurodyta data raštu. ✓ *Trukmė (mėnesiais): 3* (trys) mėnesiai, pratęsimas ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl priežasčių, nepriklausančių nuo paslaugų tiekėjo.

„ “.

Savivaldybės administracijos direktorius Saulius Budinas

SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS KLAIPĖDOS MIESTAS

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-03-08

PRIEDAS Nr. 3

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Prisijungimo sąlygas išduodančio subjekto pavadinimas

Tvirtinu

(Pareigos)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS
2016 m. spalio 18 d. Nr. PS-161018-00018

Prisijungimo sąlygos galioja iki

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Automobilių stovėjimo aikštelių teritorijoje ribojamoje Taikos pr., Smiltelės g., Šilutės pl., Jūrininkų pr., Klaipėdoje, rekonstrukcijos ir naujos statybos projektas

Duomenys apie statinio projekto projektuotoją
Nėra

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, 188710823
Kontaktinė informacija
El. paštas Arunas.Valavicius@klaipeda.lt, Tel. 868367972

Abonento duomenys
Abonento Nr. Nėra

Duomenys apie statinį:
Statytinaują (-us) statinį (-ius):
Paskirtis Viešieji keliai (Susisiekimo komunikacijos; Vietinės reikšmės keliai)
Kategorija Nesudėtingas
Žemės sklypo kad. Nr. Nėra
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Klaipėda Vytauto g. 19; Klaipėda Laukininkų g. 23; Klaipėda Budelkiemio g. 16; Klaipėda Liubeko g.; Klaipėda Mogiliovo g. 3
Unikalus Nr.
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Prisijungimo sąlygų tipas	Poreikis	Reikšmė	Naudojimo paskirtis	Kita informacija
Prie susisiekimo komunikacijų	Automobilių stovėjimo aikštelė	Esama reikšmė: Nauja reikšmė: Aikštelė m²	Susisiekimo komunikacijos	Reikalavimai: Projektuoti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais miesto Bendrojo plano sprendiniais nagrinėjamai

				teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais ir Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015-09-24 sprendimu Nr. T2-247 patvirtintu specialiuoju planu. Parengtą projektą su raštišku suinteresuotų asmenų (žemės inžinerinių tinklų savininkų/ naudotojų) pritarimu sprendiniams pateikti tikrinimui KM SA Architektūros ir miesto planavimo skyriui.

Techniniai reikalavimai (sąlygos): -Sklypo plano sprendimui: Pateikti TP sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalį ant topografinės nuotraukos pagrindo. Projektuoti nurodant tikslias darbų ribas normatyvinius atstumus atstumą tarp gatvės raudonųjų linijų tinklų apsaugos zonas detalizuoti dangas apželdinimą. Neprojektuoti įrangos pablogindančios kitos nuosavybės naudojimo sąlygas. Atsižvelgti į gretimų teritorijų apribojimus privažiavimo kelius jeigu išardoma ar keičiama įranga nurodyti kam ji priklauso derinant sprendimus su savininkais. Atlikti vertikalinį planiravimą spręsti paviršiaus vandens nuvedimą teritorijos sutvarkymą. Gauti inžinerinių tinklų kuriuos kerta ar papuola į jų apsaugos zonas statomi statiniai projektavimo sąlygas iškėlimui ar apsaugojimui. -Dėl prisijungimo prie gatvių ir takų: Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikšteles garantuojant esamų pėsčiųjų ir dviračių takų nepertraukiamą funkcionavimą. Esant reikalui suprojektuoti naujus. Įvertinti gatvių perspektyvinę plėtrą. Garantuoti sklandų prisirišimą prie esančios susisiekimo sistemos. Projekte parodyti visų gretimų sklypų ribas tikslų kelio ženklų dangų nužymėjimą. Įrenginiai (apželdinimas medžiais ir krūmais kelio ženklai gatvės apšvietimo atramos kita įranga sudaranti kliūtis judėjimui) projektuojama gatvės šoninėje skiriamojoje juostoje. Kelių ženklinimo kelio ženklų ir saugaus eismo priemonių išdėstymą derinti su Klaipėdos policijos eismo priežiūros tarnyba.

Prisijungimo sąlygas išdavė:

pareigos A.V. parašas vardas, pavardė

Parengta: 2017.09.13,
Galioja iki: 2020-09-13

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK17-37547

Klientas: UAB "Vakarų siluetas"
Kliento kontaktiniai duomenys: Turgaus a. 21, Klaipėda, Klaipėdos m. sav., +37068248190, vasiluetas@gmail.com
Objekto pavadinimas: Inžineriniai įrenginiai
Objekto adresas: Brožynų g. 9, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.
Investicinio projekto Nr.: E2N3737547

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 17-37547 dėl AB ESO elektros tinklų ir įrenginių iškėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma nenurodoma.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:
3.1.Parengti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) projektą pagal šių Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis Klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.
3.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją patalpinti internetiniame puslapyje www.eso.lt <http://www.eso.lt> (www.eso.lt <http://www.eso.lt> →Partneriams→Elektros darbų tiekėjams ir rangovams→Naujų klientų prijungimo projektų pateikimas). (Brėžiniai ir schemos DWG bylose AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF bylose).
3.3. Pasirašyti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai
4.1. Turės būti suprojektuotas Bendrovės priklausančių elektros tinklų ir įrenginių, trukdančių vykdyti statybos ir/ar rekonstrukcijos darbus, pertvarkymas (perkėlimas, rekonstravimas, apsaugojimas, išmontavimas).
4.2. Esant būtinumui, išmontuoti elektros įrenginiai turės būti pristatyti į Bendrovės regiono sandėlį.

5. Kita informacija
5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.
Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802.**
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino Vadovas VARSLAUSKAS AURIMAS

parengė Inžinierius POCEVIČIUS GINTARAS

AKCINĖ BENDROVĖ
KLAIPĖDOS ENERGIJA

Klaipėdos m. savivaldybės
Administracijos direktoriui
Liepų g. 11, Klaipėda

2017-08-23 Nr.R-22- 112
į 2017-08-14 d. paraišką Nr.2017-08-14-2

UAB „Vakarų siluetas"
Mantui Daukšiui
Turgaus a. 21, Klaipėda

PROJEKTAVIMO TECHNINĖS SĄLYGOS VEIKIANČIŲ ŠILUMOS TINKLŲ IŠSAUGOJIMUI PROJEKTUOJANT KITOS PASKIRTIES INŽINERINIUS STATINIUS (KIEMO AIKŠTELES) KLAIPĖDOS M.

Siekiant išsaugoti AB „Klaipėdos energija" žinioje esančius termofikacinio vandens tinklus, rengiant Klaipėdos mieste automobilių stovėjimo aikštelių projektą(-us)" reikalinga:

1. vadovautis „Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklėmis", patvirtintomis Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176. Vietose kur šilumos tinklai patenka po projektuojamomis aikštelėmis ir išvažiavimais, ištirti koks yra tinklų įgilinimas ir esant būtinumui numatyti papildomas priemones šilumos tinklų išsaugojimui. Išsaugomiems tinklams priimti apkrovas vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2008 m. sausio 21 d. įsakymu Nr. V-7 patvirtintomis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07". Paskaičiuoti faktines apkrovas tenkančias šilumos tinklams, atsižvelgiant į dangos konstrukciją ir šilumos tinklų įgilinimą.
2. Projektuojant kitą inžinerinę įrangą (apšvietimą, ir panašiai) išlaikyti norminius atstumus iki šilumos tinklų pagal „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisykles", patvirtintas Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2011m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160.
3. Vietose kur reikalinga, numatyti šilumos tinklų kamerų ir drenažo šulinių dangčių sulyginimą su projektuojamomis dangomis.
4. Projektą(-us) pateikti derinti AB „Klaipėdos energija" iki pateikimo į IS "Infostatyba". Bendrovei pateikti projekto(-ų) po 1 egz.
5. Įgyvendinant projekto sprendinius, vadovautis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas".

Pagal prie paraiškos pateiktas schemas, būtina išsaugoti šilumos tinklus sekančiose Klaipėdos m. vietose, kur planuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ir pravažiavimai:
-tarp g/n Vyturio g. 19 ir g/n Vyturio g. 23
-tarp g/n Vyturio g. 19 ir g/n Vyturio g. 25;
-į g/n Brožynų g. 9 namą;
-tarp g/n Budelkiemio g. 16 ir g/n Budelkiemio g. 18;
-į g/n Laukininkų g. 25;
-tarp g/n Taikos pr. 133 ir g/n Reikjaviko g. 12;
-tarp g/n Laukininkų g. 31 ir g/n Laukininkų g. 35;
-tarp g/n Taikos pr. 131 ir g/n Taikos pr. 133;
-už g/n Taikos pr. 137 ir į g/n Taikos pr. 135 pusę;
-tarp g/n Statybininkų pr. 23 ir g/n Statybininkų pr. 21;
-g/n I.Simonaitytės g. 3 kieme;
-tarp g/n I.Simonaitytės g. 7 ir g/n I.Simonaitytės g. 11;

-tarp g/n I.Simonaitytės g. 10 ir g/n I.Simonaitytės g. 6;
-palei g/n I.Simonaitytės g. 12;
-tarp g/n Taikos pr. 55 ir g/n Taikos pr. 57;
-tarp g/n Taikos pr. 21 ir g/n Taikos pr. 23;
-į g/n Taikos pr. 99;
-į g/n Taikos pr. 113;
-į g/n Taikos pr. 111;
-tarp g/n Debreceno g. 47a ir g/n Debreceno g. 47;
-tarp g/n Debreceno g. 31a ir g/n Debreceno g.39 ir g/n Debreceno g.37;
-tarp g/n Statybininkų pr. 21 ir g/n Žardininkų g. 16;
-tarp g/n Statybininkų pr. 25 ir g/n Statybininkų pr. 21.

Klientų aptarnavimo centro vadovas Virginijus Zutkis

Vidmantas Piktūrna, t. 392760 el.p:Vidmantas.Pikturna @klenergija.lt

UAB „Gatvių apšvietimas“

TVIRTINU:
Gamybos departamento direktorius
Rolandas Paulauskas
2017 m. rugpjūčio mėn. 22 d.

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 17.89

Objekto pavadinimas ir adresas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Laukininkų g. 21-25, 33-37, 32-36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas.

Užsakovas: BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, (projektuoja UAB Vakarų siluetas, tel. 8 682 48190, vasiluetas@gmail.com) .

1. Projektuojamoje teritorijoje yra gatvių apšvietimo įranga:

1.1. Vyturio gatvės gyvenamojo rajono kiemų požeminiai kabeliai, apšvietimo metalinės dažomos parkinės atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungta prie valdymo skydo VS112 (TR–401, Vyturio g. 13T).

1.2. Mogiliovo g. ir Kuncų g. gyvenamųjų rajonų kiemų požeminiai kabeliai, apšvietimo metalinės dažomos gatvių ir parkinės atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungta prie valdymo skydo VS113 (TR–409, Mogiliovo g. 4T).

1.3. Brožynų g. ir Budelkiemio g. gyvenamųjų rajonų kiemų požeminiai kabeliai, apšvietimo metalinės dažomos parkinės atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungta prie valdymo skydo VS121 (TR–412, Budelkiemio g. 15T).

1.4. Laukininkų g. gyvenamojo rajono kiemų požeminiai kabeliai, apšvietimo metalinės dažomos parkinės atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungta prie valdymo skydų: VS109 (SP–8, Laukininkų g. 2T), VS119 (TR–406, Laukininkų g. 23T) ir VS120 (TR–407, Laukininkų g. 39T).

2. Apšvietimo įrangą, trukdančią statybai perkelti į naują vietą. Išsaugoti esamą apšvietimo tinklų schemą. Numatyti atramų apsaugas nuo mechaninių pažeidimų.

3. Esamiems kabeliams, patenkantiems po važiuojamąja dalimi, įrengti apsaugą nuo mechaninių pažeidimų.

4. Kabelius projektuoti apsauginiame montažiniame vamzdyje.

5. Darbus veikiančiuose gatvių apšvietimo elektros tinkluose vykdyti vadovaujantis „Elektros įrengimų eksploatavimo saugos taisyklių" (LR EM 2010-03-30 įsakymas Nr. 1-100; įsakymo pakeitimas – 2012-10-23 d. įsakymu Nr. 1-207) VIII skyriaus reikalavimais.

6. Projektinius sprendinius derinti su UAB „Gatvių apšvietimas", perduodant vieną techninio projekto egzempliorių. Projektą derinti nustatyta tvarka.

7. Dokumentaciją, brėžinius pateikti PDF failų, MS Word, AutoCAD formatais.

Techninio skyriaus viršininkė Virginija Breimelienė, tel. (8 46) 31 33 54
(sąlygų rengėjas: pareigos, parašas, pavardė, telefono Nr.)

AKCINĖ BENDROVĖ "KLAIPĖDOS VANDUO"
Prisijungimo sąlygas išduodančio subjekto pavadinimas

Tvirtinu

_____
(Pareigos)

_____
(Parašas)

_____
(Vardas ir pavardė)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS
_____ m. _____ _____ d. Nr.

Prisijungimo sąlygos galioja iki
_____

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Laukininkų g. 21-25, 33-37, 32-36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas

Duomenys apie statinio projekto projektuotoją
Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas
UAB Vakarų siluetas, 141830214

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys
Pavadinimas Registravimo pažymėjimas
Numeris 069523
Galioja nuo 2005-08-12 Galioja iki 2105-08-12
Kontaktinė informacija
El. p. vasiluetas@gmail.com, tel. Nėra, mob. tel. 868248190, faks. Nėra

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, 188710823
Kontaktinė informacija
El. paštas info@klaipeda.lt, Tel. (846)396066

Abonento duomenys
Abonento Nr. Nėra

Duomenys apie statinį:
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai (Kita)
Kategorija Nesudėtingas
Žemės sklypo kad. Nr. Nėra
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Klaipėda, Vyturio g.
Unikalus Nr. Nėra
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Prisijungimo sąlygų tipas	Poreikis	Reikšmė	Naudojimo paskirtis	Kita informacija

Prie susisiekimo komunikacijų	Esamų vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsaugojimui būsimų aikštelių vietose, lietaus surinkimo šulinių ir tinklo rekonstravimui (pagal poreikį)	Esama reikšmė: Nauja reikšmė: 7000 mm²		

Techniniai reikalavimai (sąlygos): Bendra informacija: Pateikti techninius sprendinius esamų AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio ir buitinių nuotekų, bei paviršinių nuotekų tinklų apsaugojimui nuo transporto priemonių sukeliamų apkrovų. Numatyti priemones, jeigu būtų žeminama arba aukštinama danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti eksploatacijai tinkančių esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos dangos paviršiaus altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kalaus ketaus šulinių dangčius. Būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, kad virš vandentiekio kamerų nebus automobilių stovėjimo vietų, medžių ar kitų patekimą į vandentiekio kameras apsunkinančių veiksnių. Esami vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklai yra funkcionuojantys, statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų. Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui užsakovas privalo: Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie artimiausių centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų. Jei bus formuojami kelio bortai ir šaligatviai, paviršinių nuotekų nuvedimui nuo kelio dangų naudoti laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo groteles, kurių įrengimui yra gautas Klaipėdos m. savivaldybės 2011-06-13 pritarimas. Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus. Kiti reikalavimai: Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais. Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais. Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo” pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo“. Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo” pastatytų tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai (Kita)
Kategorija Nesudėtingas
Žemės sklypo kad. Nr. Nėra
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Klaipėda, Kuncų g.
Unikalus Nr. Nėra
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Prisijungimo sąlygų tipas	Poreikis	Reikšmė	Naudojimo paskirtis	Kita informacija
Prie susisiekimo komunikacijų	Esamų vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsaugojimui būsimų aikštelių vietose, lietaus surinkimo	Esama reikšmė: Nauja reikšmė: 7000 mm²		

	šulinių ir tinklo rekonstravimui (pagal poreikį)			

Techniniai reikalavimai (sąlygos): Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui užsakovas privalo: Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie artimiausių centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų. Jei bus formuojami kelio bortai ir šaligatviai, paviršinių nuotekų nuvedimui nuo kelio dangų naudoti laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo groteles, kurių įrengimui yra gautas Klaipėdos m. savivaldybės 2011-06-13 pritarimas. Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus. Kiti reikalavimai: Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais. Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais. Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo" pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo". Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo" pastatytų tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai (Kita)
Kategorija Nesudėtingas
Žemės sklypo kad. Nr. Nėra
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Klaipėda, Budelkiemio g.
Unikalus Nr. Nėra
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Prisijungimo sąlygų tipas	Poreikis	Reikšmė	Naudojimo paskirtis	Kita informacija
Prie susisiekimo komunikacijų	Esamų vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsaugojimui būsimų aikštelių vietose, lietaus surinkimo šulinių ir tinklo rekonstravimui (pagal poreikį)	Esama reikšmė: Nauja reikšmė: 7000 mm²		

Techniniai reikalavimai (sąlygos): Bendra informacija: Pateikti techninius sprendinius esamų AB „Klaipėdos vanduo" buitinių nuotekų, bei paviršinių nuotekų tinklų apsaugojimui nuo transporto priemonių sukeliamų apkrovų. Numatyti priemones, jeigu būtų žeminama arba aukštinama danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti eksploatacijai tinkančių esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos dangos paviršiaus altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio" tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kalaus ketaus šulinių dangčius. Būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, kad virš vandentiekio kamerų nebus automobilių stovėjimo vietų, medžių ar kitų patekimą į vandentiekio kameras apsunkinančių veiksnių. Esamibuitinių ir paviršinių nuotekų tinklai yra funkcionuojantys, statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų. Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui užsakovas privalo: Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie artimiausių centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų. Jei bus formuojami kelio bortai ir šaligatviai, paviršinių nuotekų nuvedimui nuo kelio dangų naudoti laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo groteles,

kurių įrengimui yra gautas Klaipėdos m. savivaldybės 2011-06-13 pritarimas. Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus. Kiti reikalavimai: Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais. Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais. Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo" pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo". Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo" pastatytų tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai (Kita)
Kategorija Nesudėtingas
Žemės sklypo kad. Nr. Nėra
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Klaipėda, Brožynų g.
Unikalus Nr. Nėra
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Prisijungimo sąlygų tipas	Poreikis	Reikšmė	Naudojimo paskirtis	Kita informacija
Prie susisiekimo komunikacijų	Esamų vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsaugojimui būsimų aikštelių vietose, lietaus surinkimo šulinių ir tinklo rekonstravimui (pagal poreikį)	Esama reikšmė: Nauja reikšmė: 7000 mm²		

Techniniai reikalavimai (sąlygos): Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui užsakovas privalo: Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie artimiausių centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų. Jei bus formuojami kelio bortai ir šaligatviai, paviršinių nuotekų nuvedimui nuo kelio dangų naudoti laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo groteles, kurių įrengimui yra gautas Klaipėdos m. savivaldybės 2011-06-13 pritarimas. Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus. Kiti reikalavimai: Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais. Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais. Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo" pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo". Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo" pastatytų tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai (Kita)
Kategorija Nesudėtingas
Žemės sklypo kad. Nr. Nėra
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Klaipėda, Mogiliovo g.
Unikalus Nr. Nėra
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Prisijungimo sąlygų tipas	Poreikis	Reikšmė	Naudojimo paskirtis	Kita informacija
Prie susisiekimo komunikacijų	Esamų vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsaugojimui būsimų aikštelių vietose, lietaus surinkimo šulinių ir tinklo rekonstravimui (pagal poreikį)	Esama reikšmė: Nauja reikšmė: 7000 mm²		

Techniniai reikalavimai (sąlygos): Bendra informacija: Pateikti techninius sprendinius esamų AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio ir buitinių nuotekų, bei paviršinių nuotekų tinklų apsaugojimui nuo transporto priemonių sukeliamų apkrovų. Numatyti priemones, jeigu būtų žeminama arba aukštinama danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti eksploatacijai tinkančių esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos dangos paviršiaus altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kalaus ketaus šulinių dangčius. Būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, kad virš vandentiekio kamerų nebus automobilių stovėjimo vietų, medžių ar kitų patekimą į vandentiekio kameras apsunkinančių veiksnių. Esami vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklai yra funkcionuojantys, statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų. Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui užsakovas privalo: Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie artimiausių centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų. Jei bus formuojami kelio bortai ir šaligatviai, paviršinių nuotekų nuvedimui nuo kelio dangų naudoti laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo groteles, kurių įrengimui yra gautas Klaipėdos m. savivaldybės 2011-06-13 pritarimas (pridedama 2 lapai). Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus. Kiti reikalavimai: Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais. Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais. Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo” pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo“. Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo” pastatytų tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai (Kita)
Kategorija Nesudėtingas
Žemės sklypo kad. Nr. Nėra
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Klaipėda, Markučių g.
Unikalus Nr. Nėra
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Prisijungimo sąlygų tipas	Poreikis	Reikšmė	Naudojimo paskirtis	Kita informacija

Prie susisiekimo komunikacijų	Esamų vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsaugojimui būsimų aikštelių vietose, lietaus surinkimo šulinių ir tinklo rekonstravimui (pagal poreikį)	Esama reikšmė: Nauja reikšmė: 7000 mm²		

Techniniai reikalavimai (sąlygos): Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui užsakovas privalo: Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie artimiausių centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų. Jei bus formuojami kelio bortai ir šaligatviai, paviršinių nuotekų nuvedimui nuo kelio dangų naudoti laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo groteles, kurių įrengimui yra gautas Klaipėdos m. savivaldybės 2011-06-13 pritarimas. Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus. Kiti reikalavimai: Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais. Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais. Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo" pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo". Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo" pastatytų tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Prisijungimo sąlygas išdavė:

pareigos	*A. V.*	*parašas*	*vardas, pavardė*

Elektroninio dokumento metaduomenys

Pagrindinio dokumento metaduomenys

Dokumento metaduomenys
Dokumento pavadinimas: Prisijungimo sąlygos
Dokumento rūšis: Prisijungimo sąlygos

Turinio rinkmena
Rinkmenos pavadinimas: pagrindinis_dokumentas.pdf
Rinkmenos tipas: application/pdf

Priedai

Pridedami dokumentai

Pasirašomieji metaduomenys
Sukūrimo data: Nėra

Autoriai
Fizinis asmuo: Ne
Juridinio asmens kodas: 140089260
Pavadinimas: Akcinė bendrovė "Klaipėdos vanduo"
Adresas: Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Ryšininkų g. 11

Ribojimai
Nėra

Registravimo metaduomenys
Registravimo data: 2017-08-24
Dokumento registracijos Nr.: PS-170824-00028
Dokumentą užregistravęs darbuotojas: Tautvydas Paliulis;Inžinierius Tautvydas Paliulis;Akcinė bendrovė "Klaipėdos vanduo"
Dokumentą užregistravusios įmonės (įstaigos) kodas: 140089260

Gauto dokumento metaduomenys
Nėra

Parašai
El. parašo identifikacinis numeris: META-INF/signatures/signatures0.xml#SignatureElem_0
Pasirašymo data: 2017-08-24
El. parašo paskirtis: tvirtinimas
Pasirašęs asmuo: Asta Vadišienė;Vyr. inžinierė Asta Vadišienė;

El. parašo identifikacinis numeris: META-INF/signatures/signatures1.xml#SignatureElem_0
Pasirašymo data: 2017-08-24
El. parašo paskirtis: registravimas
Pasirašęs asmuo: Tautvydas Paliulis;Inžinierius Tautvydas Paliulis;

Nepasirašomieji metaduomenys
Nėra

UAB Vakarų siluetas
Turgaus a. 21,
Klaipėda
vasiluetas@gmail.com

Telia

2017-08-23

TECHNINĖS PROJEKTAVIMO SĄLYGOS Nr. 03357

Statytojas (užsakovas): Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Statytojo (užsakovo) adresas: Liepų g.11, Klaipėdos .,LT-92138
Statinio pavadinimas ir adresas:
1. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Laukininkų g. 21-25, 33-37, 32-36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
2. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Liubeko g. 7-9, Reikjaviko g. 10-14, Statybininkų pr. 9-27, Taikos pr. 127-137, Varpų g. 17-27, Žardininkų g. 2-18, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
3. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) I. Simonaitytės g. 5-9, 10-16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82-88, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
4. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Taikos pr. 21, 55-57, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
5. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. 45-51, 35-39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas.

Telekomunikacijų tinklo elemento prisijungimo sąlygos:

1. Numatyti reikalingas priemones telekomunikacijų tinklų išsaugojimui. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po statiniais ar į kelio važiuojamąją dalį. Išlaikyti atstumus pagal techninius reikalavimus nuo telekomunikacijų tinklų iki statinių, inžinerinių tinklų bei planuojamo žemės paviršiaus.
2. Atlikti telekomunikacijų tinklo elementų, trukdančių kelio rekonstravimui, perkėlimo darbus:
   - 2.1. Naujai suprojektuoti ir pakloti PVC vamzdžius perėjimuose per kelius, kelio nuovažas, pėsčiųjų ir dviračių takus po kuriais pakloti telekomunikacijų kabeliai arba apsaugoti juos futliarais.
   - 2.2. Atlikti esamų kabelių perjungimus per naują ryšių kabelių kanalų sistemą (toliau-RKKS), be ryšio nutraukimo.
   - 2.3. Demontuoti nereikalingus RKKS elementus.
   - 2.4. Perėjimų ir perkėlimų vietas, perkeliamų elementų tipus, jiems naudojamų PVC vamzdžių diametrus bei iškeliamų ar įgilinamų kabelių tipus, kiekius ir ilgius tikslinti projektavimo metu.
3. Telekomunikacijų tinklo elementų perkėlimo darbai turi būti atliekami nenutraukiant tuo tinklu klientams teikiamų paslaugų veikimo.
4. Statytojas, iki statybos leidimo išdavimo, su TELIA LIETUVA, AB turi pasirašyti sutartį dėl: "Telekomunikacijų tinklo elementų perkėlimo sąlygų nustatymo".
5. Telekomunikacijų tinklo elementų perkėlimo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik darbų atlikimo vietoje esant Telia Lietuva, AB įgaliotam atstovui.
6. Perkelti telekomunikacijų tinklo elementai gali būti perduodami naudoti tik perkeltų elementų pripažinimo tinkamais naudoti komisijai pateikus požeminių tinklų bei komunikacijų geodezinę nuotrauką, vieną jos bylos spausdintinį egzempliorių ir vieną egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje (*.dwg formatu), patikslintą projektą bei reikiamus dokumentus, įrodančius, kad perkelti telekomunikacijų tinklo elementai atitinka telekomunikacijų tinklų statybos taisyklių reikalavimus ir šalims pasirašius pripažinimo tinkamais naudoti aktą.
7. Vieną projekto (lauko ryšių tinklų perkėlimo dalies) egzempliorių pateikti Telia Lietuva, AB.

Kiti reikalavimai: gauti papildomas kabelių iškėlimo sąlygas iš įmonių, bei organizacijų, kurių kabeliai patenka į remontuojamo kelio zoną.

Infrastruktūros padalinio Tinklo resursų administravimo 4 komandos
Turto administratorius

Rita Bružienė

Rita Bružienė, tel. (8 46) 483 009, mob. 8 686 45965 el.p.rita.bruziene@telia.lt

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL APIE 166 HA GYVENAMŲJŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ KVARTALŲ TERITORIJOS, RIBOJAMOS JŪRININKŲ PR., ŠILUTĖS PL., SMILTELĖS G. IR LIUBEKO G., KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2014 m. birželio 10 d. Nr. AD1-1793
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 12 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimi, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T2-390 „Dėl pavedimo Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus bei Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. T2-407 pripažinimo netekusiu galios" ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento 2014 m. gegužės 29 d. patikrinimo aktą Nr. TP1-1224:

1. T v i r t i n u apie 166 ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubeko g., Klaipėdoje, detalųjį planą (pridedami detaliojo plano sprendiniai: konkretizuotų sprendinių pagrindiniai brėžiniai, 5 lapai, ir aiškinamasis raštas, 18 lapų, iš viso pridedama 23 lapai).

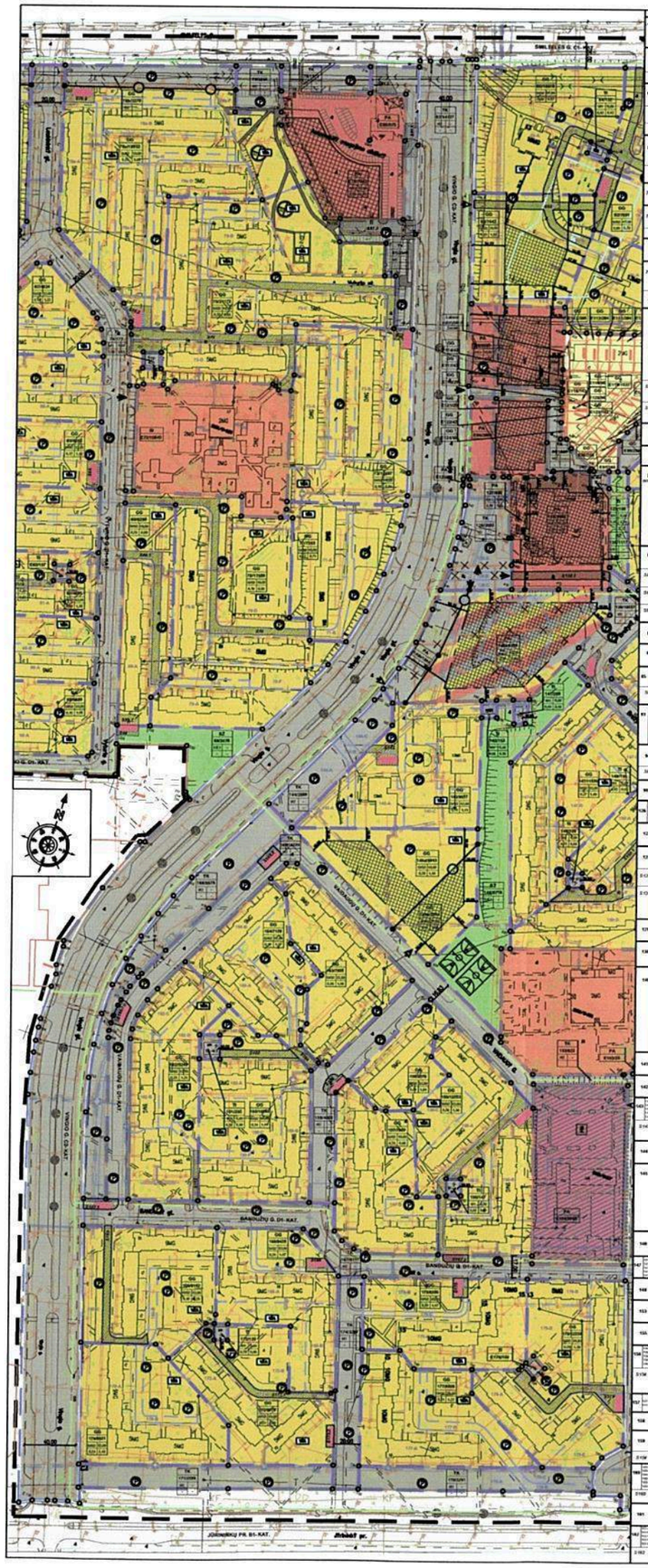
2. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė Judita Simonavičiūtė

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

J. Gudelevičienė, tel. 21 94 09
2014-06-06



DETALIŲJŲ PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

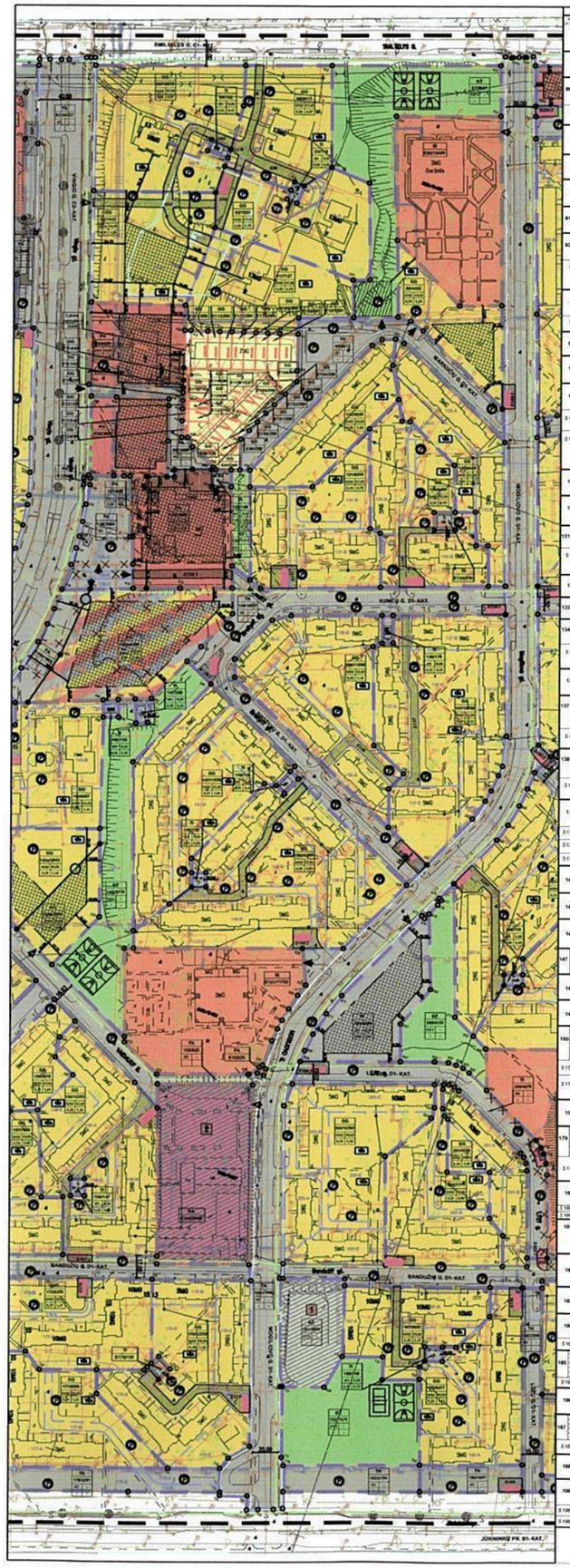
Eil. Nr.	Žemės sklypo kad. nr.	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Žemės sklypo plotas (ha)	Užstatytos teritorijos plotas (ha)	Užstatymo tankis (%)	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo aukštis (m)	Užstatymo tipas	Sąlyginė teritorija	Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentas	Žemės sklypo naudojimo būdas po detaliųjų plano sprendinių įgyvendinimo	Papildomi reikalavimai
68	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
69	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
70	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
71	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
72	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
73	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
74	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
75	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
76	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
77	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
78	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
79	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
80	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
81	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
82	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
83	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
84	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
85	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
86	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
87	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
88	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
89	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
90	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
91	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
92	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
93	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
94	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
95	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
96	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
97	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
98	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
99	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
100	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
101	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
102	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
103	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
104	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
105	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
106	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
107	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
108	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
109	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
110	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
111	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
112	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
113	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
114	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
115	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
116	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
117	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
118	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
119	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
120	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
121	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
122	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
123	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
124	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
125	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
126	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
127	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
128	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
129	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
130	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
131	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
132	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
133	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
134	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
135	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
136	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
137	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
138	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
139	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
140	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
141	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
142	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
143	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
144	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
145	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
146	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
147	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
148	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
149	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
150	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
151	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
152	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
153	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
154	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
155	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
156	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
157	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
158	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
159	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
160	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
161	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
162	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
163	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
164	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
165	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
166	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
167	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
168	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
169	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
170	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
171	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
172	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
173	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
174	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
175	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
176	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
177	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
178	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
179	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DETALIŲJŲ PLANO REIKŠMINGI TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE SUFORMUOTI ĮSAMIŲ PASTATŲ SKLYPŲ IR SUFORMUOTI NAUJUS ŽEMĖS SKLYPUS, BENDRO NAUDOJIMO, VISUOMENĖS POREIKIAMUS REIKALINGUS ŽEMĖS SKLYPUS, VANDŲ ŽAIDIMŲ SPORTO, SUNŲ VEDŽIOJIMO IR SUNŲ KONTEINERIŲ/ AIKŠTELĖS, PAGERINTI SUSIEKIMO INFRASTRUKTŪRĄ.

SPRENDINIAI

1. PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE FORMUOJAMI NAUJI SKLYPAI IŠ VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO ŽEMĖS.
2. ŽEMĖS SKLYPAI, KURIEMS GALI BŪTI NUSTATOMI KITI NAUDOJIMO BŪDAI, NE NUSTATYTA KLAIPĖDOS MIESTO BENDRUOJŲ PLANŲ, SUDARO NE DAUGIAU KAIP 5 PROCENTŲ BENDRO TERITORIJOS PLOTO.
3. ŽEMĖS SKLYPUOSE, KURIUOSE NUSTATOMI KELIŲ NAUDOJIMO BŪDAI IR POBŪDŽIAI VYRAUJANTIS (80%) NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS NUSTATOMAS PAGAL KLAIPĖDOS MIESTO BENDRĄJĮ PLANĄ, KITI ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO BŪDAI IR POBŪDŽIAI NUSTATOME IKI 20%.
4. PASTATŲ STATYBAI IR APDAIDAI NAUDOJTI TRADICINES MEDŽIAGAS, ĮSLAKANT PASTATŲ ARCHITEKTŪRINES IŠRAIŠKOS VIENOVĘ, TVORIOS TURI DĖRETI PRIE PASTATŲ ARCHITEKTŪRINĖS IŠRAIŠKOS IR TURĖTI ARCHITEKTŪRĄ VIENTISMĄ. VISOJE PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE PASTATŲ ARCHITEKTŪRA TURI BŪTI TOKIA KAD BŪTŲ KOREKTIŠKA URBANIZUOTOJE APLINKOJE, DIDELIŲ GABARITŲ DALIGAMUSIŲSIŲ NAMŲ KOMPOZICIJOS ELEMENTAI BŪTŲ AIŠKIAI ARTIKULIUOTI IR PATEIKIOTŲ GERAIS PAVIDALŲ FORMŲ VIZUALINIO SUVOKIMO SĄLYGAS NERIŠKIAUSIOMAN NUO STEBĖJIMO ATSTUMO IR JUDĖJIMO GREIČIO. IZTEKMINŲ PASTATŲ KOMPOZICINĖ RYŠĮ (masteliai, proporcijų santykiai, spalvinio sprendimo derinąs) SU SUPANČIOS GAMTINĖS IR DIREKTINĖS APLINKOS ELEMENTAIS. PATEIKINTIŲ ARCHITEKTŪROS TEKTONIŠKUMO SĄLYGAS. T.Y. TEISINGAI ATSPIREDTŲ NAUDOJAMŲ STATYBOS PRODUKTŲ, KONSTRUKCIJOS IR FORMOS SAVITARBIO PRIKLAUSOMYBĖ IR REIKŠMĘ, KURIANT STATINIO MENINĮ VAIZDĄ (STR 2.02.01:2004 III skyrius). PASTATŲ IŠRAIŠKOSE, MEDŽIAGOSE AR SPALVOSE TURI BŪTI ĮVERTINTAI KLAIPĖDOS MIESTO IŠZETAINĖ SPECIFIKA.
5. SUSIDARIUSIOS ATLIEKOS TVARKOMOS VADOVAUJANTIS IR APLINKOS APSAUGOS MINISTRO 2003-12-30 D. ĮSAKYMU NR.723 PATVIRTINTAIS „ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLĖS“ NUSTATYTAIS REIKALAVIMAIS. PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE SUSIDARANČIOS ĮKIO IR BUITINĖS ATLIEKOS KOMPLEKTUOJAMOS į POŽEMINIUS ARBA į PUSIAU POŽEMINIUS KONTEINERIUS IR IŠVEŽIAMOS į BUITINĮ ATLIEKŲ SAVARTYNĄ BEI ANTRINĮ ŽALIAVŲ SURINKIMO PUNKTUS PAGAL ATSKIRĄ SUTARTĮ SU SPECIALIZUOTOMIS AUTOTRANSPORTO ĮMONĖMIS. KLAIPĖDOS MIESTE VYNOKOMA KOMUNALINĖ ATLIEKŲ IR ANTRINIŲ ŽALIAVŲ SURINKIMO AIKŠTELĖ, PANAUDOJANT POŽEMINIUS IR PUSIAU POŽEMINIUS KONTEINERIUS PROGRAMA, TODEL NUMATOMOS TOKIŲ AIKŠTELIŲ (RENGIMO VIETOS REMIANTIS 2010-11-12 KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMU NR. AD1-201 „KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MIESKĮ KOMUNALINĖ ATLIEKŲ IR ANTRINĖS ŽALIAVŲ SURINKIMO KONTEINERIŲ STOVĖJIMO VIETŲ IR AIKŠTELIŲ ĮDIEGTIMO SCHEMA“)
6. NAULIUS ĮVAŽIAVIMUS Į PROJEKTUOJAMUS SKLYPUS PROJEKTUOTI PAGAL STR 2.06.01:1998 „MIESTŲ IR MIESTELIŲ SUSISIEKIMO SISTEMOS“ REIKALAVIMUS. REKOMENDUOJAMAS ĮVAŽIAVIMŲ PLOTIS 4 M. BRĖŽINYJE NURODYTI PRELIMINARIUS ĮVAŽIAVIMŲ TECHNINIO PROJEKTO METU GALI KEISTIS ĮVAŽIAVIMŲ VIETOS PLANUOJAMŲ SKLYPŲ STATINIŲ STATYBOS METU SUMAŽĖJUS AR KITAIP PAKI DOMUS PRIVAŽIAVIMŲ KELIŲ BŪKLĖ, KELIAI TVARKOMI SKLYPŲ SAVININKŲ LĖŠOMIS.
7. DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ GYVENTOJŲ, VISUOMENINIŲ, KOMERCINIŲ PASTATŲ DARBUOTOJŲ IR LANKYTOJŲ AUTOMOBILIŲ STATYMAS GALIMAS POŽEMINĖSE AIKŠTELĖSE. PROJEKTUOJANT AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELES (požemines ir antžemines) VADOVAUKITĖS STR 2.06.01:1998 „MIESTŲ IR MIESTELIŲ SUSISIEKIMO SISTEMOS“, STR 2.02.06:2005 „AUTOMOBILIŲ SAUGYKLŲ PROJEKTAVIMAS“ (ĮVAŽIAVIMŲ VARTAI Į POŽEMINIUS GARAŽUS TURI BŪTI ĮRENGTI TAIP, KAD ATITAPTŲ STR 2.06.01:1998 3.5 PUNKTA. T.Y. KAD BŪTŲ IŠLAIKYTAS 15M ATSTUMAS IKI VISUOMENINĮ IR GYVENAMŲJŲ PASTATŲ LANGŲ. JEI GARAŽAI YRA IKI 300 VIETŲ PANDUSAI Į POŽEMINIUS GARAŽUS (RENGIAMI PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ ANTŽEMINĖSE DALYSE, ĮRENGIAMOS PRIEŠGAISRINĖS SIENUTĖS, NE SAURESNĖ KAIP 1M PLOČIO STOGELIU IŠ NE ŽEMESNĖS KAIP A1 DEGUMO KLASĖS STATYBOS PRODUKTŲ VIS POŽEMINIŲ AIKŠTELIŲ VEDINIMO VAMZDŽIUI TURI BŪTI SUVESTI I PASTATŲ TECHNINIUS KANALIUS.
8. VISOJE PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE NAUJAI FORMUOJAMOSIOSE IR ESAMIOSE SKLYPUOSE PROJEKTUOJANT ANTŽEMINES IR POŽEMINĖS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELES (priklausomai nuo automobilių stovėjimo vietų kiekio) PRIVALOMA IŠLAIKYTI PRIKLAUSOMĄJĮ ŽELDYNĮ TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMUS. NORMINIUS ATSTUMUS (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimą Nr. 343 "Specialiosios žemės ir miškų naudojimo sąlygos" 68 punktas) IKI GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR VISUOMENINIŲ PASTATŲ LANGŲ, IKI MOKYKLŲ, LOPSELIŲ-DARŽELIŲ TERITORIJŲ IR VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELIŲ NESANT GALIMYBIŲ IŠLAIKYTI NORMUOJAMUS ATSTUMUS ĮRENGIANT TECHNINIUS PROJEKTUS PRIVALOMA NUMATYTI KOMPENSACINES PRIEMONĖS (paraleliųjų-vamzdžių, sandūrinės ventilacijos ne valytųjų įrenginių, aplenkiamųjų ventilinių ir pan.). GALITI GYVENTOJŲ RAŠTIŠKUS SUTIKIMUS (pe automobilių stovėjimo vietos yra per arti gyvenamųjų namų langų).
9. SKLYPUOSE PLANUOJAMOSE VISUOMENINĖS PASKIRTIES PATALPOS. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI TURI BŪTI PRITAIKYTI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMENIS PAGAL STR 2.02.01:2004 "STATINIAI IR TERITORIJOS. REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMENIS", KAD NEBŪTŲ KAIP NORS RIBOJAMAS JŲ LAISVAS GYVENIMAS. JUDĖJIMAS IR VEIKLA.
10. SUFORMUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PLOTAI IR SKLYPŲ KAMŲŲ KOORDINATĖS NUSTATOMOS RUOŠIANT ŽEMĖS SKLYPŲ GEODEZINĮ MATAVIMĄ PLANUS.
11. PRIEŠ PRADĖDANT DARBUS, STATYBIŲ AIKŠTELĖSE DERLINGAS DIRVOS SLUOKSNIS, KURIS TINKAMAS TOLESNIAM NAUDOJIMUI TURI BŪTI NUSTUMIAMAS ARBA NUKASIAMAS IR IŠVEŽIAMAS į LAIKINO SAUGOJIMO VIETAS. NUMITAS DIRVOŽEMIS VELIAU TURI BŪTI PANAUDOJAMAS APLINKOS TVARKYMO DARBAMS.
12. VISIEMS NAUJAI ĮRENGIAMIEMS IR REKONSTRUOJAMIEMS PĖSČIŲJŲ DVIRAČIŲ TAKAMS NUMATYTI NUOŽIŪNĮ PRIE GATVIŲ / PATOGIAM ŽMONIŲ SU NEGALIA DVIRAČIŲ VEŽIMĖLIŲ PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMUI.
13. NAULIŲ STATINIŲ STATYBOS METU NAULIŲ SUFORMUOTOJE SKLYPUOSE MAKSIMALIAI SAUGOTI ESAMĄ VERTINGĄ ŽELDYNĄ (ĮSKIRSTĮ ŽELDINĮ, ATŽELDINIMAS PAGAL PARENGTĄ PROJEKTĄ SIŪLOMAS SAVIVALDYBĖS INSTITUCIJOS NURODYTUOJE VIETOJE ARBA KOMPENSUOJAMAS PINIGINĖ IŠRAIŠKA ATSODINAMŲJŲ SODMENŲ MINIMALIOS KOKYBĖS REIKALAVIMAI ĮNAUJINTI REIKMENTIS LR APLINKOS MINISTRO ĮSAKYMU NR. D1-674 "DĖL ŽELDYNIŲ SIŪLOMA PAPILDOMA ŽELDYNAI NUO PAGRINDINIŲ GATVIŲ
14. GYVENAMŲJŲ IR VISUOMENINIŲ OBJEKTŲ TERITORIJOSE TRANSPORTO KELIAMAM TRUKSMUI MAŽINTI SIŪLOMI PAPILDOMI ŽELDYNAI NUO PAGRINDINIŲ GATVIŲ
15. NAULIAI FORMUOJAMIEMS ŽEMĖS SKLYPAI NE



DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo numeris žemėlapyje	Sklypo plotas (ha)	Sklypo adresas	Esamas sklypo naudojimas	Esamas pastatas	Sklypo naudojimo paskirtis	Sklypo naudojimo būdas	Sklypo naudojimo tipas	Užstatymo tipas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tankumas	Užstatymo aukštis	Sklypo savininkas	Sklypo savininko teisės	Pastabos
83	1,16	Kuršių sąsiaurio takas, aikštė, Kuršių sąsiaurio takas 1	Sodininkų g. 17	Taip	PAGRINDINIS TIKSLAS: ŽEMĖS NAUDOJIMO PAGRINDINIS NAUDOJIMAS: VISUOMENĖS POREIKIAI (E). Nekilnojamosios kultūros vertybės: Kuršių sąsiaurio takas (E.1.1.1.1.2.1.1.1.1

AUKŠČIO SISTEMA: Baltijos
KOORDINATŲ SISTEMA: LKS – 94

GEOMETRA

LICENCIJOS NR. TOKV–368, IŠDUOTA 2011 06 21

pareigos	v., pavardė	parašas	data
Tk. vadovas	R.Venjen.T		2012.03.
Geodezininkas	S.Eligenix		2012.03.
Asistentas	M.Juodis		2012.03.

A.V.

UŽSAKOVAS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

OBJEKTAS: Klaipėdos miesto ribojimas su Žvejnine pl., Šaulių pl. Smiltelės g. ir Laukės g. TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:2000

LAPŲ SKAIČIUS	LAPO NR.	UŽSAKYMAS
1		

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS ĮVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

| SKL. VPO AT TAIKYTAS | SKL. VPO PAŽYMĖJIMAS PLANE | SKL. VPO PLOTAS (ha) | SKL. VPO PLOTAS (m²) | UŽ STATYBĄ NUMAS | ESAMOMIS TŲJŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE | ŽEMĖS TŲJŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE (PRIEŽIŪRA) | PRIEMAI ŽEMĖ IR NAUDOJIMO BŪDAS | | |

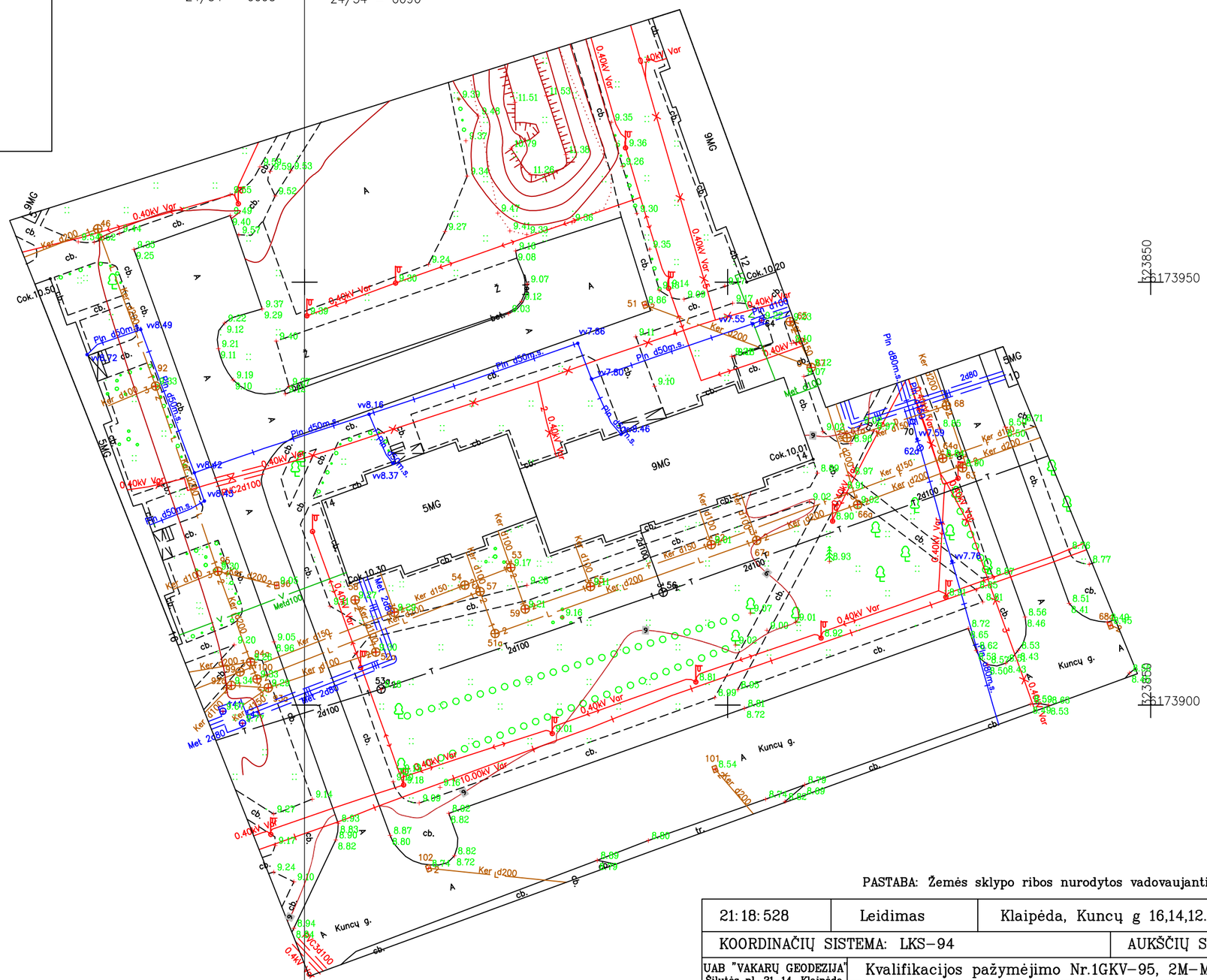
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

OBJEKTAS		Adresas: Vingio g., Klaipėda		
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
UAB "GEORAMAS" Tilžės g. 22, Klaipėda uabgeoramas@gmail.com Tel. 860070194, 860117363	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV–268			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
DIREKTORIUS	Darius Butvydas		2017.10.18	
GEODEZININKAS	Aurelijus Razma		2017.10.18	
GEODEZININKO ASIST.	Darius Žlibinas		2017.10.18	

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "GEORAMAS" A.V. KLAIPĖDA

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



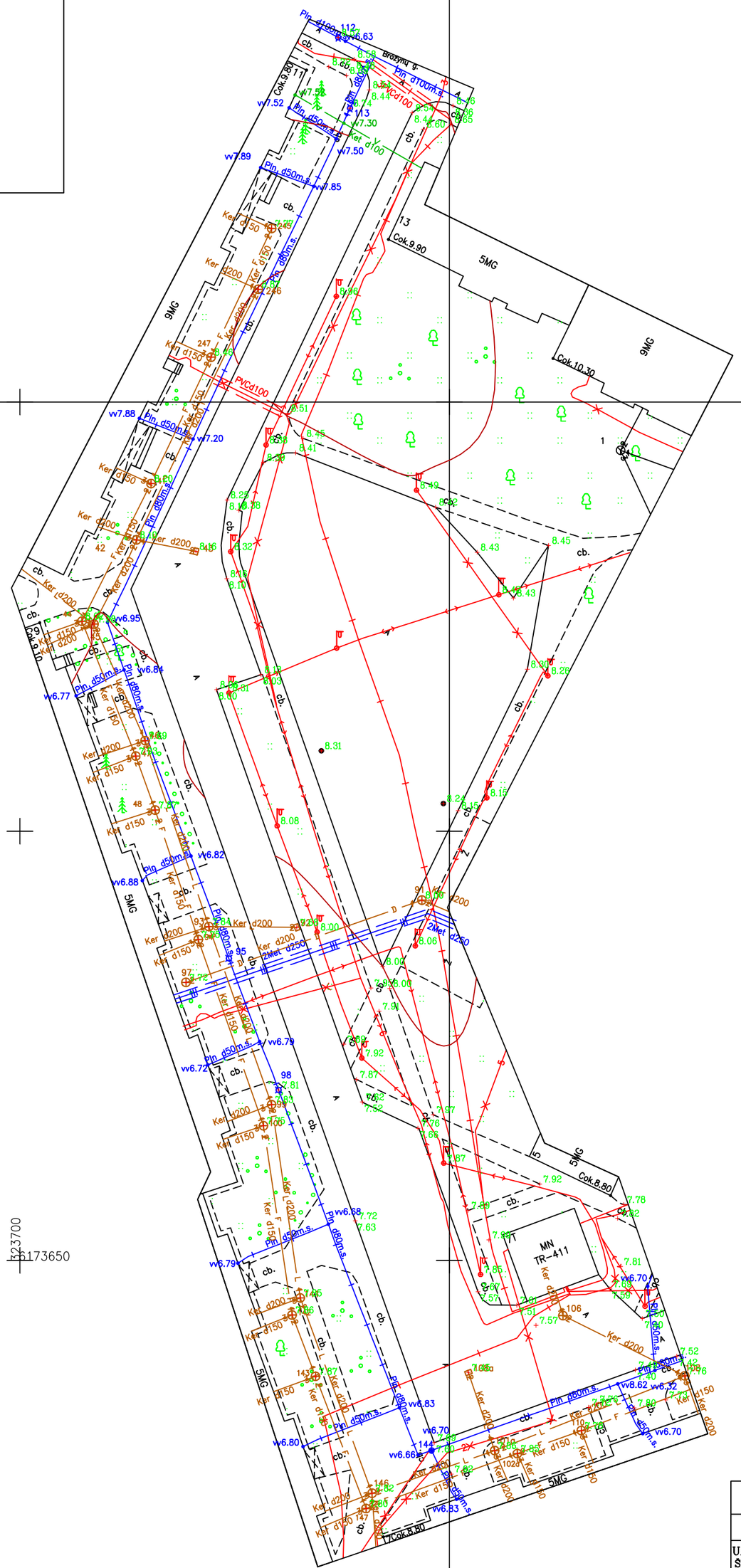
PASTABA: Žemės sklypo ribos nurodytos vadovaujantis VĮ "Registrų centras" duomenimis.

21:18:528	Leidimas	Klaipėda, Kuncų g 16,14,12.		
KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS–94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS–07		
UAB "VAKARŲ GEODEZIJA" Šilutės pl. 21–14, Klaipėda vakarugeodezija@gmail.com Tel. 867822212	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV–95, 2M–M–1241			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
DIREKTORIUS	Gedas Sakalauskas		2018–01–10	
GEODEZININKAS	Simas Mažonas			A.V.

UAB "Vakarų geodezija" KLAIPĖDA

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

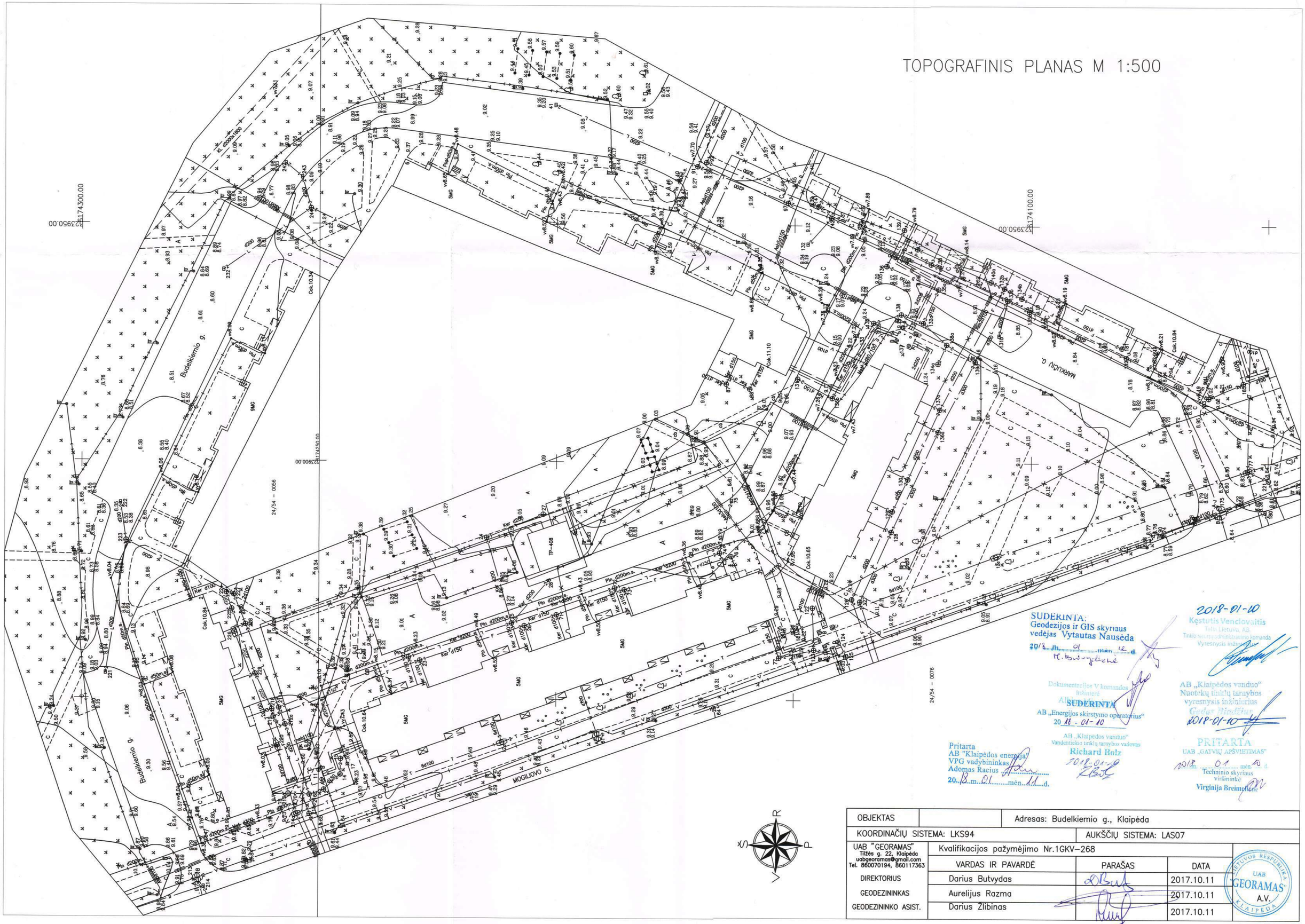


PASTABA: Žemės sklypo ribos nurodytos vadovaujantis VĮ "Registrų centras" duomenimis.

21:18:527	Leidimas	Kalipėda,. Brožynų g, 7,9,11,13.		
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07		
UAB "VAKARŲ GEODEZIJA" Šilutės pl. 21-14, Klaipėda vakarugeodezija@gmail.com Tel. 867822212	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-95, 2M-M-1241			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
DIREKTORIUS	Gedas Sakalauskas		2018-01-11	
GEODEZININKAS	Simas Mažonas			A.V.

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "Vakarų geodezija"

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



SUDERINTA:
Geodezijos ir GIS skyriaus
vedėjas Vytautas Nausėda
2018 m. 01 mėn. 12 d.
R. Butvydienė

2018-01-10
Kęstutis Venclovaitis
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

Dokumentacijos V komandos
inžinierė
Alina
SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius"
2018 - 01 - 10

AB „Klaipėdos vanduo"
Nuotekų tinklų tarnybos
vyresnysis inžinierius
Gedas Biedrius
2018-01-10

Pritarta
AB "Klaipėdos energija"
VPG vadybininkas
Adomas Racius
2018 m. 01 mėn. 11 d.

AB „Klaipėdos vanduo"
Vandentiekio tinklų tarnybos vadovas
Richard Bolz
2018-01-9

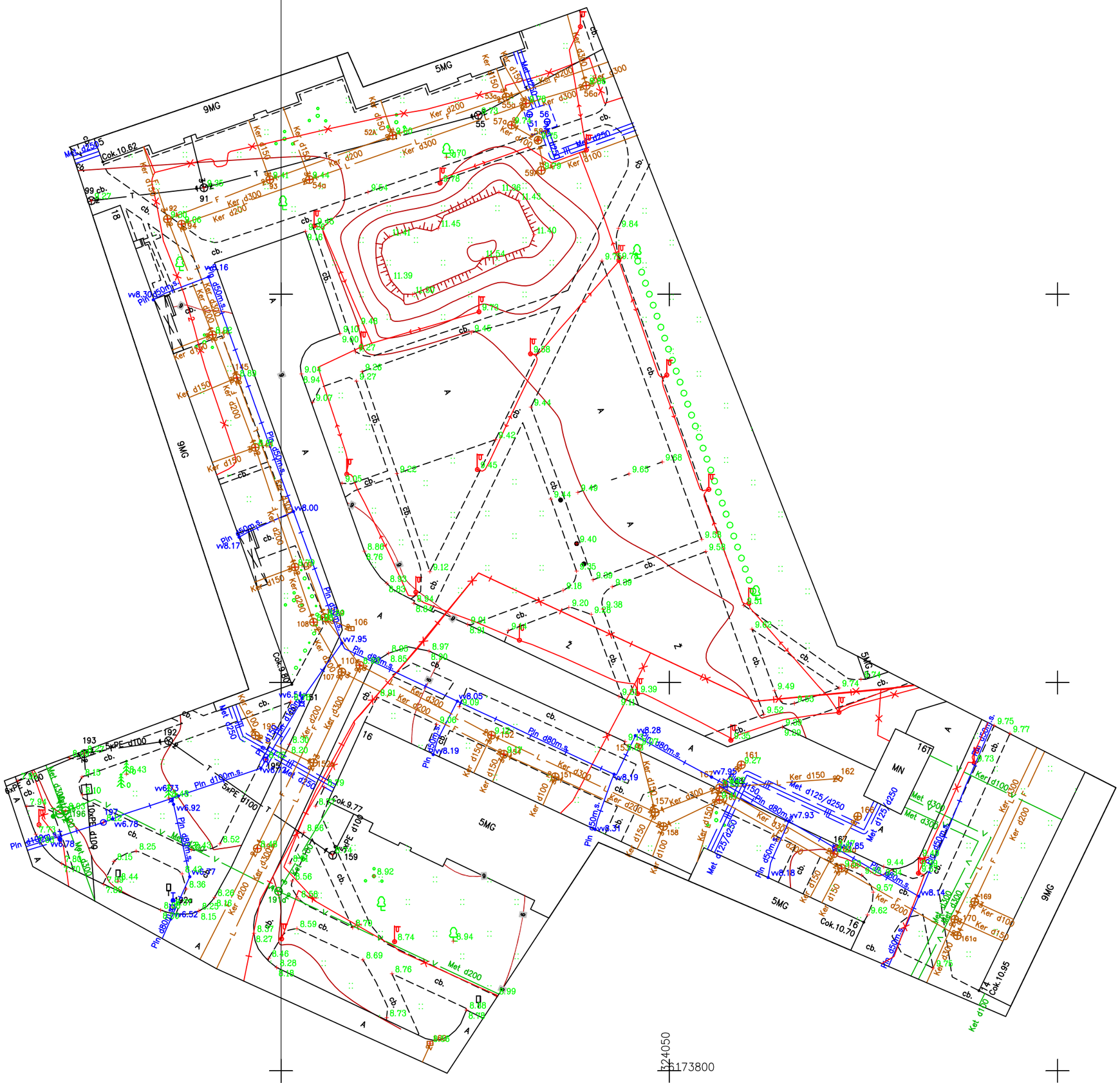
PRITARTA
UAB „GATVIŲ APŠVIETIMAS"
2018 m. 01 mėn. 10 d.
Techninio skyriaus
viršininkė
Virginija Breimelienė

OBJEKTAS		Adresas: Budelkiemio g., Klaipėda	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
UAB "GEORAMAS" Tilžės g. 22, Klaipėda uabgeoramas@gmail.com Tel. 860070194, 860117363	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV–268		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	Darius Butvydas		2017.10.11
GEODEZININKAS	Aurelijus Razma		2017.10.11
GEODEZININKO ASIST.	Darius Žlibinas		2017.10.11

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "GEORAMAS" A.V. KLAIPĖDA

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



PASTABA: Žemės sklypo ribos nurodytos vadovaujantis VĮ "Registrų centras" duomenimis.

21:18:526	Leidimas	Klaipėda,. Budelkiemio g, 14,16,18,5,3.	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS–94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS–07	
UAB "VAKARŲ GEODEZIJA" Šilutės pl. 21–14, Klaipėda vakarugeodezija@gmail.com Tel. 867822212	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV–95, 2M–M–1241		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	Gedas Sakalauskas		2018–01–11
GEODEZININKAS	Simas Mažonas		

UAB "Vakarų geodezija" A.V.

LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas:	**Uždaroji akcinė bendrovė "VAKARŲ SILUETAS"**
Kodas:	**1418 30214**
Buvęs kodas:	**4183021**
Teisinė forma:	**Uždaroji akcinė bendrovė**
Įregistravimo data:	**1999 m. birželio 16 d.**
Registro tvarkytojas:	**Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė:	**Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

Juridinių asmenų registravimo skyriaus vedėja **Audronė Budrienė**

LIETUVOS RESPUBLIKA * Valstybės įmonė Registrų centras 2050/10

Pažymėjimas išduotas: **2005 m. rugpjūčio 12 d.**

Nr. 069523

2004 UAB „GRAFIJA" 00194

Provided by Colemont

Coverholder at Lloyd's of London

Underwritten by AEGIS London

Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225

UMR: B0572IF16FG73

CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

Policy number *Draudimo liudijimo numeris*		:	PR160048
Item 1:	**Draudėjas, Įmonės kodas** *Insured name, legal entity code*	:	UAB Vakarų siluetas, įm.k. 141830214
	Address *Adresas*	:	Turgaus aikštė 21, Klaipėda, LT- 91233
Item 2:	**Policy Period** *Draudimo laikotarpis*	:	From/Nuo: 2017-05-15 To/Iki: 2018-05-15 At 00:01 hours, Local Standard Time at the above address. *00.01 vietos įprastiniu laiku galiojančiu apdraustojo adresu.*
Item 3:	**Limit of Indemnity** *Draudimo suma*	:	**EUR 300 000**
Item 4:	**Excess** *Išskaita*	:	**EUR 2 896**
Item 5:	**Premium** *Įmoka*	:	**EUR** Visa įmoka turi būti sumokėta iki 2017-05-15
Item 6:	**Interest** *Draudimo objektas*	:	As defined in Compulsory Wording point 11. *Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.*
Item 7:	**Group of Insurance** *Draudimo grupė*	:	General Liability Insurance *Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas*
Item 8:	**Type of Insurance** *Draudimo rūšis*	:	Professional Indemnity Insurance *Profesinės civilinės atsakomybės draudimas*
Item 9:	**Insurer** *Draudikas*	:	Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225 Adresas: One Lime Street, London, EC3M 7HA, UK
Insurance Contract consists of *Draudimo sutartį sudaro*		:	This Policy Schedule; **Compulsory Wording**: Construction designer compulsory civil liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2017-05-15). *Šis draudimo liudijimas;* ***privalomosios taisyklės:*** *Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2017-05-15).*
Warranty period *Garantinis terminas*		:	Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1 *Remiantis Statinio projektuotoji civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytu garantiniu terminu.*

Applicable Endorsements

Papildomos sąlygos : 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 100.000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 100.000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,3% of the income in excess of € 100.000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or part of it; value of the design works; 6) Exclusions 15.1, 15.6 and 15.9 of the Compulsory Wording are removed.

1) *Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktas Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 2) Pagal šią privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių" 13.4 punktą taip pat*

yra pripažįstamas reikalavimas, pateiktas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo metu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.
3) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad draudimo apsauga nesuteikiama RED TYPE statinio atveju, jeigu pagal draudimo Liudijimą nėra nurodyta kitaip arba Draudikas nesutinka kitaip. RED TYPE – tiltai, tuneliai, kasyklos, požeminiai ir povandeniniai inžineriniai tinklai, upių užtvankos, prieplaukos ir uostai, jūrų uostai; oro uostai, geležinkeliai ir susijusios konstrukcijos; branduolinės ir/arba atominės konstrukcijos; naftos chemijos ir/ar naftos gamyklos; metro; bokštai; sąvartynai; nuotėkų valymo įrenginių sistemos; elektrinės; dujotiekio sistemos, magistraliniai šildymo vamzdynai, vamzdynai, kurių gylis 7+m. RED TYPE nepriskiriami šie statiniai: požeminiai inžineriniai tinklai, nuotėkų valymo įrenginių sistemos, dujotiekio sistemos, šildymo ir kiti vamzdynai; kai šie statiniai yra sudėtinė dalis darbų pagal projektavimo darbų rangos sutartį, kurios pagrindiniu projektavimo darbų objektu (dalyku) nėra laikomas RED TYPE statinys. 4) Draudimo įmoka paskaičiuota, esant planuojamoms 100.000 € (be PVM) Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamoms. Jei faktinės Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamos, pasibaigus draudimo laikotarpiui, viršys 100.000 € (be PVM), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma draudimo įmoka sudarys 0,3% nuo pajamų, viršijančių 100.000 € (be PVM). 5) Draudėjas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 darbo dienas po draudimo sutarties pasibaigimo, informuoti draudiką apie tuos statinio projektus ar jų dalis, kurių projektai ar jų dalys buvo perduotos užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, nurodydamas: Užsakovo pavadinimą; Projekto pavadinimą; Projektavimo darbų pradžią; Perdavimo užsakovui projekto ar jo dalies datą; Projektavimo darbų vertę; 6) Privalomųjų taisyklių nedraudiminiai įvykiai: 15.1, 15.6 ir 15.9 panaikinti

SKUNDŲ NAGRINĖJIMAS

Visi skundai pirmiausia teikiami UADBB „Colemont draudimo brokeris". Lloyd's vadovaujantis agentas (angl. managing agent), Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225 arba aukščiau nurodytas subjektas, kuriam vadovaujantis agentas pavedė jo vardu priimti sprendimą dėl Jūsų skundo, turi raštu pateikti Jums savo sprendimą dėl Jūsų skundo per 15 kalendorinių dienų nuo skundo gavimo dienos. Jei sprendimas dėl Jūsų skundo Jūsų netenkina arba negaunate sprendimo per 15 kalendorinių dienų, galite perduoti šį skundą Lloyd's įgaliotajam atstovui Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania), kuris išnagrinės ir įvertins šį skundą bei pateiks Jums galutinį atsakymą per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo aukščiau nurodytam subjektui dienos. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Tomas Kontautas
Lloyd's įgaliotasis atstovas Lietuvoje
Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius, Lietuva
Tel. + 370 52 649 376 Faks. + 370 52 685 041
El. paštas: tomas.kontautas@lloyds.com

Jei esate nepatenkinti Lloyd's įgaliotojo atstovo Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania) galutiniu atsakymu arba negaunate galutinio atsakymo per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo, galite perduoti skundą toliau nurodytai institucijai. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Lietuvos banko Priežiūros tarnyba
Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, Lietuva

Aukščiau nurodyta ginčų nagrinėjimo tvarka neapriboja Jūsų teisių, numatytų įstatymuose.

01/04/2014
LSW1849-22

EUROPOS TEISINĖS GYNYBOS IR JURISDIKCIJOS SĄLYGA

Sutariama, jog šis draudimas turi būti vykdomas išskirtinai Lietuvos Respublikos teisiniu bei praktiniu pagrindu ir bet kokie ginčai, ryšium su šiuo draudimu, privalo būti išskirtinai pateikti teisingumo vykdymui bet kuriam kompetentingam Lietuvos Respublikos teismui. Draudikai šiuo raštu sutinka, kad visi šaukimai, įspėjimai ar oficialūs raštai ir bet kokios teisminės procedūros, iškėlimo prieš juos atveju, ryšium su šiuo draudimu, privalo būti tinkamai pateikti ir pristatyti jiems, per:

Tomą Kontautą
Lloyd's įgaliotąjį atstovą Lietuvoje
c/o Sorainen, Jogailos g. 4,LT-01116 Vilnius, Lietuva
Tel: + 370 52 649 376 Faks: + 370 52 685 041
E-mail: tomas.kontautas@lloyds.com

kuris šiuo atveju turi teisę priimti paslaugą jų vardu. Draudikai, suteikdami įgaliojimus aukščiau minėtiems asmenims, neatsižada savo teisių į bet kokius atidėjimus ypatingais atvejais ar laikotarpiu, kai jie ir vėl bus atsakingi už tokių paslaugų, kaip šaukimai, įspėjimai, teismo procesai, priėmimus, atidėjimą dėl jų gyvenamosios vietos Anglijoje.

04/93
LSW487

Date of Issue *Išdavimo data* : 2017-05-15

I/We confirm that I/We have read and understand this insurance contract, wording, acceptance form and I/We accept and agree to all of its terms and conditions. In case of any discrepancies between Lithuanian and English versions, Lithuanian version shall prevail.
Patvirtinu, jog prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytomis taisyklėmis, anketos sąlygomis susipažinau, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau. Esant neatitikimams tarp lietuviško ir angliško teksto – lietuviškas turi viršenybę.

Draudėjas arba jo atstovas:

DIREKTORIUS
MANTAS DAUKŠYS

Draudimo brokeris
Domas Bačius

Draudiko atstovas: Generalinis direktorius, Giedrius Čiurinskas
Nestandartinių rizikų draudimo vadovas, Domas Bačius

Generalinis direktorius
Giedrius Čiurinskas

Provided by Colemont

Coverholder at Lloyd's

Underwritten by AEGIS London

Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225

UMR: B0572IF18FG73

CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE

STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

Policy number *Draudimo liudijimo numeris*		:	PR160385
Item 1:	**Draudėjas, Įmonės kodas** *Insured name, legal entity code*	:	UAB "Vakarų siluetas", į.k. 141830214
	Address *Adresas*	:	Turgaus aikštė 21, Klaipėda, Lietuva
Item 2:	**Policy Period** *Draudimo laikotarpis*	:	From/Nuo: 2018-05-16 To/Iki: 2019-05-16 At 00:01 hours, Local Standard Time at the above address. *00.01 vietos įprastiniu laiku galiojančiu apdraustojo adresu.*
Item 3:	**Limit of Indemnity** *Draudimo suma*	:	**EUR 300 000**
Item 4:	**Excess** *Išskaita*	:	**EUR 2 900**
Item 5:	**Premium** *Įmoka*	:	**EUR 300,00**. Visa įmoka turi būti sumokėta iki 2018-05-07
Item 6:	**Interest** *Draudimo objektas*	:	As defined in Compulsory Wording point 11. *Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.*
Item 7:	**Group of Insurance** *Draudimo grupė*	:	General Liability Insurance *Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas*
Item 8:	**Type of Insurance** *Draudimo rūšis*	:	Professional Indemnity Insurance *Profesinės civilinės atsakomybės draudimas*
Item 9:	**Insurer** *Draudikas*	:	Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225 Adresas: One Lime Street, London, EC3M 7HA, UK
Insurance Contract includes *Draudimo sutartį sudaro*		:	This Policy Schedule; **Compulsory Wording**: Construction designer compulsory civil liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2018-05-03). *Šis draudimo liudijimas;* ***privalomosios taisyklės:*** *Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2018-05-03).*
Warranty period *Garantinis terminas*		:	Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1 (5 years). *Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytu garantiniu terminu (5metai).*

Applicable Endorsements

Papildomos sąlygos : 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 60.000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 60.000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,5% of the income in excess of € 60.000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or part of it; value of the design works; 6) Exclusions 15.1, 15.6 and 15.9 of the Compulsory Wording are removed. 7) The Insurer and the Policyholder agrees that this policy does not cover the Insured's civil liability for the Insured's designed construction projects (or parts thereof), which shall be insured by the Policyholder by individual designer's compulsory civil liability insurance contracts.

1) *Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktas Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 2) Pagal šią*

privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių" 13.4 punktą taip pat yra pripažįstamas reikalavimas, pateiktas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo metu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.
3) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad draudimo apsauga nesuteikiama RED TYPE statinio atveju, jeigu pagal draudimo Liudijimą nėra nurodyta kitaip arba Draudikas nesutinka kitaip. RED TYPE – tiltai, tuneliai, kasyklos, požeminiai ir povandeniniai inžineriniai tinklai, upių užtvankos, prieplaukos ir uostai, jūrų uostai; oro uostai, geležinkeliai ir susijusios konstrukcijos; branduolinės ir/arba atominės konstrukcijos; naftos chemijos ir/ar naftos gamyklos; metro; bokštai; sąvartynai; nuotėkų valymo įrenginių sistemos; elektrinės; dujotiekio sistemos, magistraliniai šildymo vamzdynai, vamzdynai, kurių gylis 7+m. RED TYPE nepriskiriami šie statiniai: požeminiai inžineriniai tinklai, nuotėkų valymo įrenginių sistemos, dujotiekio sistemos, šildymo ir kiti vamzdynai; kai šie statiniai yra sudėtinė dalis darbų pagal projektavimo darbų rangos sutartį, kurios pagrindiniu projektavimo darbų objektu (dalyku) nėra laikomas RED TYPE statinys. 4) Draudimo įmoka paskaičiuota, esant planuojamoms mažiau nei 60.000 € (be PVM) Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamoms. Jei faktinės Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamos, pasibaigus draudimo laikotarpiui, viršys 60.000 € (be PVM), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma draudimo įmoka sudarys 0,5% *nuo pajamų, viršijančių 60.000 € (be PVM). 5) Draudėjas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 darbo dienas po draudimo sutarties pasibaigimo, informuoti draudiką apie tuos statinio projektus ar jų dalis, kurių projektai ar jų dalys buvo perduotos užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, nurodydamas: Užsakovo pavadinimą; Projekto pavadinimą; Projektavimo darbų pradžią; Perdavimo užsakovui projekto ar jo dalies datą; Projektavimo darbų vertę; 6) Privalomųjų taisyklių nedraudiminiai įvykiai: 15.1, 15.6 ir 15.9 panaikint. 7) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad šia sutartimi neapdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl Draudėjo projektuotų statinių projektų (ar jų dalių), kurie Draudėjo apdrausti atskiromis statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimis.*

SKUNDŲ NAGRINĖJIMAS

ĮGALIOTO TARPININKO SĄLYGA

DRAUDIKAS suteikia teisę ĮGALIOTAM TARPININKUI priimti ir išsiųsti su šia Draudimo sutartimi susijusią korespondenciją. Todėl:

a) Visi pranešimai ir dokumentai, teikiami ĮGALIOTAM TARPININKUI, laikomi teikiamais DRAUDIKUI
b) Visi ĮGALIOTO TARPININKO teikiami pranešimai ir dokumentai laikomi teikiamais DRAUDIKO

Bet kokios pretenzijos ir/ar skundai visų pirmiausia adresuojami ĮGALIOTAM TARPININKUI.

ĮGALIOTAS TARPININKAS:

Įmonės pavadinimas:	*UADBB „Colemont draudimo brokeris"*
Juridinio asmens kodas:	*124495055*
Adresas:	*Konstitucijos pr. 26, LT-08105 Vilnius, Lietuva*
El. paštas:	*info@colemont.lt*
Tel:	*+370 5 210 9660*
Generalinis direktorius:	*Giedrius Čiurinskas*

LLOYD'S SKUNDŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

Visi skundai pirmiausia teikiami UADBB „Colemont draudimo brokeris"*. Lloyd's vadovaujantis agentas (angl. managing agent), Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225 arba aukščiau nurodytas subjektas, kuriam vadovaujantis agentas pavedė jo vardu priimti sprendimą dėl Jūsų skundo, turi raštu pateikti Jums savo sprendimą dėl Jūsų skundo per 15 kalendorinių dienų nuo skundo gavimo dienos. Jei sprendimas dėl Jūsų skundo Jūsų netenkina arba negaunate sprendimo per 15 kalendorinių dienų, galite perduoti šį skundą Lloyd's įgaliotajam atstovui Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania), kuris išnagrinės ir įvertins šį skundą bei pateiks Jums galutinį atsakymą per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo aukščiau nurodytam subjektui dienos. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:*

Tomas Kontautas Lloyd's įgaliotasis atstovas Lietuvoje, Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius, Lietuva
Tel. + 370 52 649 376 Faks. + 370 52 685 041 El. paštas: tomas.kontautas@lloyds.com
Jei esate nepatenkinti Lloyd's įgaliotojo atstovo Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania) galutiniu atsakymu arba negaunate galutinio atsakymo per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo, galite perduoti skundą toliau nurodytai institucijai. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:
Lietuvos banko Priežiūros tarnyba, Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, Lietuva
Aukščiau nurodyta ginčų nagrinėjimo tvarka neapriboja Jūsų teisių, numatytų įstatymuose.

01/04/2014, LSW1849-22

Provided by Colemont

Coverholder at Lloyd's

Underwritten by AEGIS London

Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225

UMR: B0572IF18FG73

EUROPOS TEISINĖS GYNYBOS IR JURISDIKCIJOS SĄLYGA

Susitariama, kad šiai draudimo sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė, o bet kokie ginčai, kylantys iš šios draudimo sutarties ar susiję su ja, yra išskirtinai sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme. Draudikai sutinka, kad visi su šia draudimo sutartimi susijusio teisminio proceso prieš juos pradėjimo atveju privalomi įteikti šaukimai, pranešimai ar oficialūs dokumentai bus laikomi tinkamai įteikti, jei šie dokumentai įteikiami draudikams per:
Tomą Kontautą Lloyd's įgaliotąjį atstovą Lietuvoje, c/o Sorainen, Jogailos g. 4,LT-01116 Vilnius, Lietuva
Tel: + 370 52 649 376 Faks: + 370 52 685 041 E-mail: tomas.kontautas@lloyds.com
kuris šiuo atveju yra įgaliotas priimti draudikams įteikiamus dokumentus. Draudikai, suteikdami aukščiau minėtus įgaliojimus, neatsisako teisių, susijusių su šaukimų, pranešimų ar kitų dokumentų įteikimo terminais, ir kurios gali atsirasti dėl to, kad draudikų buveinės ar gyvenamoji vieta yra Anglijoje.
04/93 LSW487

Date of Issue *Išdavimo data* *: 2018-05-07*

I/We confirm that I/We have read and understand this insurance contract, wording, acceptance form and I/We accept and agree to all of its terms and conditions. In case of any discrepancies between Lithuanian and English versions, Lithuanian version shall prevail.
Patvirtinu, jog prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytomis taisyklėmis, anketos sąlygomis susipažinau, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau. Esant neatitikimams tarp lietuviško ir angliško teksto – lietuviškas turi viršenybę.

UADBB "Colemont draudimo brokeris"

Draudėjas arba jo atstovas:

Draudiko atstovas: Generalinis direktorius Giedrius Čiurinskas

Nestandartinių rizikų draudimo vadovas, Domas Bačius

Generalinis direktorius
Giedrius Čiurinskas

Draudimo brokeris
Domas Bačius

Colemont

Bound on behalf of Lloyd's Syndicate AEGIS 1225
All contract changes to be agreed by Colemont
Premium to be settled directly with Colemont
All claims to be notified in the first instance to Colemont
UMR: Participation: 100%

B0572IF18FG73

UAB VAKARŲ SILUETAS

Turgaus aikštė 21, Klaipėda

ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2017-06-29
Klaipėda

Skiriu Mantą Daukšį (kvalifikacijos atestato Nr. A1083) projekto vadovu Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) techniniuose darbo projektuose, pagal 2017-06-27 d. sutartį Nr. J9-1523 su Klaipėdos miesto savivaldybės administracija.

Įmonės direktorius Mantas Daukšys

LIETUVOS RESPUBLIKA KLAIPĖDA
VAKARŲ SILUETAS
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

UAB Vakarų siluetas, Turgaus aikštė 21, Klaipėda, įm. kodas 141830214, tel.: 8 682 48190,
el. paštas.: mantas.dauksys@architektas.org

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1083

Mantas DAUKŠYS

yra atestuotas

Teritorijų bendrojo, specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas
Statinių grupės: visos statinių grupės.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas
Statinių grupės: visos statinių grupės.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas Juozas Vaškevičius

LIETUVOS RESPUBLIKA Lietuvos architektų rūmai VILNIUS

Atestavimo komisijos 2013 m. birželio mėn. 13 d. protokolas Nr. 79

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1090

Inga DAUKŠIENĖ

yra atestuota

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė
Statinių grupės: visos statinių grupės.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė
Statinių grupės: visos statinių grupės.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas LIETUVOS RESPUBLIKA Lietuvos architektų rūmai VILNIUS Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. birželio mėn. 13 d. protokolas Nr. 79

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.12334

Algirdas Rimkus

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.
Projekto dalys: elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos.
Specialieji statybos darbai: statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius

LIETUVOS RESPUBLIKA VILNIUS SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS VALSTYBĖS ĮMONĖ

Robertas Encius

05822

Išduotas 2013 m. balandžio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2003 m. balandžio 24 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

2012 UAB „GRAFLJA" 01329

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.19412

Vilius Bilvinas

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), kiti statiniai.
Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

Direktorius

LIETUVOS RESPUBLIKA VILNIUS SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS VALSTYBĖS ĮMONĖ

Robertas Encius

01134

Išduotas 2012 m. gegužės 31 d.

Pirmą kartą išduotas 2007 m. gegužės 31 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

2012 UAB „GRAFIJA" 01329

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO

2017 m. rugpjūčio 8 d. Nr. AD1-2000
Klaipėda

Atsižvelgdamas į 2017 m. birželio 27 d. Paslaugų sutarties Nr. J9-1523 5.3 papunktį,

i g a l i o j u UAB „Vakarų siluetas“, kodas 141830214, Turgaus a. 21, 91246 Klaipėda, atstovauti Klaipėdos miesto savivaldybei visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, pateikinėjant prašymus, gaunant atsakymus, leidimus bei kitus reikalingus dokumentus, kiek tai susiję su techninių darbo projektų „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimas, II – IX dalys“ rengimu, derinimu, tikrinimu, nurodant statytoją – Klaipėdos miesto savivaldybę. Įgaliotinis privalo informuoti apie atliktus pagal šį įgaliojimą darbus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas pritarimas statinio projektui, bet ne ilgiau nei vienus metus nuo jo pasirašymo datos.

Savivaldybės administracijos direktorius Saulius Budinas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2017-07-31

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO

2018 m. balandžio 3 d. Nr. AD1-825
Klaipėda

Atsižvelgdamas į 2017 m. birželio 27 d. Paslaugų sutarties Nr. J9-1523 5.3 papunktį,

i g a l i o j u Mantą Daukšį, UAB „Vakarų siluetas" direktorių, a. k. 37409130068, atstovauti Klaipėdos miesto savivaldybei visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, pateikiant prašymus, gaunant atsakymus, leidimus bei kitus reikalingus dokumentus, kiek tai susiję su techninių darbo projektų „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimas, II–IX dalys" rengimu, derinimu, tikrinimu, nurodant statytoją – Klaipėdos miesto savivaldybę. Įgaliotinis privalo informuoti apie atliktus pagal šį įgaliojimą darbus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas pritarimas statinio projektui, bet ne ilgiau nei vienus metus nuo jo pasirašymo datos.

Savivaldybės administracijos direktorius Saulius Budinas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-03-29

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO

2018 m. gegužės 23 d. Nr. AD1-1276
Klaipėda

Atsižvelgdamas į 2017 m. birželio 27 d. Paslaugų sutarties Nr. J9-1523 5.3 papunktį ir Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties reikalavimus,

i g a l i o j u Mantą Daukšį, UAB „Vakarų siluetas“ direktorių, a. k. 37409130068, atstovauti Klaipėdos miesto savivaldybei visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, pateikiant prašymus, gaunant atsakymus, leidimus bei kitus reikalingus dokumentus, kiek tai susiję su techninių darbo projektų „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Laukininkų g. nuo 21 iki 25, nuo 33 iki 37, nuo 32 iki 36, 40, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11 iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo 2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Liubeko g. nuo 7 iki 9, Reikjaviko g. nuo 10 iki 14, Statybininkų pr. nuo 9 iki 27, Taikos pr. nuo 127 iki 137, Varpų g. nuo 17 iki 27, Žardininkų g. nuo 2 iki 18, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) I. Simonaitytės g. nuo 5 iki 9, nuo 10 iki 16, Vingio g. 1, Šilutės pl. nuo 82 iki 88, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Dzūkų g. 6, Pilies g. 5, Kooperacijos g. nuo 7 iki 7A, Tilžės g. nuo 21 iki 37, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“, „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Debreceno g. nuo 45 iki 51, nuo 35 iki 39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba“ rengimu, derinimu, tikrinimu, informacinėje sistemoje „Infostatyba“ pateikti prašymą projekto statybą leidžiančiam dokumentui gauti, nurodant statytoją – Klaipėdos miesto savivaldybę. Įgaliotinis privalo informuoti apie atliktus pagal šį įgaliojimą darbus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas pritarimas statinio projektui, bet ne ilgiau nei vienus metus nuo jo pasirašymo datos.

Savivaldybės administracijos direktorius Saulius Budinas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-05-18

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijai
Liepų g. 11
Klaipėda

2018-05-23 Nr.13ST-230-(14.13.5.)

Į 2018-04-25 Nr. 2018-04-25-1

DĖL SUTIKIMO ĮRENGTI KIEMO AIKŠTELES

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius neprieštarauja dėl inžinerinės paskirties statinių (kiemo aikštelių) statybos valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai pagal pateiktą Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda rekonstravimo ir statybos projektą.

Šis sutikimas galioja tik Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda rekonstravimo ir statybos projekte pažymėtoje vietoje nurodytiems inžineriniams statiniams įrengti bei jiems funkcionuoti būtiniems statiniams statyti.

Darbai turi būti atliekami nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų.

Skyriaus vyriausiasis specialistas,
atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas — Svajūnas Mačiulskis

Svajūnas Mačiulskis, tel. 8 706 85 504, el. p. svajunas.maciulskis@nzt.lt

100 Atkurtai Lietuvai

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS

Gavėjas: Nr. SUVA- -(8.53.E.)
Energijos skirstymo operatorius, AB ESO Į 2018-02-27 Nr. GST-2391
Aguonų g. 24, LT-03212 Vilnius

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius, atsižvelgdamas į 2018-02-27 prašymą Nr. GST-2391, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	elektros tinklas "0,4 kV elektros kabelių apsaugojimas, keitimas, (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, projektas" (Įtampa, kV: <1 kV)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)*	0,4 kV elektros kabelių apsaugojimas, keitimas, (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, projektas Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10 metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal sutikimą suteikta teisė tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir neregistruojami Nekilnojamojo turto registre. Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Svajūnas Mačiulskis, tel. 8 706 85504, el. p. svajunas.maciulskis@nzt.lt

100 Atkurtai Lietuvai

2018-02-27 PRAŠYMO NR. GST-2391 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:3000

Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai
- Gatvės
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nuotekų tinklai
- Ryšiai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos
- Elektros tinklai
- Keliai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

Sutikimo objektai (poligonai)

- Dujotiekio tinklai
- Gatvės
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nuotekų tinklai
- Ryšiai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos
- Elektros tinklai
- Keliai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai
- Gatvės
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nuotekų tinklai
- Ryšiai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos
- Elektros tinklai
- Keliai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

Prašymo teikėjas	Energijos skirstymo operatorius, AB
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius

NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS

Gavėjas: Nr. SUVA- -(8.53.E.)
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Į 2018-04-26 Nr. GST-5388
Liepų g. 11, 91502, Klaipėda

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius, atsižvelgdamas į 2018-04-26 prašymą Nr. GST-5388, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1", lietaus kanalizacija "Lietaus tinklai L1"
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	Nežinomas Vyturio g. 11 iki 15,19 iki 25, Budelkiemio g. 2 iki 6, 16 iki 18, Brožynų g. 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14 iki 16, Klaipėda
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)*	

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniems statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniems statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Svajūnas Mačiulskis, tel. 8 706 85504, el. p. svajunas.maciulskis@nzt.lt

100 Atkurtai Lietuvai

2018-04-26 PRAŠYMO NR. GST-5388 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:3000

Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai
- Gatvės
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nuotekų tinklai
- Ryšiai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos
- Elektros tinklai
- Keliai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

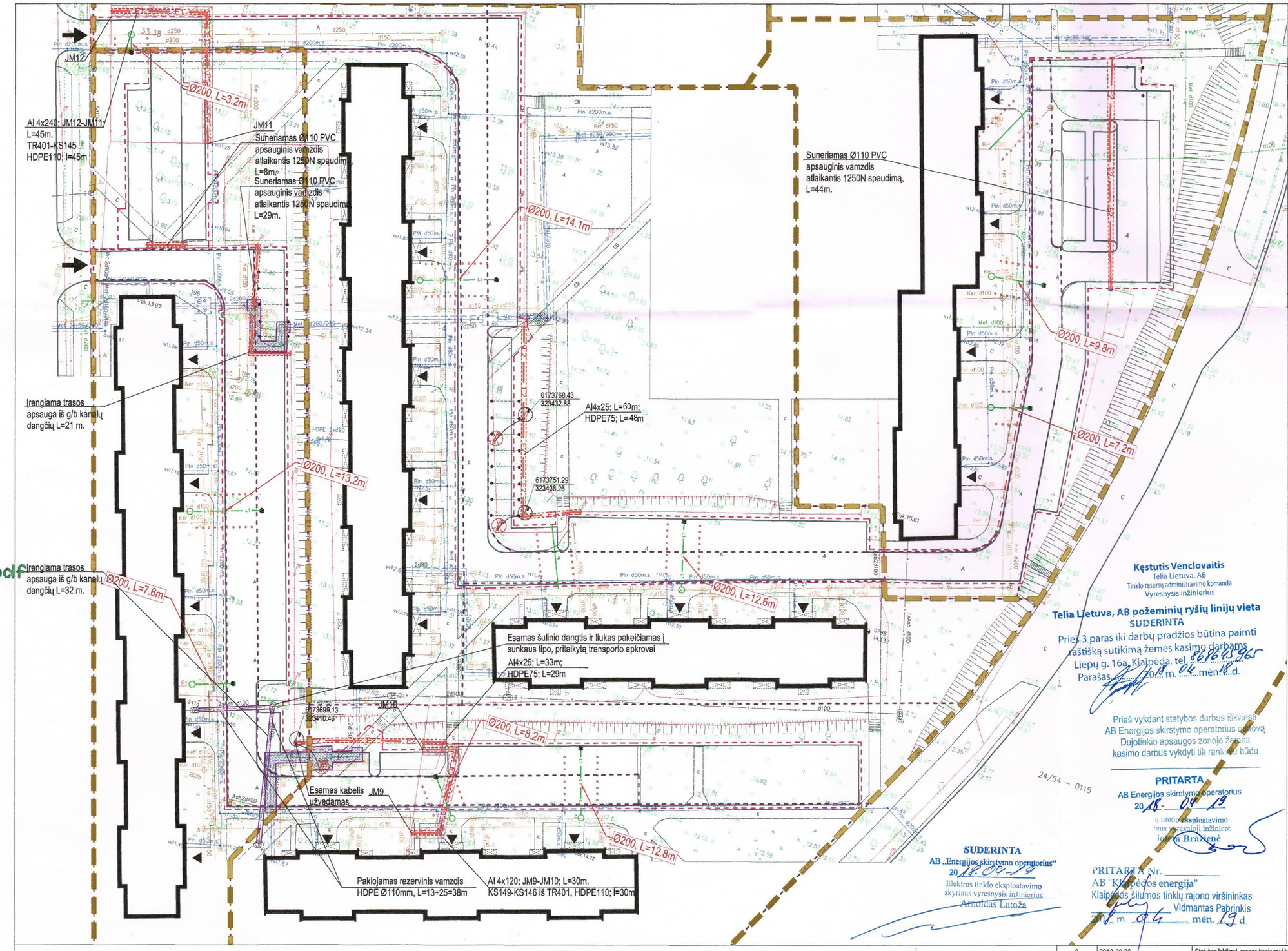
Sutikimo objektai (poligonai)

- Dujotiekio tinklai
- Gatvės
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nuotekų tinklai
- Ryšiai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos
- Elektros tinklai
- Keliai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai
- Gatvės
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nuotekų tinklai
- Ryšiai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos
- Elektros tinklai
- Keliai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

Prašymo teikėjas	Klaipėdos miesto savivaldybės
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius



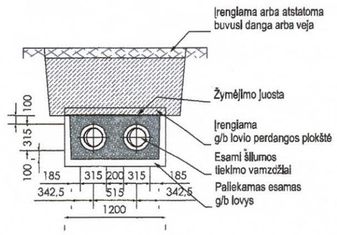
Sklypo planas M1:500

Sutartinis žymėjimas:

- Tvarkomos teritorijos riba
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų vidiniai padalinimai
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų ribos
- Esami pastatai
- Projektuojamų dangų ribos
- Projektuojamos užvažiuojamos dangos
- Keičiami vamzdynų tranšėjos dangčiai į atlaikančius ne mažesne kaip 3 t. į 1 kv.m. apkrovą
- Projektuojamos kabelių apsaugos priemonės
- Išmontuojami esami elektros šviestuvai
- Perkeliamų esamų elektros šviestuvų vieta
- Perkeliami šviestuvai
- JM1 / JM2 — Jungiamoji mova
- Projektuojamo tinklo apsaugos zona
- Projektuojamas 0.4kV elektros kabelis montuojamas polietilininiame vamzdyje
- Projektuojami apšvietimo tinklai
- L1 — Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
- Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrenglamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalaujamus atstumus iki požeminių komunikacijų. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksplatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.
Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastiko vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750 N (apšvietimo kabelių 1250 N), pratęsiant už įrenglamų dangų krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje palikant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir installacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar /ir Telia atstovais.
Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrenglamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).
Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje , kur įrengti pravažiavimai, apkrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms apkrovoms. Paviršiai nebus įrenglami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai pridirinami prie naujai įrenglamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į naujus šulinių dangčius, pritaikytus dangos rūšiai (asfaltui - plaukiojančius, trinkelėms - pastatomus), atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kalaus ketaus.
Šilumos tiekimo trasų apsauga - Šiluminių trasų apsaugojimui ant esamų trasų kanalų įrengti dangčius, atlaikančius ne mažesnę kaip 5 t. apkrovą. Vadovautis "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsikviesti eksplatuojančios Institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulyginti su dangų paviršiais, užvažiuojamose vietose - dagčiai kelčiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.
Pastaba:
* "Dėl 166ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų g., Šilutės pl., Smiltelės g., Lieubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014 m. birželio 10d. Nr. AD1-1793"
** Prieš darbų pradžią išsikviesti inžinerinių tinklų atstovus, trasos patikslinimui, susikirtimo vietoje su inžineriniais tinklais. Tinklų apsaugojimo sprendinius patikslinti vietoje su šių institucijų atstovais. Darbus vykdyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir taisyklėmis.Susikirtimo vietoje darbus atlikti rankiniu būdu. Visais atvejais, užbalgus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios. Naujai perklojamas kabelis valstybinėje žemėje. Išlaikyti 0,25 m. vertikalų iki esamo dujotiekio tinklų susikirtimo vietose. Kabelis klojamas valstybinėje žemėje.

Šilumines trasos apsaugijimo detalė M 1:5



Kęstutis Venclovaitis
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
Liepų g. 16a, Klaipėda, tel. 8 676 43 965
Parašas ..... 20 18 m. 04 mėn. 18 d.

Prieš vykdant statybos darbus iškviesti AB Energijos skirstymo operatorius atstovą
Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
20 18 - 04 - 19
Elektros tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnioji inžinierė
Irena Bražienė

SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius"
20 18 04 12
Elektros tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnysis inžinierius
Arnoldas Latoža

PRITARTA Nr. .....
AB "Klaipėdos energija"
Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas
Vidmantas Pabrinkis
20 18 m. 04 mėn. 19 d.

Miesto tvarkymo skyriaus vyriausias specialistas Karolis Šakarnis 2018 04 19

PRITARTA
UAB „GATVIŲ APŠVIETIMAS"
2018 m. 04 mėn. 03 d.
Techninio skyriaus viršininkė
Virginija Breimelienė

PRITARTA 289
AB „KLAIPĖDOS VANDUO"
Techninio skyriaus Projektų valdymo grupės inžinierius Arūnas Dieninis
20 18 m. 04 mėn. 03 d.

Alatasto Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas, Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190		
A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	PDV	I. Daukšlienė	
12334	SG PDV	A. Rimkus	
19412	SG PDV	V. Bilvinas	
32693	SG PDV	A. Juškevičienė	
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė		

0	2018-03-06	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai
Laida	Išleikimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)

Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. 11-15, 19-25, BUDELKIEMIO G. 2-6, 16-18, BROŽYNŲ G. 9-11, MOGILIOVIO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. 14-16, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

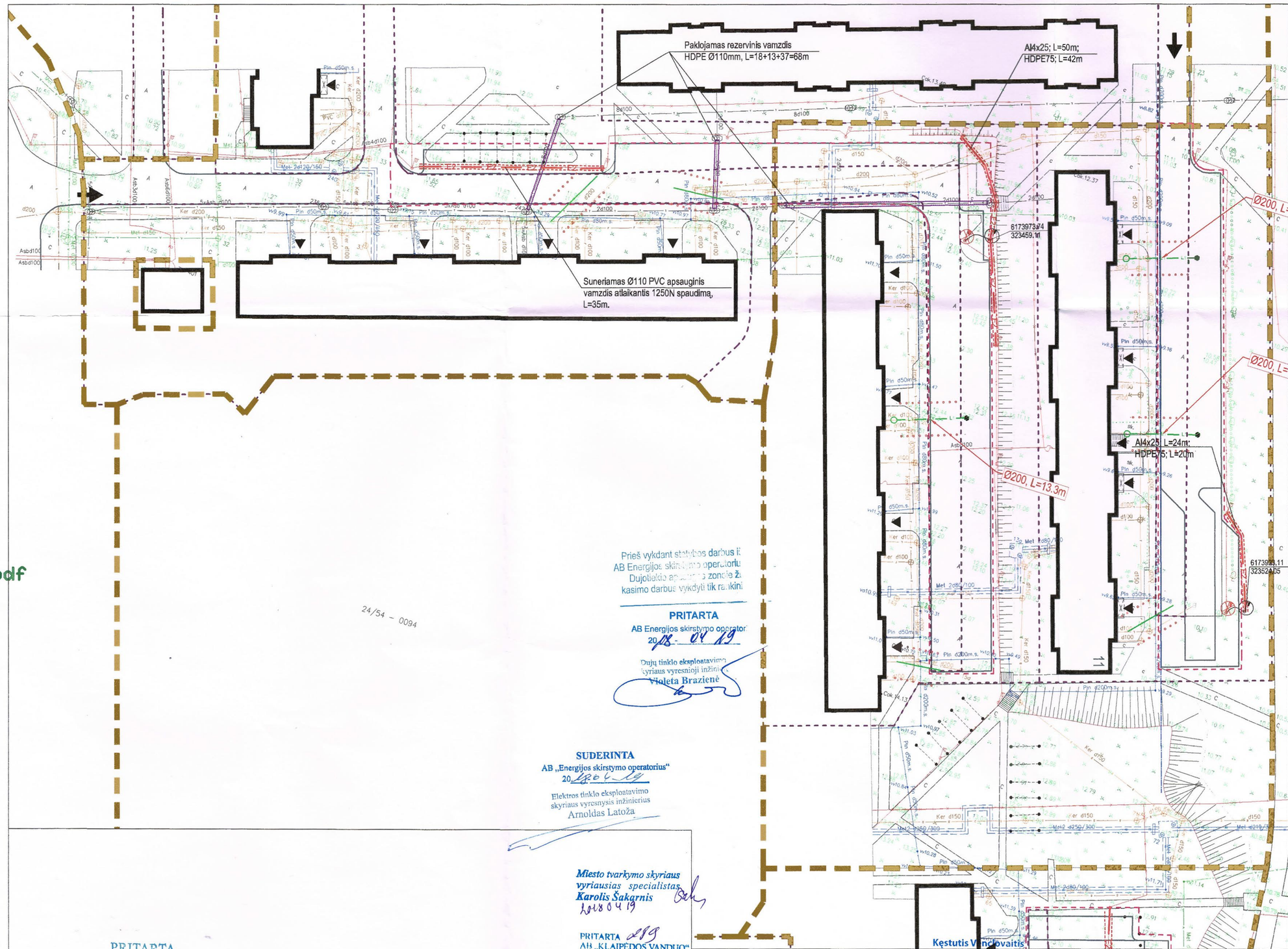
Brėžinys: Vyturio g. 19-25, suvestinis inžinerinis tinklų planas, schema Nr. 9.1. M1:500 — Laida: 0

Dokumento žymuo: VS.17.2.1 - TDP-DP-A4 — Lapas: 1 — Lapų: 1

OBJEKTAS	Adresas: Vingio g., Klaipėda		
KOORDINAČŲ SISTEMA: LKS94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
UAB "GEORAMAS" Ūkio g. 20, Klaipėda Tel. 8682 09194, 8682 11163	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-288		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	Darius Butvydas		2017.10.18
GEODEZININKAS	Aurelijus Rozmo		2017.10.18
GEODEZININKO ASIST.	Darius Žilinas		2017.10.18

A.V.

Proj. dalis	Vardas Pavardė, parašas	Data
VN	A. Juškevičienė	2018-03-06
ER	A. Rimkus	2018-03-06
E	V. Bilvinas	2018-03-06



Sklypo planas M1:500

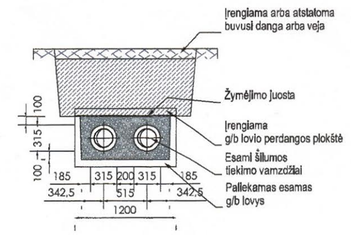
Š

Sutartinis žymėjimas:

- Tvarkomos teritorijos riba
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų vidiniai padalinimai
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų ribos
- Esami pastatai
- Projektuojamų dangų ribos
- Projektuojamos užvažiuojamos dangos
- Keičiami vamzdynų transėjos dangčiai į atlaikančius ne mažesne kaip 3 t. 11 kv.m. apkrovą
- Projektuojamos kabelių apsaugos priemonės
- Išmontuojami esami elektros šviestuvai
- Perkeliamų esamų elektros šviestuvų vieta
- Perkeliami šviestuvai
- JM1 JM2 Jungiamoji mova
- Projektuojamo tinklo apsaugos zona
- Projektuojamas 0.4kV elektros kabelis montuojamas polietilininiame vamzdyje
- Projektuojami apšvietimo tinklai
- L1 Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
- Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrenglamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalaujamus atstumus iki požeminių komunikacijų. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksplatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.
Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais lšardomais apsauginiais plastiko vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750 N (apšvietimo kabelių 1250 N), pratęsiant už įrenglamų dangų krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylyje paklotl signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir installacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atvejų sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar./ir Telia atstovais.
Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrenglamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).
Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai paklotl teritorijoje , kur įrengti pravažiavimai, apkrovos nebus didinamos, talgi tinklai pritaikyti ir būsimoms apkrovoms. Paviršiai nebus įrenglami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrenglamų paviršių altitucžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į naujus šulinių dangčius, pritaikytus dangos rūšiai (asfaltui - plaukiojančius, trinkelėms - pastatomus), atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kalaus ketaus.
Šilumos tiekimo trasų apsauga - Šiluminių trasų apsaugojimui ant esamų trasų kanalų įrengti dangčius, atlaikančius ne mažesnę kaip 5 t. apkrovą. Vadovautis "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą lšsikviesti eksplatuojančios Institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulyginti su dangų paviršiais, užvažiuojamose vietose - dagčiai keičiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.
Pastaba:
* "Dėl 166ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų g., Šilutės pl., Smiltelės g., Lloubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014 m. birželio 10d. Nr. AD1-1793"
** Prieš darbų pradžią lšsikviesti inžinerinių tinklų atstovus, trasos patikslinimui, susikirtimo vietoje su Inžineriniais tinklais. Tinklų apsaugojimo sprendinius patikslinti vietoje su šių institucijų atstovais. Darbus vykdyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir taisyklėmis.Susikirtimo vietoje darbus atlikti rankiniu būdu. Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo lki darbų pradžios. Naujai perklojamas kabelis valstybinėje žemėje, lšlaikyti 0,25 m. vertikalų lki esamo dujotiekio tinklų susikirtimo vietose. Kabelis kloJamas valstybinėje žemėje.

Šiluminės trasos apsaugijimo detalė M 1:5



Prieš vykdant statybos darbus lk
AB Energijos skirstymo operatorlu
Dujotiekio apsaugos zonoje ž
kasimo darbus vykdyti tik rankini

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operator
20 18 - 04 19
Dujų tinklo eksploatavimo
kyriaus vyresnioji inžinie
Violeta Brazienė

24/54 - 0094

SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius"
20 18 04 19
Elektros tinklo eksploatavimo
skyriaus vyresnysis inžinierius
Arnoldas Latoža

Miesto tvarkymo skyriaus
vyriausias specialistas
Karolis Šakarnis
2018 04 19

PRITARTA 289
AB „KLAIPĖDOS VANDUO"
Techninio skyriaus Projektų valdymo
grupės inžinierius Arūnas Dieninis
20 18 m. 04 mėn. 18 d.

PRITARTA
UAB „GATVIŲ APŠVIETIMAS"
2018 m. 04 mėn. 19 d.
Techninio skyriaus
viršininkė
Virginija Breimelienė

PRITARTA Nr. _____
AB "Klaipėdos energija"
Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas
Vidmantas Pabrinkis
201 8 - 04 - 19 mėn. 19 d.

Kęstutis Vinčiovaitis
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.
Liepų g. 16a, Klaipėda, tel. 8686 49965
Parašas..... 2018 m. 04 mėn. 18 d.

0	2018-03-06	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

Aleto Nr.	Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas, Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190		
A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	PDV	I. Daukšienė	
12334	SG PDV	A. Rimkus	
19412	SG PDV	V. Bilvinas	
32693	SG PDV	A. Juškevičienė	
Kalba: LT	Sistytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė		

Projekto pavadinimas:
KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. 11-15, 19-25, BUDELKIEMIO G. 2-6, 16-18, BROŽYNŲ G. 9-11, MOGILIOVIO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. 14-16, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinys:
Vyturio g. 11-15, suvestinis inžinerinis tinklų planas, schema Nr. 9.2, M1:500

Laida: 0

Dokumento žymuo: VS.17.2.1 - TDP-DP-B4

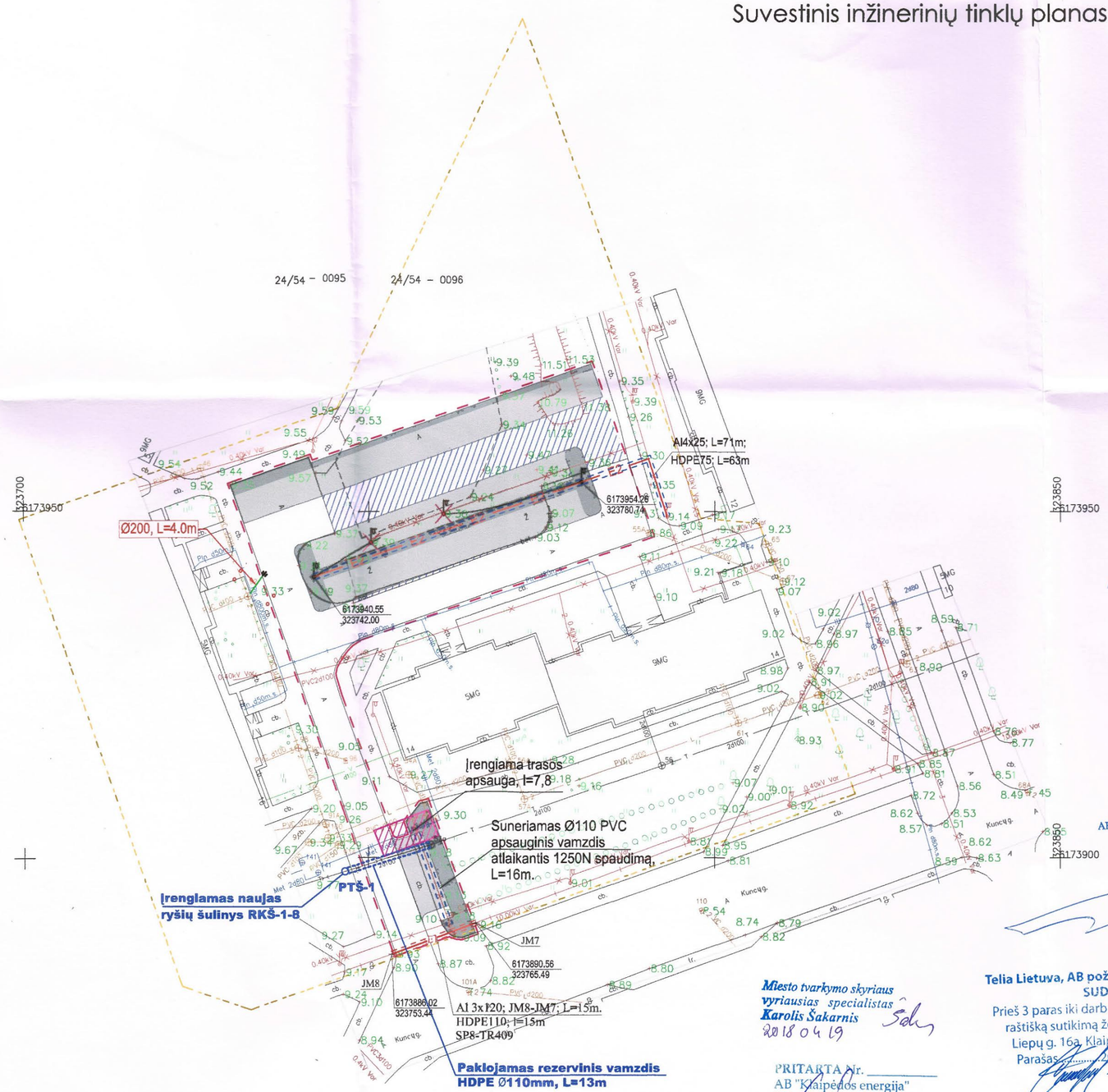
Lapas: 1 Lapų: 1

OBJEKTAS	Adresas: Vingio g., Klaipėda			
KOORDINACĮ? SISTEMA: LKS94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
UAB "GEORAMAS" Taikos g. 23, Klaipėda, ekoramas@ekoramas.com Tel. 8682[illegible], 8699[illegible]	Kvalifikacijos pažym?jimo Nr.1GKV-288			A.V.
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA	
DIREKTORIUS	Darius Butvydas		2017.10.18	
GEODEZININKAS	Aurelijus Razma		2017.10.18	
GEODEZININKO ASIST.	Darius Žilinas		2017.10.18	

Proj. dalis	Vardas Pavardė, parašas	Data
VN	A. Juškevičienė	2018-03-06
ER	A. Rimkus	2018-03-06
E	V. Bilvinas	2018-03-06

Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500

Š



Prieš vykdant statybos darbus iškviesti AB Energijos skirstymo operatorius atstovą Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
20 18 04 19
Dujų tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnioji inžinierė
Violeta Brazienė

SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius"
20 18.04.19
Elektros tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnysis inžinierius
Arnoldas Latoža

Kęstutis Venclovaitis
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
Liepų g. 16a, Klaipėda, tel. 868646965
Parašas ..... 2018 m. 04 mėn. 18 d.

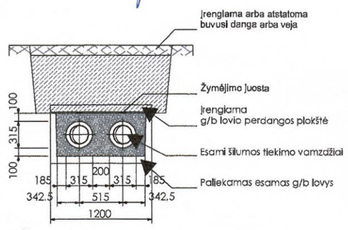
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausias specialistas
Karolis Šakarnis
2018 04 19

PRITARTA Nr. _____
AB "Klaipėdos energija"
Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas
Vidmantas Pabrinkis
2018 m. 04 mėn. 19 d.

PRITARTA 299
AB „KLAIPĖDOS VANDUO"
Techninio skyriaus Projektų valdymo grupės inžinierius Arūnas Dieninis
20.... m. 04 mėn. 05 d.

PRITARTA
AB „GATVIŲ APŠVIETIMAS"
2018 04 19
Techninio skyriaus viršininkė
Virginija Breimelienė

Šilumines trasos apsaugojimo detalė M1:50



Sutartinis žymėjimas:

	Tvarkomos teritorijos riba
	Sklypų ribos*
	Projektuojamų dangų ribos
	Įrengiamos plytelės
	Įrengiamos betono trinkelės
	Įrengiamas naujas asfaltas
	Perkeliami švietuvai

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalaujamus atstumus iki požeminių komunikacijų.
Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksplatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.

Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais šardomais apsauginiais plastiko vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750N, (apšvietimo kabelių 1250N), pratęsiant už įrengiamų dangų krašto ne mažiau 1m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0.3m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar/ ir Telia atstovais.

Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).

Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiavimai, aprovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms aprovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai prideriami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į naujus šulinių dangčius, pritaikytus dangos rūšiai (asfaltui - plaukiojančius, trinkelėms pastatomus), atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kelaus ketaus.

Šilumos tiekimo trasų apsauga - Šiluminių trasų kanalų įrengti dangčius, atilaikančius ne mažesnę kaip 5t. apkrovą. Vadovautis " Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsikviesti eksplatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulyginti su dangčių paviršiais, užvažiuojamose vietose - dangčiai keišiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.

Sutartiniai Žymėjimai

L1	Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
	Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	Įrengiama šiluminės trasos apsauga
	Projektuojama tinklo apsaugos zona
	Klojami vamzdžiai kabelinėms ryšio linijoms
	Suneriamas apsauginis vamzdis (aps. zonos plotis 2m.)
E1	Projektuojamas elektros tiekimo tinklas (aps. zonos plotis 2m)
E3	Projektuojamas apšvietimo tinklas (aps. zonos plotis 2m.)
	Projektuojamas sudėtinis apsauginis vamzdis

Pastaba:
*Detaliojo plano duomenys. 166 Ha gyvenamųjų dauglabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014m. birželio 10d. Nr. AD1-1793

0	2018-04-10	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

Atestato Nr.	Projekto rengėjas:	UAB "Vakarų siluetas" Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190	
A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	PDV	I. Daukšlenė	
32693	SGPDV	A. Juškevičienė	
12334	SGPDV	A. Rimkus	
19412	SGPDV	V. Bilvinas	
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė		

Projekto pavadinimas:
Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas

Brėžinys:	Laida
Kuncų g. 14-16. Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500 (schema Nr. 9.3)	0

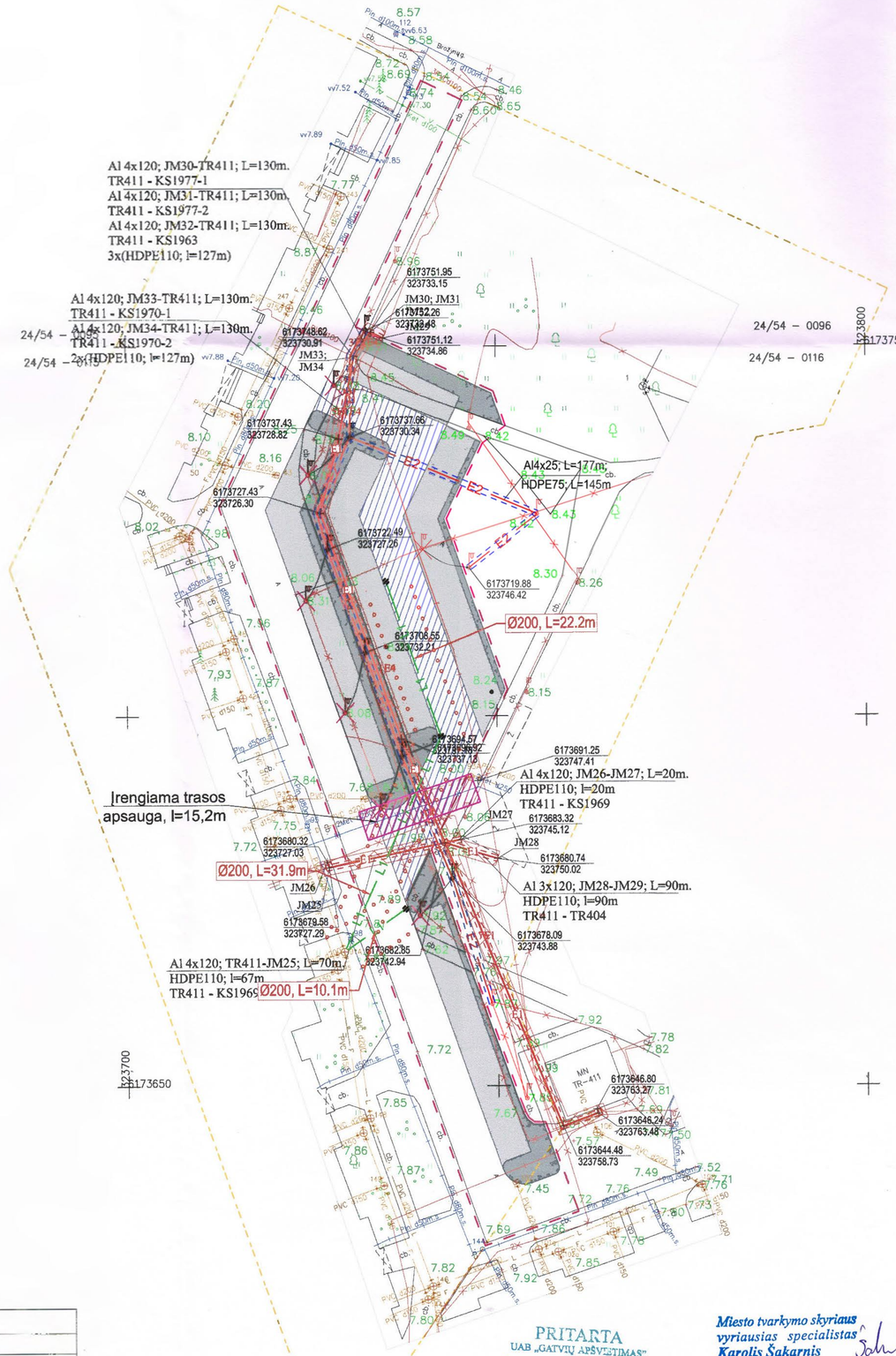
Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
VS.17.2.1-TDP-SP-C4	1	1

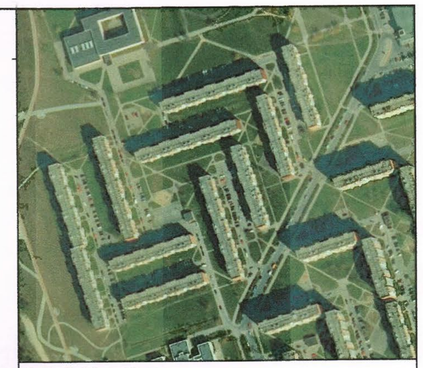
PASTABA: Žem?s sklypo ribos nurodytos vadovaujantis V? "Registr? centras" duomenimis.

AAN–335	Leidimas	Klaip?da, Kunc? g 16,14,12.	
KOORDINAČI? SISTEMA: LKS–94		AUKŠČI? SISTEMA: LAS–07	
UAB "VAKAR? GEODEZIJA" Šilul?s pl. 21–14, Klaip?da vakarugeodezija@gmail.com Tel. 867822212	Kvalifikacijos pažym?jimo Nr.1GKV–95, 2M–M–1241		
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA
GEODEZININKAS	Simas Mažonas		2018–01–10
DIREKTORIUS	Gedas Sakalauskas		A. V.

Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500

Š





Sutartinis žymėjimas:

	Tvarkomos teritorijos riba
	Sklypų ribos*
	Projektuojamų dangų ribos
	Įrengiamos plytelės
	Įrengiamos betono trinkelės
	Įrengiamas naujas asfaltas
	Perkeliami švietuvai

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalaujamus atstumus iki požeminių komunikacijų.
Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų.
Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas
Įvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.

Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastiko vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750N (apšvietimo kabelių 1250 N), pratęsiant už įrengiamų dangų krašto ne mažiau 1m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar/ ir Telia atstovais.

Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirtymo operatorius).

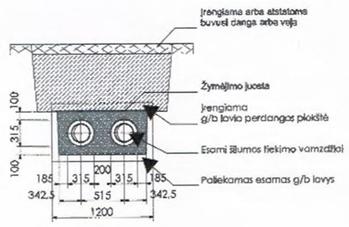
Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiavimai, aprovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms aprovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į naujus šulinių dangčius, pritaikytus dangos rūšiai (asfaltui - plaukiojančius, trinkelėms - pastatomus), atlaikančius transporto aprovą, hermetiškus, pagamintus iš kalaus ketaus.

Šilumos tiekimo trasų apsauga - Šiluminių trasų kanalų įrengti dangčius, atilaikančius ne mažesnę kaip 5t. aprovą. Vadovautis " Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsikviesti eksplatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulyginti su dangčių paviršiais, užvažiuojamose vietose - dangčiai keičiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.

Sutartiniai Žymėjimai

L1	Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
	Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	Įrenglama šiluminės trasos apsauga
	Projektuojama tinklo apsaugos zona
	Suneriamas apsauginis vamzdis (aps. zonos plotis 2m.)
E1	Projektuojamas elektros tiekimo tinklas (aps. zonos plotis 2m)
E2	Projektuojamas apšvietimo tinklas (aps. zonos plotis 2m.)
	Projektuojamas sudėtinis apsauginis vamzdis

Šiluminės trasos apsaugojimo detalė M1:50



PASTABA: Žem?s sklypo ribos nurodytos vadovaujantis V? "Registr? centras" duomenimis.

AAN-334	Leidimas	Kolip?da,. Brožyn? g, 7,9,11,13.	
KOORDINAČI? SISTEMA: LKS-94		AUKŠČI? SISTEMA: LAS-07	
UAB "VAKARŲ GEODEZIJA" Šilutės pl. 21-14, Klaipėda vakarugeodezija@gmail.com Tel. 8678 22212	Kvalifikacijos pažym?jimo Nr.1GKV-95, 2M-M-1241		
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA
GEODEZININKAS	Šimas Mažonas		2018-01-11
DIREKTORIUS	Gedas Sakalauskas		A.V.

PRITARTA
UAB „GATVIŲ APŠVETIMAS"
20 18 m. 04 mėn. 12 d.
Techninio skyriaus viršininkė
Virginija Breimelienė

Miesto tvarkymo skyriaus vyriausias specialistas
Karolis Šakarnis
2018 04 19

Keystutis Venclovaitis
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.
Liepų g. 16a, Klaipėda, tel. 8686 93965
Parašas ..... 20.. m. 04 mėn. 12 d.

SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius"
20 18 m. 04 d. 16
Elektros tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnysis inžinierius
Arnoldas Latoža

Prieš vykdant statybos darbus iškviesti AB Energijos skirstymo operatoriaus atstovą
Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
20 18 04 12
Dujų tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnioji inžinierė
Violeta Bradienė

PRITARTA 213
AB „KLAIPĖDOS VANDUO"
Techninio skyriaus Projektų valdymo grupės inžinierius Arūnas Dieninis
20 18 m. 04 mėn. 05 d.

PRITARTA Nr. .....
AB "Klaipėdos energija"
Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas
Vidmantas Pabrinkis
2018 m. 04 mėn. 19 d.

Pastaba:
*Detaliojo plano duomenys. 166 Ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014m. birželio 10d. Nr. AD1-1793

0	2018-04-10	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projekto rengėjas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus aikštė 21, Klaipėda. tel.: 8 682 48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vytuto g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogilijovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas
A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	PDV	I. Daukšienė	
32633	SGPDV	A. Juozelaičienė	
19412	SGPDV	V. Bilvinas	
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė		Brėžinys: Brožynų g. 9-11. Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500 (schema Nr. 9.4) — Laida 0
			Dokumento žymuo: VS.17.2.1-TDP-SP-D4 — Lapas 1 — Lapų 1

Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500

Š

Kabelis užvedamas

Al4x25; L=81m;
HDPE75; L=65m

Budelkiemio g.

Esamas šulinys

Paklojamas rezervinis vamzdis
HDPE Ø110mm, uždaras perėjimas
L=30m.

Suneriamas Ø110 PVC
apsauginis vamzdis
atlaikantis 1250N spaudimą,
L=16m.

Suneriamas Ø110 PVC
apsauginis vamzdis
atlaikantis 1250N spaudimą,
L=21m.

Suneriamas Ø110 PVC
apsauginis vamzdis
atlaikantis 1250N spaudimą,
L=32m.

Suneriamas Ø110 PVC
apsauginis vamzdis
atlaikantis 1250N spaudimą,
L=24m.

Suneriamas Ø110 PVC
apsauginis vamzdis
atlaikantis 1250N spaudimą,

Ø200, L=7.9m

Al 4x120; JM21-JM19; L=40m.
KS1972II-TR408
Al 4x120; JM22-JM20; L=40m.
KS1972I-TR408
2x(HDPE110; l=40m)

Al4x25; L=79m;
HDPE75; L=67m

Al 4x120; JM23-JM17; L=45m.
KS1994-TR408
Al 4x120; JM24-JM18; L=45m.
KS191-TR408
2x(HDPE110; l=45m)

Al 4x120; JM14-JM13; L=25m.
KS1995II-TR408
Al 4x120; JM15-JM16; L=25m.
KS1995I-TR408
2x(HDPE110; l=25m)

Al4x25; L=96m;
HDPE75; L=80m

KL d2000x1800

24/54 – 0056

SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius"
20 18. 04. 16
Elektros tinklo eksploatavimo
skyriaus vyresnysis inžinierius
Arnoldas Latoža

Kęstutis Venclovaitis
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
Liepų g. 16a, Klaipėda, tel. 8686 45965
Parašas ..... 200 m. 04 mėn. 18 d.

PRITARTA Nr. _____
AB "Klaipėdos energija"
Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas
Vidmantas Pabrinkis
2017 m. 04 mėn. 19 d.

Miesto tvarkymo skyriaus
vyriausias specialistas
Karolis Šakarnis
2018 04 19

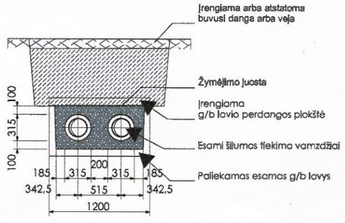
PRITARTA
UAB „GATVIŲ APŠVIETIMAS"
2017 m. 04 Techninio skyriaus. d.
vyriausioji inžinierė
Virginija Brenciuchinė

Darbus vykdant statybos darbus iškviesti
AB Energijos skirstymo operatorius aistovą
Dujotiekio apsaugos zonoje žemės
kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
20 18. 04 12
Dujų tinklo eksploatavimo
vyriausioji inžinierė
Violeta Brazaitė

PRITARTA
AB „KLAIPĖDOS VANDUO"
Techninio skyriaus Projektų valdymo
grupės inžinierius Arūnas Dieninis
20 17 m. 04 mėn. 05 d.

Šiluminės trasos apsaugijimo detalė M1:50



Sutartinis žymėjimas:

	Tvarkomos teritorijos riba
	Sklypų ribos*
	Projektuojamų dangų ribos
	Įrengiamos plytelės
	Įrengiamos betono trinkelės
	Įrenglamas naujas asfaltas
	Perkeliami švietuvai

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalaujamus atstumus iki požeminių komunikacijų.
Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksplatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų.
Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.
Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastiko vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750N (apšvietimo kabelių 1250N), pratęsiant už įrengiamų dangų krašto ne mažiau 1m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar/ ir Telia atstovais.
Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirtymo operatorius).
Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiavimai, aptrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms aptrovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į naujus šulinių dangčius, pritaikytus dangos rūšiai (asfaltas - plaukiojančius, trinkelėms - pastatomus), atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kalaus ketaus.
Šilumos tiekimo trasų apsauga - Šiluminių trasų kanalų įrengti dangčius, atilaikančius ne mažesnę kaip 5t. apkrovą. Vadovautis " Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsikviesti eskplatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulygintí su dangčių paviršiais, užvažiuojamose vietose - dangčiai keičiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.

Sutartiniai Žymėjimai

L1	Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
	Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	Projektuojama tinklo apsaugos zona
	Klojami vamzdžiai kabelinėms ryšio linijoms
	Suneriamas apsauginis vamzdis (aps. zonos plotis 2m.)
E1	Projektuojamas elektros tiekimo tinklas (aps. zonos plotis 2m)
E2	Projektuojamas apšvietimo tinklas (aps. zonos plotis 2m.)
	Projektuojamas sudėtinis apsauginis vamzdis

Pastaba:
*Detaliojo plano duomenys. 166 Ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014m. birželio 10d. Nr. AD1-1793

0	2018-04-10	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir Išleidimo priežastis (jei taikoma)

Atestato Nr.	Projekto rengėjas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus aikštė 21, Klaipėda. tel.: 8 682 48190	
A 1083	PV	M. Daukšys
A 1090	PDV	I. Daukšienė
32603	SGPDV	A. Juškevičienė
12334	SGPDV	A. Rimkus
19412	SGPDV	V. Bilvinas
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė	

Projekto pavadinimas:
Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas

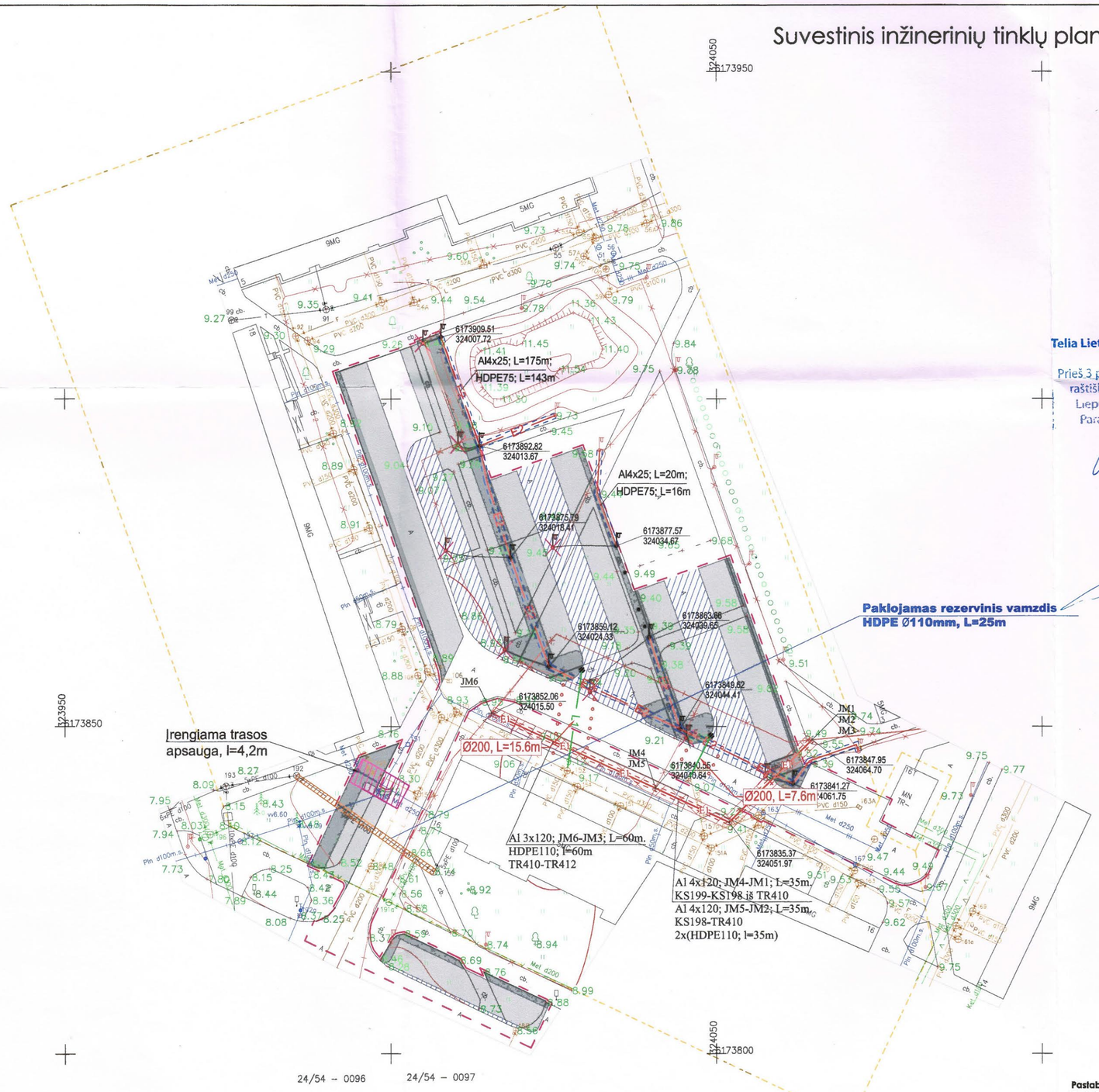
Brėžinys: Mogiliovo g. 3. Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500 (schema Nr. 10)
Laida: 0

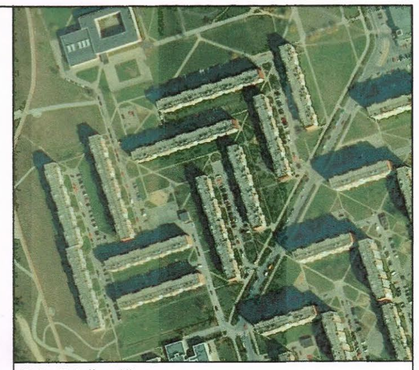
Dokumento žymuo: VS.17.2.1-TDP-SP-E4
Lapas: 1 Lapų: 1

OBJEKTAS		Adresas: Budelkiemio g., Klaip?da	
KOORDINAČI? SISTEMA: LKS94		AUKŠČI? SISTEMA: LAS07	
UAB "GEORAMAS" Tilžės g. 22, Klaip?da uab georamas@gmail.com Tel. 860070194, 860117363	Kvalifikacijos pažym?jimo Nr.1GKV-268		
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA
DIREKTORIUS	Darius Butvydas		2017.10.11
GEODEZININKAS	Aurelijus Razma		2017.10.11
GEODEZININKO ASIST.	Darius Žilibinas		2017.10.11
			A.V.

Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500

Š





Kęstutis Venclovaitis
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
Liepų g. 16a, Klaipėda, tel. 868643965
Parašas ..... 20 18 m. 04 mėn. 18 d.

SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius"
20 18. 04. 18
Elektros tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnysis inžinierius
Arnoldas Latoža

PRITARTA Nr. _____
AB "Klaipėdos energija"
Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas
Vidmantas Pabrinkis
2018 m. 04 mėn. 19 d.

Prieš vykdant statybos darbus išsiaiškinti AB Energijos skirstymo operatoriaus atstovą
Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu

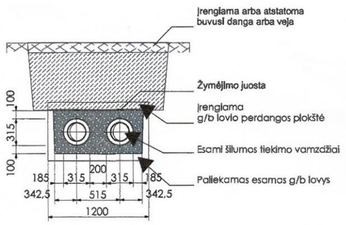
PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
20 18 - 04 12
Dujų tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnioji inžinierė
Violeta Brazė

PRITARTA 239
AB „KLAIPĖDOS VANDUO"
Techninio skyriaus Projektų valdymo grupės inžinierius Arūnas Dieninis
20 18 m. 05 mėn. 05 d.

Miesto tvarkymo skyriaus
vyriausias specialistas
Karolis Šakarnis
2018 04 19

Pastaba:
*Detaliojo plano duomenys. 166 Ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014m. birželio 10d. Nr. AD1-1793

Šiluminės trasos apsaugojimo detalė M1:50



PRITARTA
UAB „GATVIŲ APŠVIETIMAS"
2018 m. 04 mėn. 17 d.
Techninio skyriaus viršininkė
Virginija Bregulienė

Sutartinis žymėjimas:

	Tvarkomos teritorijos riba
	Sklypų ribos*
	Projektuojamų dangų ribos
	Įrenglamos plytelės
	Įrenglamos betono trinkelės
	Įrenglamas naujas asfaltas
	Perkeliami šviestuvai
	Naikinamas šviestuvas

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrenglamų užvažiuojamų dangų paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalaujamus atstumus iki požeminių komunikacijų.
Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų.
Užtikrinti, kad nebūtų pertraukties vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.
Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotais išardomais apsauginiais plastiko vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750N (apšvietimo kabelių 1250 N), pratęsiant už įrenglamų dangų krašto ne mažiau 1m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar/ ir Telia atstovais.
Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylis nuo įrenglamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirtymo operatorius).
Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiavimai, aprovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms aprovoms. Paviršiai nebus įrenglami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangų paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įgilinimo ribą. Šulinių dangčių aukščiai priderinami prie naujai įrenglamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į naujus šulinių dangčius, pritaikytus dangos rūšiai (asfaltui - plaukiojančius, trinkelėms - pastatomus), atlaikančius transporto aprovą, hermetiškus, pagamintus iš kalaus ketaus.
Šilumos tiekimo trasų apsauga - Šiluminių trasų kanalų įrengti dangčius, atilaikančius ne mažesnę kaip 5t. aprovą. Vadovautis " Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsikviesti eksplatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sulyginti su dangčių paviršiais, užvažiuojamose vietose - dangčiai keliami į transporto aprovą atlaikančius dangčius.

Sutartiniai Žymėjimai

L1	Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai
	Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	Įrenglama šiluminės trasos apsauga
	Projektuojama tinklo apsaugos zona
	Klojami vamzdžiai kabelinėms ryšio linijoms
E1	Suneriamas apsauginis vamzdis (aps. zonos plotis 2m.)
E1	Projektuojamas elektros tiekimo tinklas (aps. zonos plotis 2m)
E2	Projektuojamas apšvietimo tinklas (aps. zonos plotis 2m.)
	Projektuojamas sudėtinis apsauginis vamzdis

0	2018-04-10	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)

Atestato Nr.	Projekto rengėjas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus aikštė 21, Klaipėda. tel.: 8 682 48190		
A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	PDV	I. Daukšienė	
22693	SGPDV	R.Juškevičienė	
12334	SGPDV	A. Rimkus	
19412	SGPDV	V. Bilvinas	
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė		

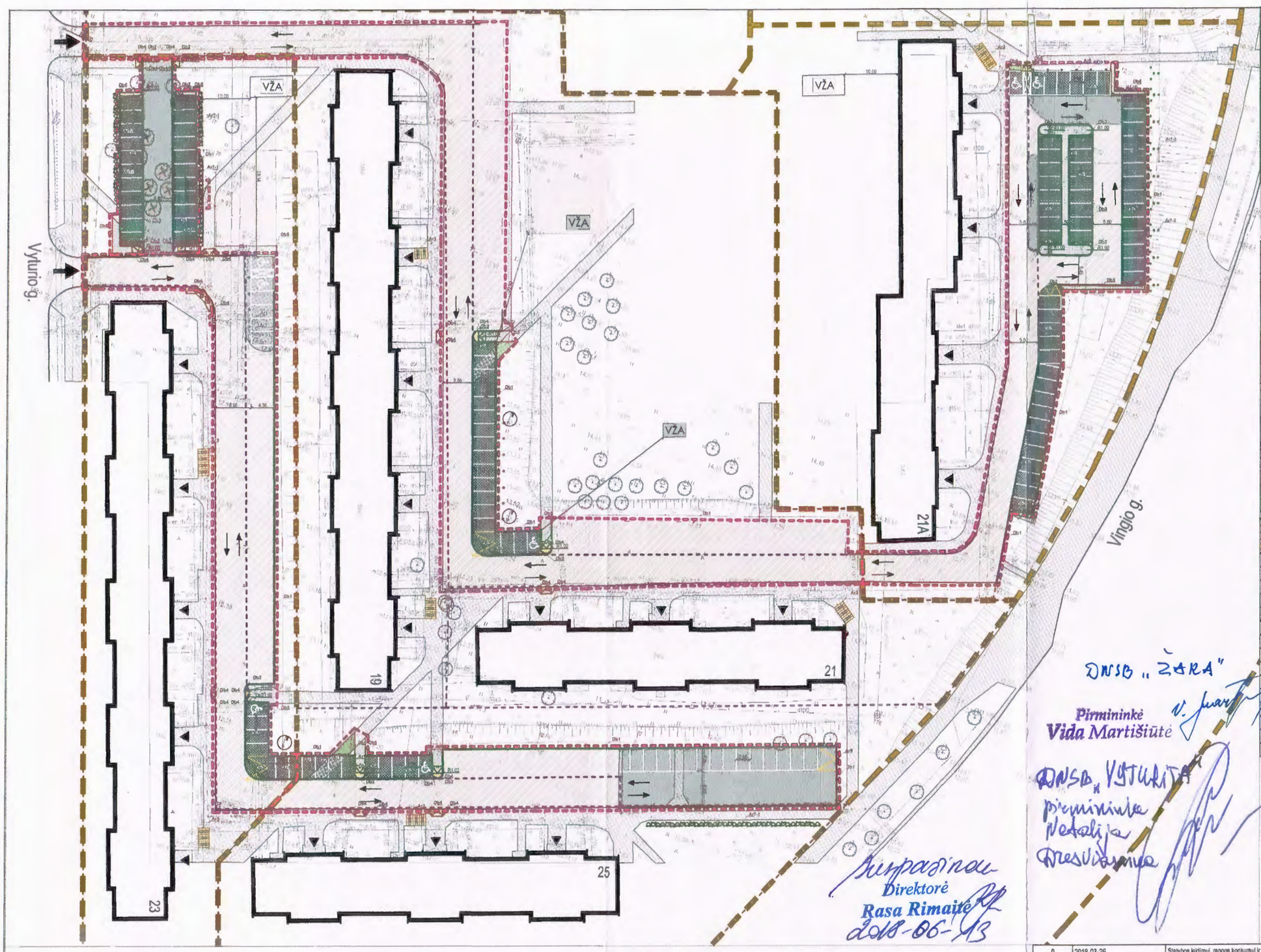
Projekto pavadinimas:
Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas

Brėžinys: Budelkiemio g. 16-18. Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500 (schema Nr. 11)

Laida	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
0	VS.17.2.1-TDP-SP-F4	1	1

PASTABA: Žem?s sklypo ribos nurodytos vadovaujantis V? "Registr? centras" duomenimis.

AAN–333	Leidimas	Kalip?da,. Budelkiemio g, 14,16,18,5,3.	
KOORDINAČI? SISTEMA: LKS–94		AUKŠČI? SISTEMA: LAS–07	
UAB "VAKAR? GEODEZIJA" Šilut?s pl. 21–14, Klaip?da vakarugeodezija@gmail.com Tel. 867822212	Kvalifikacijos pažym?jimo Nr.1GKV–95, 2M–M–1241		
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA
GEODEZININKAS	Simas Mažonas		2018–01–11
DIREKTORIUS	Gedas Sakalauskas		A.V.



Sklypo planas M1:500

Sutartinis žymėjimas:

- Tvarkomas teritorijos riba
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų vidiniai padalinimai
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų ribos

Esamos dangos, želdiniai

- Esami pastatai
- Esama vejo
- Esama asfalto danga
- Esama betoninių plytelių danga
- Esama remontuojama asfalto dango (D1)
- Esamas nekeičiamas bordiūras
- Esami medžiai

Projekluojamos dangos, želdiniai

- Projekluojama naujo asfalto danga (D1)
- Įrengiamos betono trinkelės aut. sustojimo vietoms (D3)
- Įrengiamos betono trinkelės aut. sustojimo vietoms (D3)
- Betoninės užvažiuojamos trinkelės (D3)
- Įrengiamos betoninės plytelės (D4)
- Esant poreikiui, galimas sustojimo vietų žmonių su negalia automobiliams ženklinimas ***
- Įrengiama nauja veja (D5)
- Projekluojamos gatvės bordiūras (Db1-4)
- Projekluojamas vejos bordiūras (Db5)
- Įrengiama įspėjamieji paviršiai (D6)
- Projekluojama lietaus vandens surinkimo grotelės (Ar1)
- Projekluojami dviračių stovai (Ar3)
- Įvažiavimas į Tvarkomą teritoriją
- Esamas įėjimas į pastatą
- Transporto judėjimo kryptis
- Medžio apsauginės grotelės
- VŽA Numatomos vaikų žaidimo aikštelės*, ****
- VŽA Esamos vaikų žaidimo aikštelės*
- Projekluojamas draudžiamo automobiliams stovėti ženklinimas
- Šalinami medžiai, krūmai (G5)
- Naujai sodinamo medžio / krūmo vieta (Ar7-1)*****
- Krūmo vieta (Ar7-2)*****
- Perkeliamų esamų el. šviestuvų vieta
- Rompos (nuožulni plokštuma)
- Projekluojami atitvėrimo stulpeliai (Ar8)

Pastaba:

*. "Apie 166 ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų g., Šilutės pl., Smiltelės g., Liubeko g., Klaipėdoje detaliuoti planai", patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 10 d. sprendimu Nr. AD1-1793.

** - Stovėjimo vieta žmonių su negalia įrenginiams pagal poreikį, pagal(ė)jant gyventojams.

*** - Dalis stovėjimo aikštelės įrenginiams po to, kai bus perkelti esami žaidimų aikštelės įrenginiai ir gėlynų želdiniai.

**** - Projektuojant detaliuoju planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę, Vadovautis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

DNSB „ŽARA"
Pirmininkė
Vida Martišiūtė

DNSB „VYTURITA"
pirmininko
Natalija
Aresvidenko

Suderinau
Direktorė
Rasa Rimaitė
2018-06-13

*****Sodinami krūmai:

Baltoji sedula (Cornus alba) 'Ivory Halo' - Ar7-1

Sodmenų kokybės reikalavimai krūmams:

Krūmo sodinuko aukštis: h= ne mažesnis nei 20 cm

Lapuočiai krūmai turi turėti ne mažiau kaip 3 tik šakas.

Galutinį produktą, kiekius ir tikslius pririšimus būtina tikslinti ir derinti su architektais darbo projekto metu. Būtina konsultuotis su apželdinimo specialistais.

***** Sodinami medžiai:

- Bankso pušis (Pinus banksiana), Ar 7-2

Spygliuočiai: (išskyrus augančius krūmu, žemaūgių veislių, besidriekiančių formų):

- šeknų žemės gumulas - ne mažesnis kaip 30-40 cm (sodinamiems su žemės gumulu);
- eglės - ne žemesnės kaip 2 m, pušys - 1,5 m, kiti spygliuočiai - 1 m.
- konteinerio talpa - 30 l.

Galutinį produktą, kiekius ir tikslius pririšimus būtina tikslinti ir derinti su architektais darbo projekto metu. Būtina konsultuotis su apželdinimo specialistais.

0	2018-03-26	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis	

Kval. dok. Nr.

Projekto rengėjas:
UAB Vakarų siluetas
Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 46190

Projekto pavadinimas:
KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. 11-15, 19-25, BUDELKIEMIO G. 2-6, 16-18, BROŽYNŲ G. 9-11, MOGILIOVIO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. 14-16, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	Arch.	I. Daukšienė	
MK 008582	Arch.	D. Požytė	

Žyma: Vyturio g. 19-25, teritorijos sutvarkymo planas, schema Nr. 9.1. M1:500

Laida: 0

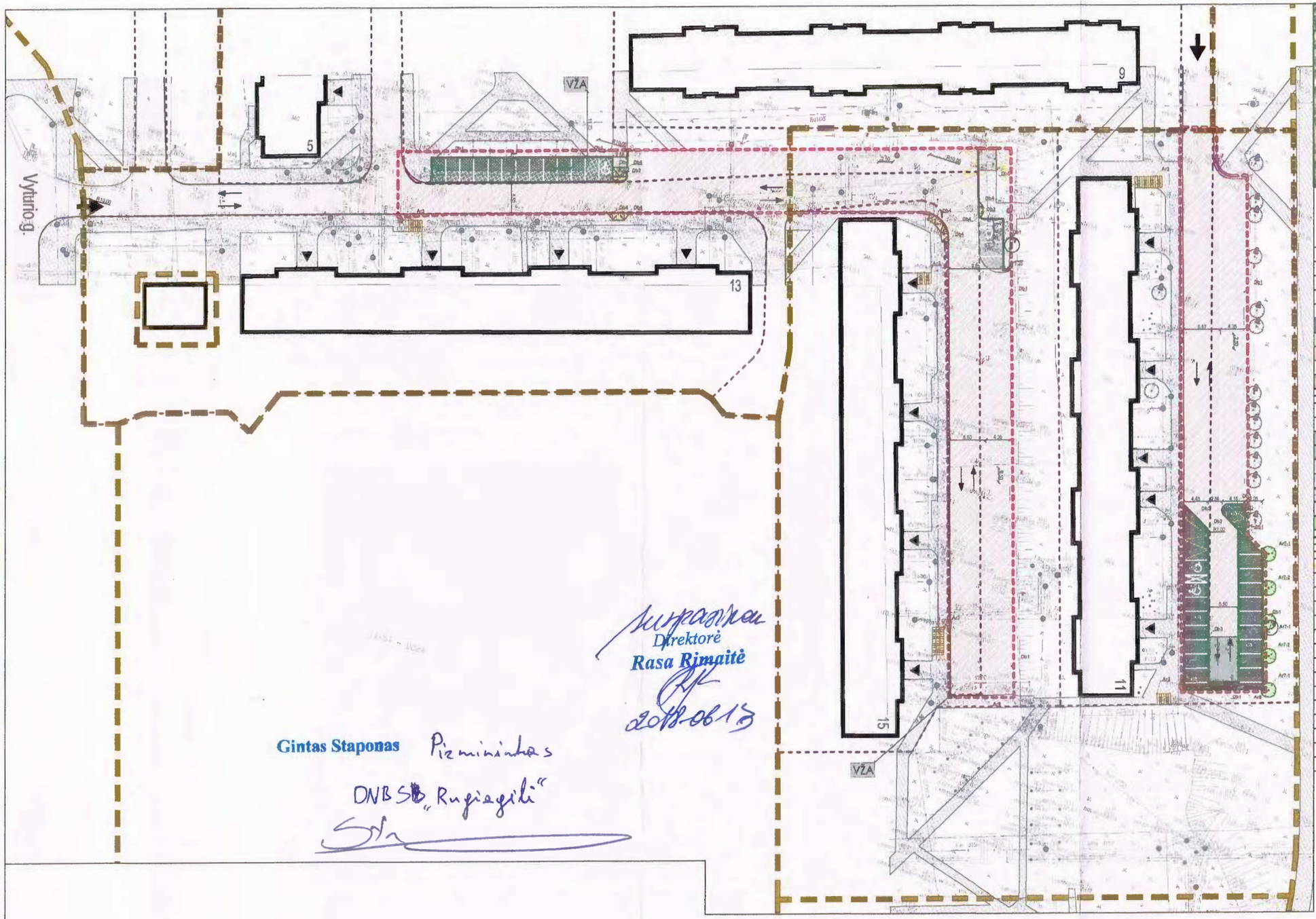
Kalba: LT

Statybos: Klaipėdos miesto savivaldybė

Dokumento žymuo: VS.17.2.1 - TDP-SP-A5

Lapas: 1 Lapų: 1

OBJEKTAS	Adresas: Vingio g., Klaipėda			
KOORDINAČŲ SISTEMA: LKS94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
UAB "GEORAMA"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.IGKV-260			
Vardas ir pavardė ir parašas	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	A.V.
DIREKTORIUS	Darius Baltrynas		2017.10.18	
GEODEZININKAS	Aurelijus Razma		2017.10.18	
GEODEZININKO ASIST.	Darius Žilėnas		2017.10.18	



Sklypo planas M1:500

Sutartinis žymėjimas:

- Tvarkomas teritorijos riba
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų vidiniai padalinimai
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų ribos

Esamos dangos, želdiniai

- Esami pastatai
- Esama veja
- Esama asfalto danga
- Esama betoninių plytelių danga
- Esama remontuojama asfalto danga (D1)
- Esamas nekeičiamas bordiūras
- Esami medžiai

Projektuojamos dangos, želdiniai

- Projektuojama nauja asfalto danga (D1)
- Įrengiamos betono trinkelės aut. sustojimo vietoms (D3)
- Įrengiamos betono trinkelės aut. sustojimo vietoms (D3)
- Betoninės užvažiuojamos trinkelės (D3)
- Įrengiamos betoninės plytelės (D4)
- Esant poreikiui, galimas sustojimo vietų žmonių su negalia automobiliams ženklinimo įrengimas **
- Įrengiama nauja veja (D5)
- Projektuojamas golvės bordiūras (Db1-4)
- Projektuojamas vejos bordiūras (Db5)
- Įrengiamo įspėjamieji paviršiai (D6)
- Projektuojama lietaus vandens surinkimo grotelės (Ar1)
- Projektuojami dviračių stovai (Ar3)
- Įvažiavimas į tvarkomą teritoriją
- Esamas įėjimas į pastatą
- Transporto judėjimo kryptis
- Medžio apsauginės grotelės
- VŽA Numatomos vaikų žaidimo aikštelės*, ****
- VŽA Esamos vaikų žaidimo aikštelės*
- Projektuojamas draudžiama automobiliams stovėti ženklinimas
- Šalinami medžiai, krūmai (G5)
- Naujai sodinamo medžio (Ar7-1), (Ar7-2)*****
- Perkeliamų esamų el. šviestuvų vieta
- Rampos (nuožulni plokštuma)
- Projektuojami atitvėrimo stulpeliai (Ar8)

Pastaba:

* - "Apie 166 ha gyvenamųjų dauglabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų g., Šilutės pl., Smiltelės g., Liubeko g., Klaipėdoje detaliuoji planas", patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 10 d. sprendimu Nr. AD1-1793.

** - Stovėjimo vieta žmonių su negalia įrengiama pagal poreikį, pageidaujant gyventojams.

*** - Dalis stovėjimo aikštelės įrengiame po to, kai bus perkelti esami žaidimų aikštelės įrenginiai ir gėlynų žeidiniai.

**** - Projektuojant detaliuoju planu supianuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę. Vadovaujis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

Direktorė
Rasa Rimaitė
2018-06-13

Gintas Staponas Pirmininkas
DNB SB „Rugiagilė"

***** Sodinami medžiai:

- Švedlėkas šermukšnis (Sorbus intermedia), Ar 7-1
- Klevas paprastasis (Acer platanoides), Ar 7- 2

Sodmenų kokybės reikalavimai medžiams:

Lapuočiams:

Aukštis: h=3 m; kamienas (iki pirmųjų šakų) ne trumpesnis kaip 2,2 m;

Kamieno apimtis: 20-25 cm; skersmuo: 6-8 cm. Šaknų žemės gumulas - ne mažesnis kaip 40-50 cm (sodinamiems su žemės gumulu); konteinerio talpa - 45 l.

Galutinį produktą, kiekius ir tikslius pritrišimus būtina tikslinti ir derinti su architektais darbo projekto metu. Būtina konsultuotis su apželdinimo specialistais.

0	2018-03-26	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis	

Kval. dok. Nr.: Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas, Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 862 46190

Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. 11-15, 19-25, BUDELKIEMIO G. 2-6, 16-18, BROŽYNŲ G. 9-11, MOGILJOVIO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. 14-16, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	Arch.	I. Daukšienė	
MK 008582	Arch.	D. Požytė	

Žymėjimas: Vyturio g. 11-15, teritorijos sutvarkymo planas, schema Nr. 9.2, M1:500 — Laida 0

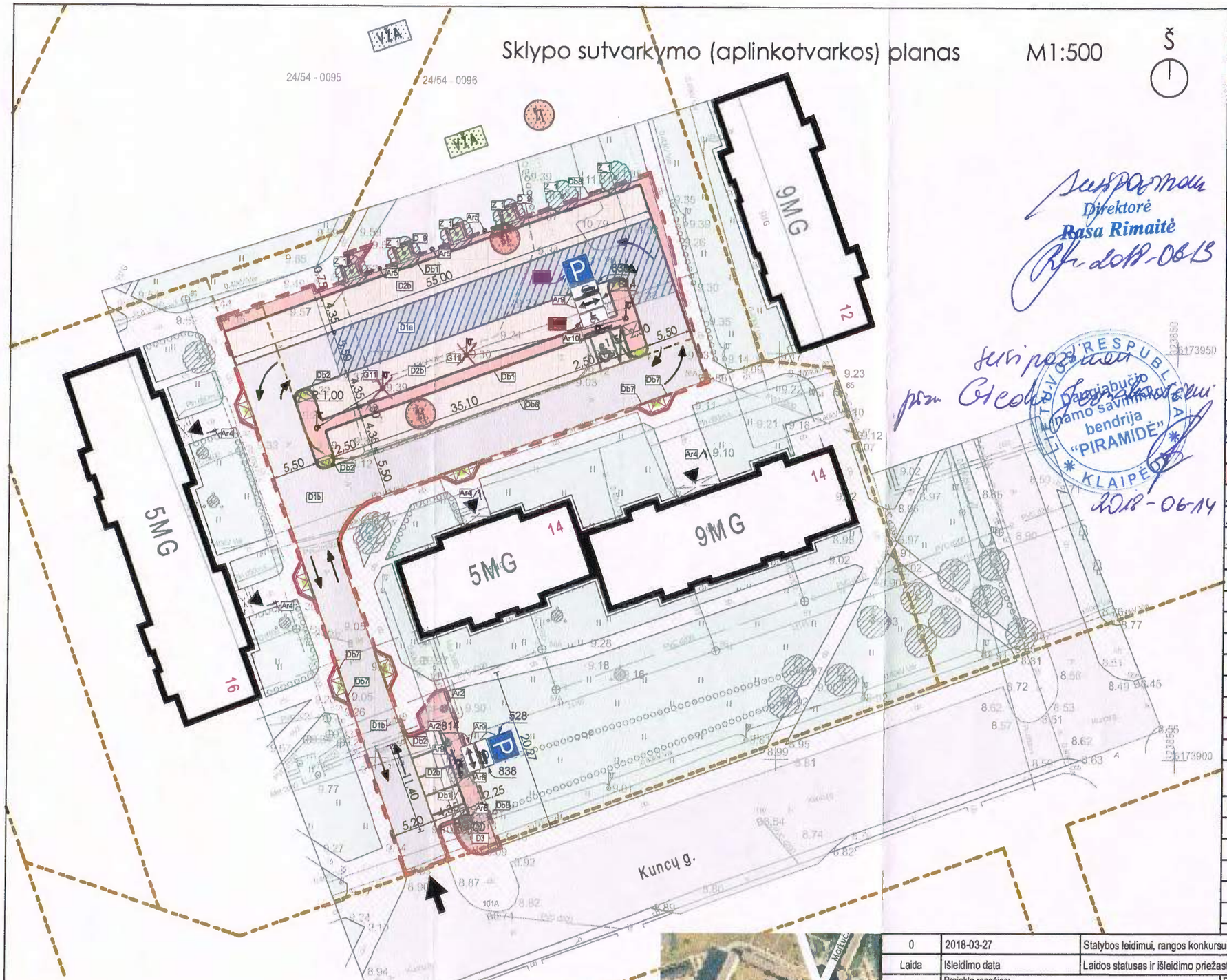
Kalba: LT — Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė

Dokumentto žymuo: VS.17.2.1 - TDP-SP-B5 — Lapas 1 — Lapų 1

OBJEKTAS	Adresas: Vingio g., Klaipėda		
KOORDINAČŲ SISTEMA: LKS94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
UAB "DEPONAS"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.10KV-268		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
SINOPTINIUS	Darius Butrydas		2017.10.18
DOKUMENTAVO	Aurelija Rezmo		2017.10.18
GEODEZINIAI ATSIT.	Darius Zilinskas		2017.10.18
			A.V.

Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas

M1:500



Suderinta
Direktorė
Rasa Rimaitė
Ref. 2018-06-15

Suderinta
pagal Geodezinių matavimų
Gyvenamojo namo savininkų bendrija "PIRAMIDĖ"
LIETUVOS RESPUBLIKA KLAIPĖDA
2018-06-14

Pastaba:
1. *166 Ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014m. birželio 10d. Nr. AD1-1793
2. *** Stovėjimo aikštelės įrengiamos po to, kai bus perkelti esami žaidimų įrenginiai. Įrengiant detaliuoju planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę, Vadovautis HN 131:2015 "Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

Sutartinis žymėjimas:	
	Tvarkomos teritorijos riba
	Sklypų ribos*
	Esami pastatai
	Įvažiavimas į projektuojamą teritoriją
	Įėjimas į pastatą
	Transporto judėjimo kryptis
VŽA	Esama vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
VŽA	Naujų vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
Ž SI	Faktiškai esantys žaidimų/sporto įrenginiai***
Esamos dangos, želdiniai	
	Esama betoninių plytelių danga
	Esamas asfaltas
	Esamas remonuojamas asfaltas (D1b)
	Esama veja
	Esamų dangų ribos
	Esami saugomi medžiai, krūmai
	Esama gyvatvorė
Įrengiamos dangos, želdiniai	
	Naujas asfaltas (D1a)
	Betono trinkelės (D2b)
	Plytelės (D3)
	Betoninis kelio bordiūras (Db1)
	Užvažiuojamas gatvės bortas (Db6)
	Vejos bordiūras (Db8)
	Įrengiamas nuleistas bortas, h iki 20mm
	Sodinami medžiai (Z_1)
Mažosios architektūros elementai	
	Pritaikomi esami šulinio dangčiai (Ar2)
	Projektuojama vieta dviračių stovams (Ar4)
	Įrengiami atitvėrimo stulpeliai (Ar5)
	Projektuojamos medžio šaknų apsaugos grotelės (Ar6)
	Perkeliamas parko šviestuvas (G11)
	Perkeliamas kelio ženklas (Ar10)
Įrengiamas ženklinimas	
	Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietos ženklinimas
	Automobilių sustojimo vietų atskyrimas dažais
Kelio ženklai	
	Esamų/įrengiamų(Ar9) kelio ženklų vieta, kryptis plane
	Naujai įrengiami kelio ženklai; jo nr. pagal KET
	Esami kelio ženklai; jo nr. pagal KET
	Perkeliami kelio ženklai; jo nr. pagal KET

0	2018-03-27	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projekto rengėjas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus aikštė 21, Klaipėda. tel.: 8 682 48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas
A 1083	PV	M. Daukšys	Brėžinys: Kuncų g. 14-16. Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M1:500 (schema Nr. 9.3) — Laida 0
A 1090	PDV	I. Daukšienė	
BA 001036	Arch.	A. Rybelis	
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: VS.17.2.1-TDP-SP-C5 — Lapas 1 — Lapų 1

Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M1:500

Sutartinis žymėjimas:

- Tvarkomos teritorijos riba
- Sklypų ribos*
- Esami pastatai
- Įvažiavimas į projektuojamą teritoriją
- Įėjimas į pastatą
- Transporto judėjimo kryptis
- VŽA — Esama vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
- VŽA — Naujų vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
- Fakliškai esantys žaidimų/sporto įrenginiai***

Esamos dangos, želdiniai

- Esama betoninių plytelių danga
- Esamas asfaltas
- Esamas remonuojamas asfaltas (D1b)
- Esama veja
- Esamų dangų ribos
- Esami saugomi medžiai, krūmai
- Esoma gyvatvorė

Įrengiamos dangos, želdiniai

- Naujas asfaltas (D1a)
- Betono trinkelės (D2b)
- Plytelės (D3)
- Betoninis kelio bordiūras (Db1)
- Užvažiuojamas gatvės bortas (Db6)
- Vejos bordiūras (Db8)
- Įrengiamas nuleistas bortas, h iki 20mm
- Sodinami medžiai (Z_1)

Mažosios architektūras elementai

- Pritaikomi esami lietaus surinkima trapai (Ar1)
- Projektuojama vieta dviračių stovams (Ar4)
- Įrengiami atitvėrimo stulpeliai (Ar5)
- Projektuojamas medžio šaknų apsaugos gratelės (Ar6)
- Perkeliamas parko šviestuvas (G11)

Įrengiamas ženklinimas

- Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietos ženklinimas
- Automobilių sustojimo vietų atskyrimas dažais

Kelio ženklai

- Esamų/įrengiamų(Ar9) kelio ženklų vieta, kryptis plane
- Naujai įrengiami kelio ženklai; jo nr. pagal KET
- Pagal poreikį įrengiami kelio ženklai; jo nr. pagal KET**
- Kelio ženklas Nr. 528
- Kelio ženklas Nr. 836
- Kelio ženklas Nr. 814
- Kelio ženklas Nr. 846

Susipažinau:
Pirmininkas
Žimantas Poškus
2018 .03.28
Daugiabučių namų savininkų bendrija "SMILTELĖ"
LIETUVOS RESPUBLIKA * KLAIPĖDOS MIESTAS *

Pastaba:
1. *166 Ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus, 2014m. birželio 10d. Nr. AD1-1793
2. ** Stavėjimo vieta žmonių su negalia reikmėms įrengiama, jos poreikį nurodžius gretimų daugiabučių namų gyventojams.
3. *** Stavėjimo aikštelės įrengiamos po to, kai bus perkelti esami žaidimų įrenginiai. Įrengiant detaliuoju planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę. Vadovautis HN 131:2015 "Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

0	2018-03-27	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

Aiškinamojo Nr.

Projekto rengėjas:
UAB "Vakarų siluetas"
Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190

A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	PDV	I. Daukšienė	
BA 001036	Arch.	A. Rybelis	

Projekto pavadinimas:
Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogilivo g. 3, Markučių g. 2, Kunčų g. 14-18, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas

Brėžinys:
Brožynų g. 9-11. Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas
M1:500 (schema Nr. 9.4)

Laida: 0

Kalba: LT

Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė

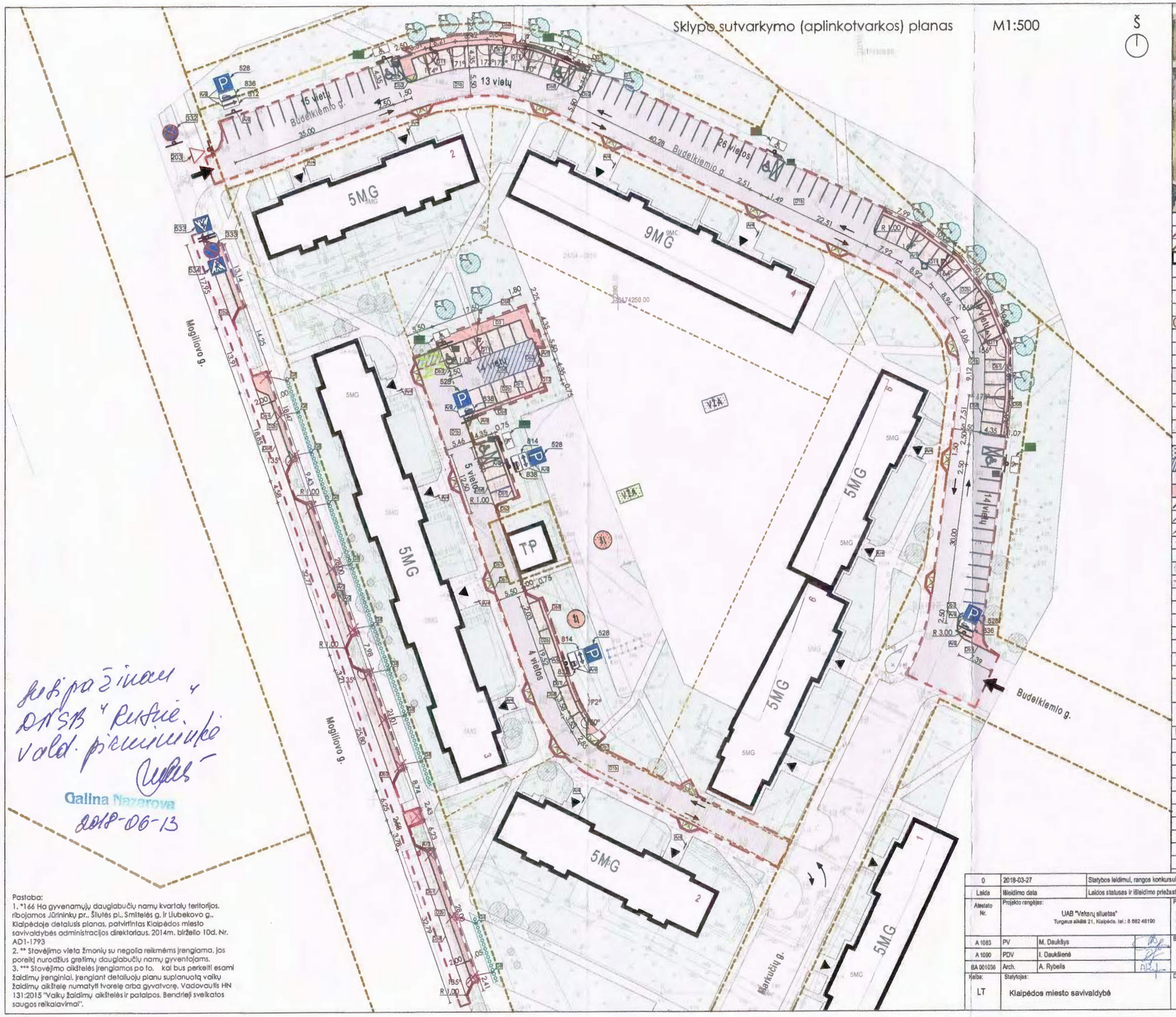
Dokumento žymuo: VS.17.2.1-TDP-SP-D5

Lapas: 1 Lapų: 1

Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas

M1:500

Š



Sutartinis žymėjimas:

- Tvarkomos teritorijos ribo
- Sklypų ribos*
- Esami pastatai
- Įėjimas į pastotą/ įvažiavimas į projektuojamą teritoriją
- Transporto judėjimo kryptis
- VŽA — Esama vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
- VŽA — Naujų vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
- Faktiškai esantys žaidimų/sporto įrenginiai***

Esamos dangos, želdiniai

- Esama betoninių plytelių danga
- Esamas asfaltas
- Esamas remonuojamas asfaltas (D1b)
- Esama veja
- Esamų dangų ribos
- Esami saugomi medžiai, krūmai
- Esama gyvatvorė

Įrenginamos dangos, želdiniai

- Veja (D4)
- Naujas asfaltas (D1a)
- Betono trinkelės (D2b)
- Plytelės (D3)
- Betoninis kelio bordiūras (Db1)
- Užvažiuojamos galvės bortos (Db6)
- Vejos bordiūras (Db8)
- Įrenginamas nuleistas bortas, h iki 20mm
- Sodinomi medžiai (Z_1)
- Persodinami medžiai (G7)
- Persodinama gyvatvorė (G8)

Mažosios architektūros elementai

- Pritaikomi esami lietaus surinkimo trapai (Ar1)
- Pritaikomi esami šulinio dangčiai (Ar2)
- Keičiami šulinio dangčiai (Ar3)
- Projektuojama vieta dviračių stovams (Ar4)
- Perkeliamas parko šviestuvas (G11)

Įrenginamas ženklinimas

- Draudžiamos stovėti zonos ženklinimas dažais ant dangos (automobilių apsisukimo vieta)
- Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietos ženklinimas
- Automobilių sustojimo vietų atskyrimas dažais

Kelio ženklai

- Esamų/įrenginamų(Ar9) kelio ženklų vieta, kryptis plane
- Naujoi įrenginami kelio ženklai; jo nr. pagal KET
- Esami kelio ženklai; jo nr. pagal KET
- Pagal poreikį įrenginami kelio ženklai; jo nr. pagal KET**
- Kelio ženklas Nr. 528
- Kelio ženklas Nr. 836
- Kelio ženklas Nr. 812
- Kelio ženklas Nr. 846
- Kelio ženklas Nr. 846

Pastaba:
1. *166 Ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šiliutės pl., Smiltelės g. ir Liubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014m. birželio 10d. Nr. AD1-1793
2. ** Stovėjimo vieta žmonių su negalia reikmėms įrengiama, jos poreikį nurodžius gretimų daugiabučių namų gyventojams.
3. *** Stovėjimo aikštelės įrenginamos po to, kai bus perkelti esami žaidimų įrenginiai. Įrengiant detaliuojų planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę. Vadovautis HN 131:2015 "Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

0	2018-03-27	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	

Atestato Nr.

Projekto rengėjas:
UAB "Vetarų sliuetas"
Turgaus aikštė 21, Klaipėda. tel.: 8 862 48190

A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	PDV	I. Daukšienė	
BA 001036	Arch.	A. Rybelis	

Projekto pavadinimas:
Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vytuto g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas

Brėžinys:
Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2. Budelkiemio g. 2-6. Skypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M1:500 (schema Nr. 10)

Laida: 0

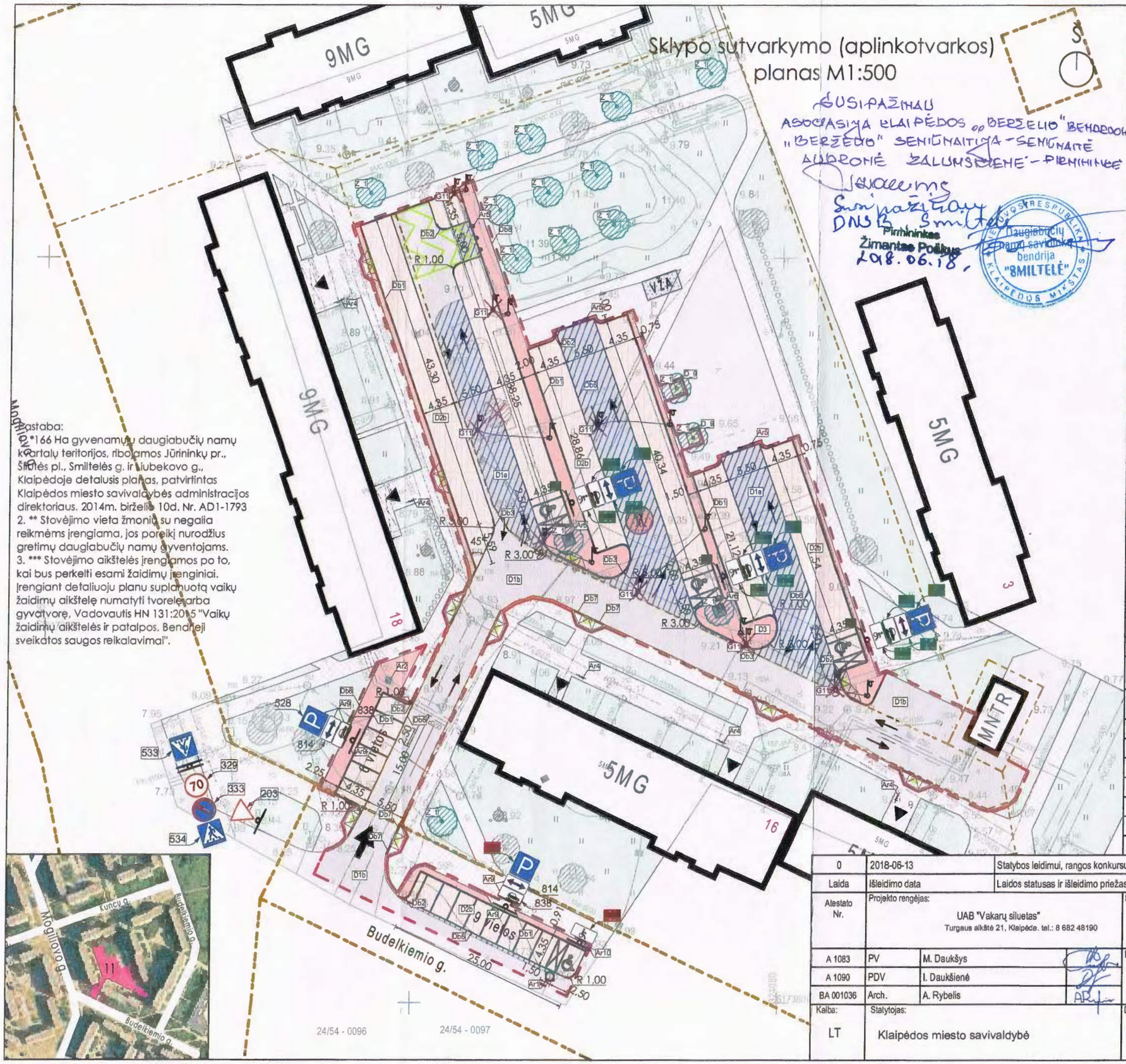
Kalba: LT

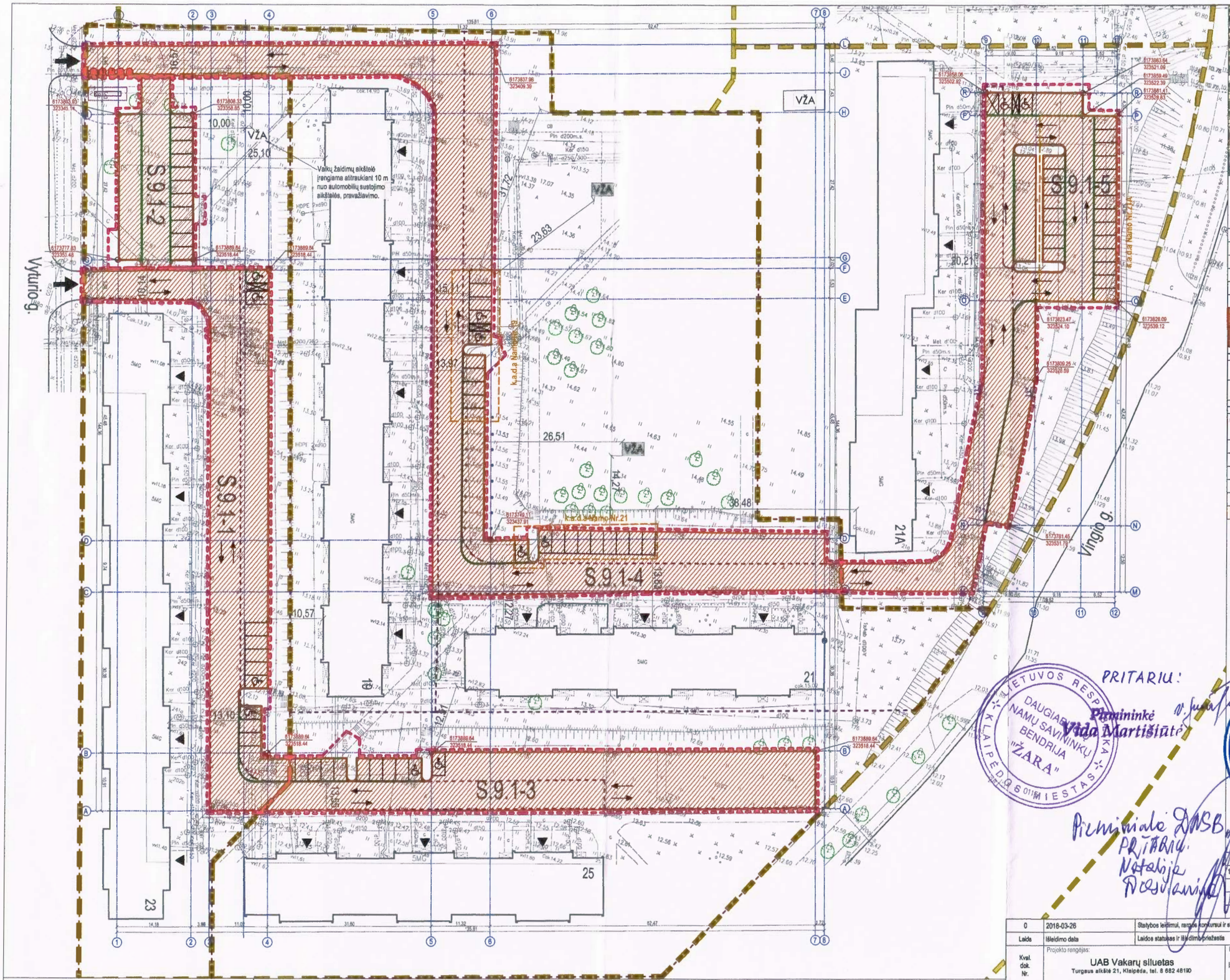
Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė

Dokumento žymuo: VS.17.2.1-TDP-SP-E5

Lapas: 1 | Lapų: 1

Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M1:500


9MG
5MG
9MG
5MG
5MG
5MG
MNTR
Budelkiemio g.
9 vietos
8 vietos
VŽA
R 1,00
R 3,00
R 3,00
R 1,00
R 1,00
R 1,00
R 1,00
R 3,00
R 1,00
R 1,00
R 1,00
R 1



Š

Sklypo planas M1:500

Sutartinis žymėjimas:

- Tvarkomos teritorijos riba
- Detaliųjų planų* suplanuotų sklypų vidiniai padalinimai
- Detaliųjų planų* suplanuotų sklypų ribos

Esamos dangos, želdiniai

- Esami pastatai
- Automobilių stovėjimo ir kiemo aikštelės
- Įrengiamos sustojimo vietos
- Projektuojamų dangų ribos
- Komunalinis atliekų konteinerių aikštelė pagal schemą **
- Prognozuojama požeminių/ pusiau požeminių konteinerių aikštelė pagal schemą **
- Stovėjimo aikštelių ašys
- Projektuojamos ašių susikirtimo taškų koordinatės
- Įvažiavimas | tvarkomą teritoriją
- Esamas įėjimas | pastatą
- Transporto judėjimo kryptis
- VŽA — Numatomos vaikų žaidimo aikštelės*, ***
- VŽA — Esamos vaikų žaidimo aikštelės*
- K.a.d.a**** priklausinial pagal namo numerį

Pastabos:

* - Sklypo ribos remiantis detaliųjų planu "Apie 166 ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų g., Šiūtės pl., Smiltelės g., Liubeko g., Klaipėdoje detalusis planas", patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 10 d. sprendimu Nr. AD1-1793.

** - „Klaipėdos miesto savivaldybės miešių komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schema", patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 12 d. įsakymu Nr. AD1-2011. Pakeitimas 2014 m. sausio 9 d. Nr. AD1-113.

*** - Projektuojant detaliųjų planų suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę nunatyti tvorelę arba gyvatvorę. Vadovautis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

**** - k.a.d.a - kiemo aikštelės dalis skirta automobiliams sustoti.

PRITARIU:
Pirmininkė
Vida Martišiūtė

LIETUVOS RESPUBLIKA * KLAIPĖDOS MIESTAS * DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJA "ŽARA"

Direktorė
Rasa Rimaitė

LIETUVOS RESPUBLIKA * REPUBLIC OF LITHUANIA * UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "LAUKININKŲ VALDA" LIMITED JOINT-STOCK COMPANY KLAIPĖDA

Pirmininkė DNSB
PRITARIU
Natalija Prosvirnaja

Bendrieji statinių rodikliai			Bendrieji statinių rodikliai			Bendrieji statinių rodikliai			Bendrieji statinių rodikliai		
pavadinimas (S.9.1 -1)	mato vnt.	kiekis	pavadinimas (S.9.1 - 2)	mato vnt.	kiekis	pavadinimas (S.9.1 - 3)	mato vnt.	kiekis	pavadinimas (S.9.1 - 4)	mato vnt.	kiekis
1. sklypas Vyturio g. 23*			1. sklypas Vyturio g. 23*			1. sklypas Vyturio g. 25*			1. sklypas Vyturio g. 19, 21*		
1.1 sklypo plotas*	m²	6290	1.1 sklypo plotas*	m²	6290	1.1 sklypo plotas*	m²	17599	1.1 sklypo plotas*	m²	17599
1.2 projektuojamos aikštelės S.9.1 - 1 plotas	m²	1262	1.2 projektuojamos aikštelės S.9.1 - 2 plotas	m²	444	1.2 projektuojamos aikštelės S.9.1 - 3 plotas	m²	1077	1.2 projektuojamos aikštelės S.9.1 - 4 plotas	m²	2206
1.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10	1.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10	1.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10	1.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	20

Bendrieji statinių rodikliai		
pavadinimas (S.9.1 - 5)	mato vnt.	kiekis
1. sklypas Vyturio g. 21A*		
1.1 sklypo plotas*	m²	7243
1.2 projektuojamos aikštelės S.9.1-5 plotas	m²	1574
1.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	24

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis
0	2018-03-26	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai

Kval. dok. Nr.			
A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	Arch.	I. Daukšienė	
MK 008582	Arch.	D. Požytė	

Projektą rengėjas: UAB Vakarų siluetas, Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 46190

Kalba: LT

Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė

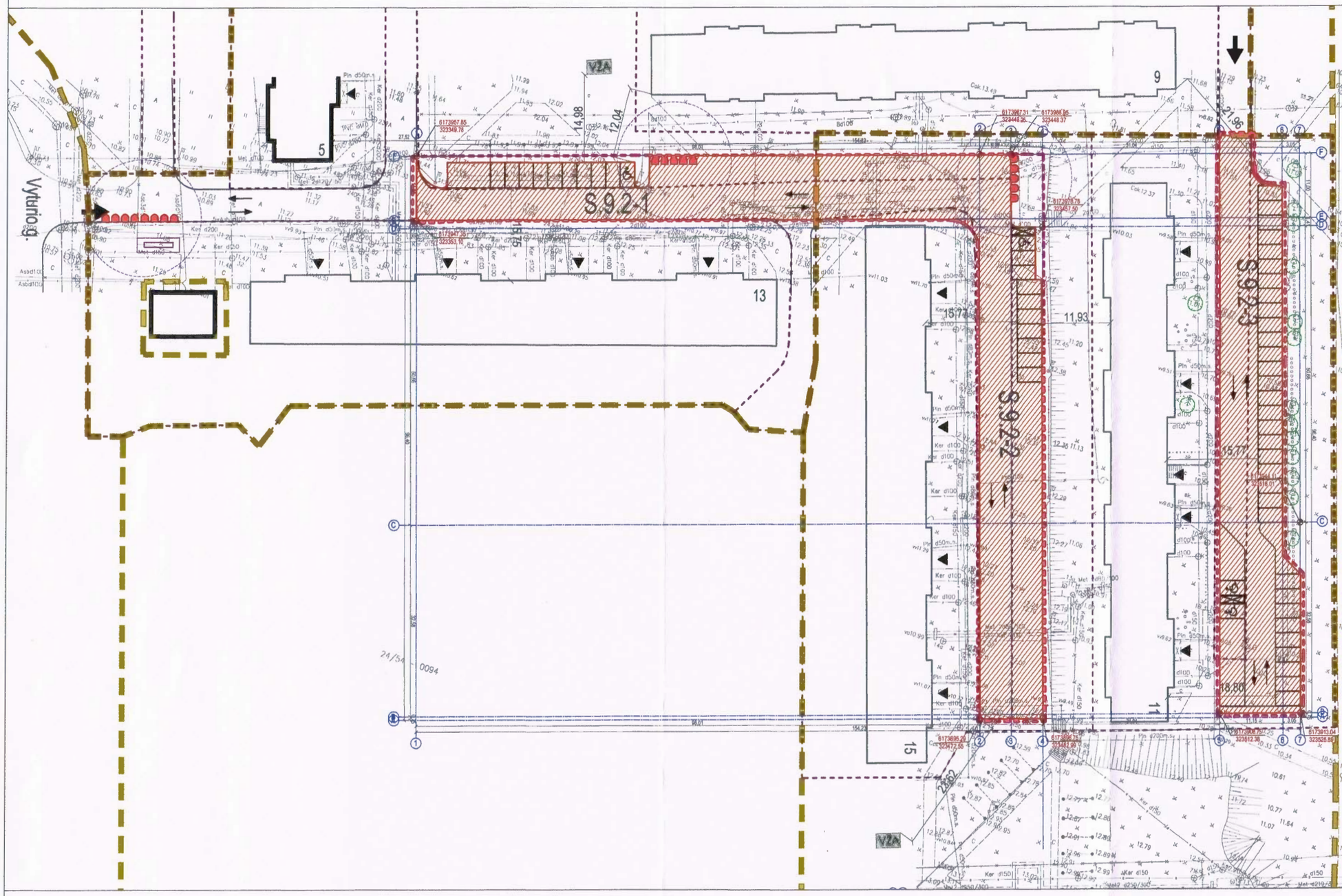
Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVIO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinys: Vyturio g. nuo 19 iki 25, schema Nr. 9.1. Statinių išdėstymo planas, M 1:500

Laida: 0

Dokumento žymuo: VS.17.2.1 - TDP-SP-A2

Lapas: 2 Lapų: 2



Š

Sklypo planas M1:500

Sutartinis žymėjimas:

- Tvarkomos teritorijos riba
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų vidiniai padalinimai
- Detaliuoju planu* suplanuotų sklypų ribos

Esamos dangos, želdiniai

- Esami pastatai
- Automobilių stovėjimo ir kiemo aikštelės
- Įrengiamos sustojimo vietos
- Projektuojamų dangų ribos
- Komunalinis atliekų konteinerių aikštelė pagal schemą **
- Prognozuojama požeminių/ pusiau požeminių konteinerių aikštelė pagal schemą **
- Stovėjimo aikštelių ašys
- Projektuojamos ašių susikirtimo taškų koordinatės
- Įvažiavimas į tvarkomą teritoriją
- Esamas įėjimas į pastatą
- Transporto judėjimo kryptis
- VŽA Numatomos vaikų žaidimo aikštelės*, ***
- Esamos vaikų žaidimo aikštelės*

Pastabos:

* - Sklypo ribos remiantis detaliuoju planu "Apie 166 ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų g., Šilutės pl., Smiltelės g., Liubeko g., Klaipėdoje detalusis planas", patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 10 d. sprendimu Nr. AD1-1793.

** - „Klaipėdos miesto savivaldybės mišrių komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schema", patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 12 d. įsakymu Nr. AD1-2011. Pakeitimas 2014 m. sausio 9 d. Nr. AD1-113.

*** - Projektuojant detaliuoju planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę, Vadovaujis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

**** - Stovėjimo vieta žmonių su negalia įrengiama pagal poreikį, pageidaujant gyventojams.

Bendrieji statinių rodikliai		
pavadinimas (S.9.2 - 1)	mato vnt.	kiekis
1. sklypas Vyturio g. 13*		
1.1 sklypo plotas*	m²	21172
1.2 projektuojamos aikštelės S.9.2-1 plotas	m²	692
1.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10

Bendrieji statinių rodikliai		
pavadinimas (S.9.2 - 2)	mato vnt.	kiekis
1. sklypas Vyturio g. 11*		
1.1 sklypo plotas*	m²	12497
1.2 projektuojamos aikštelės S.9.2 - 2 plotas	m²	1297
1.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10

Bendrieji statinių rodikliai		
pavadinimas (S.9.2 - 3)	mato vnt.	kiekis
1. sklypas Vyturio g. 15*		
1.1 sklypo plotas*	m²	12497
1.2 projektuojamos aikštelės S.9.2 - 3 plotas	m²	1129
1.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	34

Patvirtinu

Gintas Staponas DNBS „Rugiagėlė"

Direktorė

Kristė Rimaitė

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "LAUKININKŲ VALDA" LIMITED JOINT-STOCK COMPANY KLAIPĖDA LIETUVOS RESPUBLIKA REPUBLIC OF LITHUANIA

Kval. dok. Nr.			
0	2018-03-28	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis	
A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	Arch.	I. Daukšienė	
MK 008582	Arch.	D. Požytė	

Projekto rengėjas: UAB Vakarų siluetas, Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190

Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 8, 16 IKI 18, BROŽNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVIO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

Brėžinys: Vyturio g. nuo 11 iki 15, schema Nr. 9.2. Statinių išdėstymo planas, M 1:500

Laida: 0

Kalba: LT

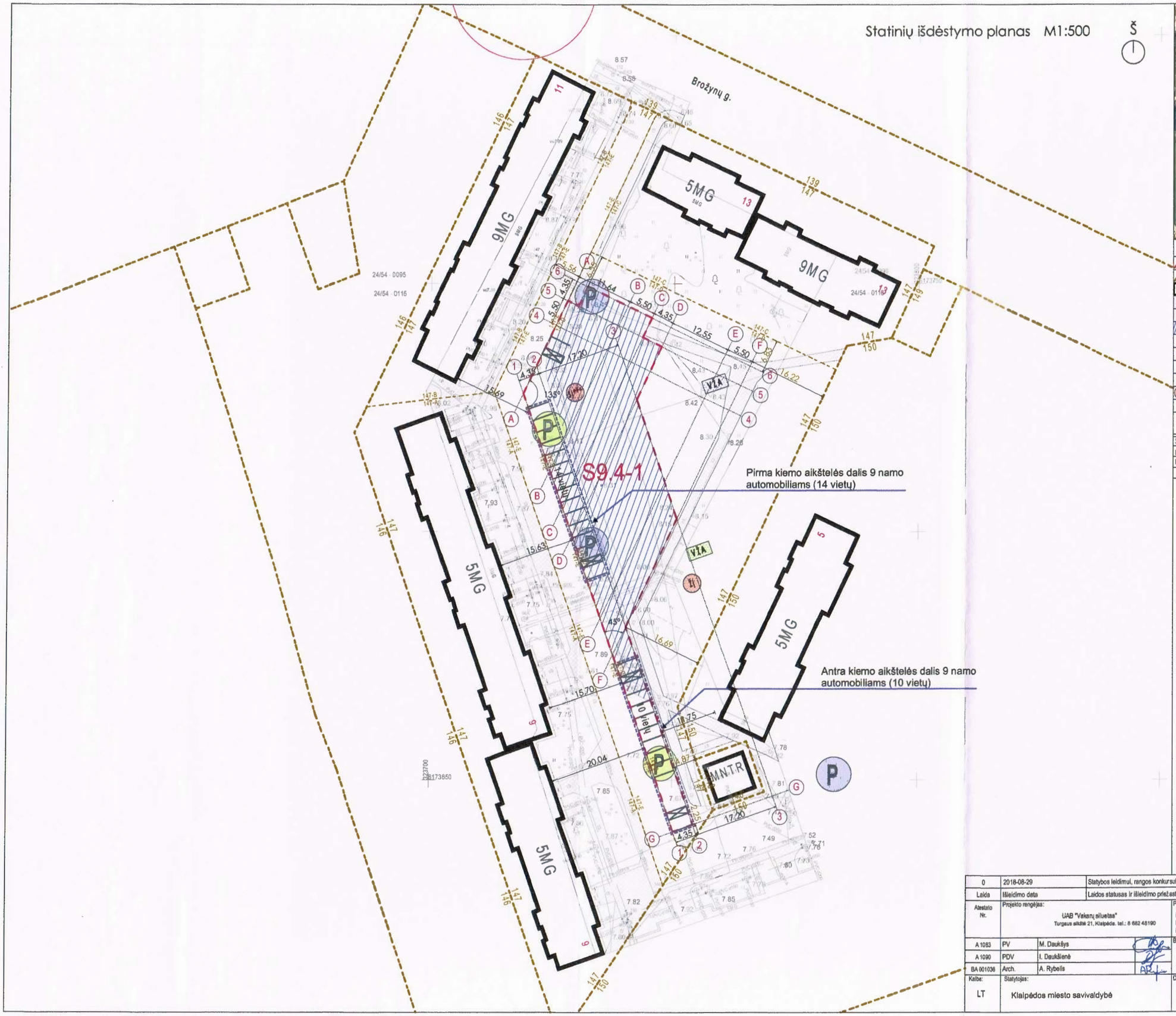
Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė

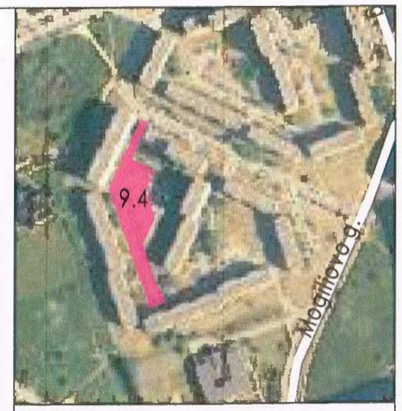
Dokumento žymuo: VS.17.2.1 - TDP-SP-B2

Lapes: 2 Lapų: 2

Statinių išdėstymo planas M1:500

Š





Sutartinis žymėjimas:

- Statinių ribos
- Sklypų ribos*
- Esami pastatai
- Esamas takas
- Esamos aikštelės
- Naujai įrengiama aikštelės dalis (asfalto danga)
- Planuojamos naujos automobilių aikštelės*
- Esamos praplečiamos automobilių aikštelės*
- VĮA Esama vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
- VĮA Naujų vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
- Fokti̇škai esantys žaidimų/sporto įrenginiai***
- Atliekų konteineriai** (10m. spindulys)
- Siūlomas puspožeminių arba požeminių atliekų konteinerių aikštelių įrengimo vietos* (15m. spindulys)

Statinių bendrieji rodikliai		
pavadinimas	mato vnt.	kiekis
I. S9.4-1		
1.1 kiemo aikštelių plotas	m²	1464,18

Pritarta
Paulius Pelechis
DNSB „Smiltelė" pirmininkas

Pastaba:
*166 Ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamas Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014m. birželio 10d. Nr. AD1-1793
**Klaipėdos miesto savivaldybės mišrių komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schema, patvirtinta Klaipėdos savivaldybės administracijos direktoriaus 2010-11-12d. įsakymu Nr. AD1-2011.
*** Stovėjimo aikštelės įrengiamos po to, kai bus perkelti esami žaidimų įrenginiai. Įrengiant detaliuoju planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorelę arba gyvatvorę, Vadovautis HN 131:2015 "Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

0	2018-08-29	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Projekto rengėjas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus aikštė 21, Klaipėda. tel.: 8 682 46190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. 11-15, 19-25, Budėlkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogilnio g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas
A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	PDV	I. Daukšienė	
BA 001036	Arch.	A. Rybelis	
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė		Brožynas: Brožynų g. 9-11. Sklypo planas. Statynių išdėstymo planas M1:500 (schema Nr. 9.4) — Laida 0
			Dokumento žymuo: VS.17.2.1-TDP-SP-D2 — Lapas 2 — Lapų 2

Statinių išdėstymo planas M1:500

Š

Sutartinis žymėjimas:

- Statinių ribos
- Sklypų ribos*
- Esami pastatai
- Esamas takas
- Esamos aikštelės
- Naujai įrenginama aikštelės dalis (asfalto danga)
- Planuojamos naujos automobilių aikštelės*
- Esamos praplečiamos automobilių aikštelės*
- Planuojamos naujos automobilių sustojimo vietos*
- VŽA Esama vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
- VŽA Naujų vaikų žaidimų aikštelės vieta pagal DP sprendinius*
- Faktiškai esantys žaidimų/sporto įrenginiai***
- Atliekų konteineriai** (10m. spindulys)
- Siūlomas puspožeminių arba požeminių atliekų konteinerių aikštelių įrengimo vietos* (15m. spindulys)

Statinių bendrieji rodikliai

pavadinimas	mato vnt.	kiekis
1. S10-1		
1.1 kiemo aikštelių plotas	m²	248.45
2. S10-2		
2.1 kiemo aikštelių plotas	m²	55
3. S10-3		
3.1 kiemo aikštelių plotas	m²	59.10

Pastaba:
*1.66 Ha gyvenamųjų daugiabučių namų kvartalų teritorijos, ribojamos Jūrininkų pr., Šilutės pl., Smiltelės g. ir Liubekovo g., Klaipėdoje detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus. 2014m. birželio 10d. Nr. AD1-1793
**Klaipėdos miesto savivaldybės mišrų komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schema, patvirtinta Klaipėdos savivaldybės administracijos direktoriaus 2010-11-12d. įsakymu Nr. AD1-2011.

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
0	2018-09-03	Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai

Atestato Nr.

Projekto rengėjas:
UAB "Vakarų siluetas"
Turgaus aikštė 21, Klaipėda. tel.: 8 682 48190

A 1083	PV	M. Daukšys	
A 1090	PDV	I. Daukšienė	
BA 001036	Arch.	A. Rybelis	

Kalba: LT

Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė

Projekto pavadinimas:
Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vytuvio g. 11-15, 19-25, Budelkiemio g. 2-6, 16-18, Brožynų g. 9-11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14-16, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas

Brėžinys:
Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2. Budelkiemio g. 2-6. Sklypo planas. Statynių išdėstymo planas M1:500 (schema Nr. 10)

Laida: 0

Dokumento žymuo: VS.17.2.1-TDP-SP-E2

Lapas: 2 Lapų: 2

UAB
PASTATŲ
KONSTRUKCIJOS

Kvalifikacijos atestatas Nr.4626

BENDROSIOS PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTAS

2018-07-11 Nr. PE18-223

PROJEKTAS:	Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas.
STATYTOJAS:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija.
STADIJA:	Techninis darbo projektas.
PROJEKTUOTOJAS:	UAB „Vakarų siluetas", projekto vadovas Mantas Daukšys, atest. Nr. A 1083.

Ekspertizei pateiktos projekto dalys:

1. Bendroji.
2. Sklypo plano.
3. Lietaus nuotekų šalinimo.
4. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Projekto apžvalga

Pateikti šie privalomieji dokumentai projektui rengti:
Statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis).
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymai dėl „projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo" pakeitimo 2017-03-03 Nr. AD1-579 ir 2018-03-13 Nr. AD1-626.
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos prisijungimo sąlygos 2016-10-18 Nr. PS-161018-00018.
ESO elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos 2017-09-13 Nr. ISK17-37547.
AB „Klaipėdos energija" projektavimo sąlygos 2017-08-23 Nr. R-22-112.
UAB „Gatvių apšvietimas" prisijungimo sąlygos 2017-08-22 Nr. 17.89.
AB „Klaipėdos vanduo" prisijungimo sąlygos (elektroninis dok.).
TELIA techninės projektavimo sąlygos 2017-08-23 Nr. 03357.
Klaipėdos miesto detaliojo plano kopija.
Nekilnojamojo turto registro Centrinio duomenų banko išrašas.
Topografinės nuotraukos.

Statybos rūšis – rekonstravimas, nauja statyba.
Statinio kategorija – nesudėtingasis.
Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai: kiemų aikštelės

Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas parengtas vadovaujantis projektavimo užduotimi, topografiniais planais, inžineriniais geologiniais tyrimais, LR statybos, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų projektavimo ir statybos normatyviniais dokumentais bei standartais.

Lėšų šaltinis – savivaldybės biudžetas ir kitos.

Projektuojama rekonstruoti, išplėsti ir naujai įrengti kiemo aikšteles, įrengti automobilių stovėjimo vietas, suremontuoti dalį takų. Numatyti dviračių stovai, želdiniai, dalies elektros tinklų

perkėlimas, elektroninių ryšių apsaugos priemonės. Kiekvienos aikštelės sprendiniai priimti pagal vietos sąlygas ir detalųjį planą.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
IV. INŽINERINIAI TINKLAI		
1.Paviršinių nuotekų rinktuvai		
1.1. Rinktuvas Nr. 1, Vyturio g. 23	m	13,2
1.2. Rinktuvas Nr. 2, Vyturio g. 23	m	7,6
1.3. Rinktuvas Nr. 3, Vyturio g. 23	m	3,2
1.4. Rinktuvas Nr. 4, Vyturio g. 25	m	8,2
1.5. Rinktuvas Nr. 5, Vyturio g. 25	m	12,8
1.6. Rinktuvas Nr. 6, Vyturio g. 19	m	14,1
1.7. Rinktuvas Nr. 7, Vyturio g. 21	m	12,6
1.8. Rinktuvas Nr. 8, Vyturio g. 21	m	11,8
1.9. Rinktuvas Nr. 9, Vyturio g. 21A	m	9,8
1.10. Rinktuvas Nr. 10, Vyturio g. 21A	m	7,2
1.11. Rinktuvas Nr. 11, Vyturio g. 21A	m	10,6
1.12. Rinktuvas Nr. 12, Vyturio g. 15	m	13,3
1.13. Rinktuvas Nr. 13, Vyturio g. 15	m	8,1
1.14. Rinktuvas Nr. 14, Vyturio g. 15	m	11,9
1.15. Rinktuvas Nr. 15, Vyturio g. 15	m	9,3
1.16. Rinktuvas Nr. 16, Vyturio g. 11	m	12,9
1.17. Rinktuvas Nr. 17, Vyturio g. 11	m	12,9
1.18. Rinktuvas Nr. 18, Vyturio g. 11	m	9,5
1.19. Rinktuvas Nr. 19, Kuncų g. 16	m	4,0
1.20. Rinktuvas Nr. 20, Brožynų g. 9	m	64,2
1.21 Rinktuvas Nr. 21, Mogiliovo g. 3	m	7,9
1.22. Rinktuvas Nr. 22, Budelkiemio g. 16	m	15,6
1.23. Rinktuvas Nr. 23, Budelkiemio g. 16	m	7,6
1.17. vamzdžių skersmuo	mm	200
V. KITI STATINIAI		
1. Kiemų aikštelės		
1.1. **Aikštelė S. 9.1-1** Vyturio g. 23	m^2	12632
1.2. **Aikštelė S. .9.1-2** Vyturio g. 23	m^2	444
1.3. **Aikštelė S. .9.1-3** Vyturio g. 25	m^2	1077
1.4. **Aikštelė S. .9.1-4** Vyturio g. 19	m^2	2206
1.5. **Aikštelė S. 9.1-5** Vyturio g. 21A	m^2	1574
1.6. **Aikštelė S. 9.2-1** Vyturio g. 13	m^2	692
1.7. **Aikštelė S. .9.2-2** Vyturio g. 15	m^2	1297
1.8. **Aikštelė S. 9.2-3** Vyturio g.11	m^2	1129
1.9. **Aikštelė S.9.3-1** Kuncų g. 16	m^2	992
1.10. **Aikštelė S.9.3-2** Kuncų g. 14	m^2	50
1.11. **Aikštelė S.9.4-1** Brožynų g. 9	m^2	1464
1.12. **Aikštelė S10-1** Mogiliovo g. 3	m^2	249
1.13. **Aikštelė S10-2** Mogiliovo g. 3	m^2	55
1.14. **Aikštelė S10-3** Markučių g. 2	m^2	59
1.15. **Aikštelė S11-1** Budelkiemio g. 18	m^2	203
1.16. **Aikštelė S11-2** Budelkiemio g. 18	m^2	66
1.17. **Aikštelė S11-3** Budelkiemio g. 16	m^2	1583

Skaičiuojamoji statybos kaina – (2018-03 kainomis)
Statybos skaičiuojamoji kaina - 1 595,053 tūkst. Eur
Tame skaičiuje:

statinių ir jo dalių statyba ir įrengimas	- 1 419,718 tūkst. Eur
projektavimas ir inžinerinės paslaugos	- 99,380 tūkst. Eur
užsakovo rezervas	- 75,955

Atlikti derinimai
Parengtas suderinimų sąrašas.

PROJEKTO EKSPERTIZĖ

Projektas pataisytas pagal 2018-06-05 ekspertizės akto Nr. PE18-223 privalomas pastabas. Naujų privalomų pastabų neteikiama.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Projektą „Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16, Klaipėdoje rekonstravimo ir statybos projektas" galima tvirtinti.

Direktorius, projekto ekspertizės vadovas (atest.Nr.3555) Jonas Šarakauskas

Projekto dalių ekspertizę atliko: bendrosios, sklypo plano, lietaus nuotekų šalinimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo - Bronislovas Vepštas, atest. Nr. 29690, 19401,
elektroninių ryšių ir elektrotechnikos sprendinių – Saulius Anglickis, atest. 20972.

PROJEKTO PERDAVIMO - PRIĖMIMO AKTAS

	DATA	NR.
AKTAS	**2017 m. liepos 11 d.**	**17.06.27/9.2**

- VYKDYTOJAS:
UAB „Vakarų siluetas“,
Įm. kodas 141830214,
Adresas: Turgaus a. 21, Klaipėda,
Tel.: 868248190

- UŽSAKOVAS:
BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda,
tel. (8 46) 39 60 66, el. p. info@klaipeda.lt

Sutinkamai su 2017-06-27 d. sutartimi Nr. J9-1523 " projekto „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo paslaugos“, statytojui perduodama sutarties II dalies *pirma pusė darbų – užbaigtas* KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS, kuriam yra gautas teigiamas projekto ekspertizės aktas. Vadovaujantis STR STR1.04.04:2017 p.55, prašome patvirtinti projektą.

Perduodamas projekto kopijų skaičius:

	Tomo / bylos žymuo	Tomo / bylos pavadinimas	Laida	Skaitm. kopijų skaičius
1	VS.17.2.1-TDP-BD	Bendroji dalis	O	1
2	VS.17.2.1-TDP-SP	Sklypo plano dalis	O	1
3	VS.17.2.1-TDP-VN	Lietaus nuotekų	O	1
4	VS.17.2.1-TDP-KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	O	1
		Viso bylų		4

PROJEKTĄ PRIDAVĖ:
UAB „ Vakarų siluetas“,

Direktorius **Mantas Daukšys**

LIETUVOS RESPUBLIKA KLAIPĖDA VAKARŲ SILUETAS TODAPOJI AKCINĖ BENDROVĖ

PROJEKTĄ PRIĖMĖ:
BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Nijolė Vedeikienė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO PATVIRTINIMO

2018 m. liepos 17 d. Nr. ADA-1788
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 53 punktu,

t v i r t i n u UAB „Vakarų siluetas“ parengtą Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Vyturio g. nuo 11 iki 15, nuo 19 iki 25, Budelkiemio g. nuo 2 iki 6, nuo 16 iki 18, Brožynų g. nuo 9 iki 11, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. nuo 14 iki 16 namo, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos techninį darbo projektą ir jo bendruosius statinio rodiklius (pridedama).

Savivaldybės administracijos direktorius Saulius Budinas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-07-12

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. liepos 17 d. įsakymu Nr. AD1-1788

DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) VYTURIO G. NUO 11 IKI 15, NUO 19 IKI 25, BUDELKIEMIO G. NUO 2 IKI 6, NUO 16 IKI 18, BROŽYNŲ G. NUO 9 IKI 11, MOGILIOVO G. 3, MARKUČIŲ G. 2, KUNCŲ G. NUO 14 IKI 16 NAMO, KLAIPĖDOJE, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS IR JO BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
-			
II. PASTATAI			
-			
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
-			
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Paviršinių nuotekų rinktuvas 1	m	13,2	Vyturio g. 23
4.2. Paviršinių nuotekų rinktuvas 2	m	7,6	Vyturio g. 23
4.3. Paviršinių nuotekų rinktuvas 3	m	3,2	Vyturio g. 23
4.4. Paviršinių nuotekų rinktuvas 4	m	8,2	Vyturio g. 25
4.5. Paviršinių nuotekų rinktuvas 5	m	12,8	Vyturio g. 25
4.6. Paviršinių nuotekų rinktuvas 6	m	14,1	Vyturio g. 19
4.7. Paviršinių nuotekų rinktuvas 7	m	12,6	Vyturio g. 21
4.8. Paviršinių nuotekų rinktuvas 8	m	11,8	Vyturio g. 21
4.9. Paviršinių nuotekų rinktuvas 9	m	9,8	Vyturio g. 21A
4.10. Paviršinių nuotekų rinktuvas 10	m	7,2	Vyturio g. 21A
4.11. Paviršinių nuotekų rinktuvas 11	m	10,6	Vyturio g. 21A
4.12. Paviršinių nuotekų rinktuvas 12	m	13,3	Vyturio g. 15
4.13. Paviršinių nuotekų rinktuvas 13	m	8,1	Vyturio g. 15
4.14. Paviršinių nuotekų rinktuvas 14	m	11,9	Vyturio g. 15
4.15. Paviršinių nuotekų rinktuvas 15	m	9,3	Vyturio g. 15
4.16. Paviršinių nuotekų rinktuvas 16	m	12,9	Vyturio g. 11
4.17. Paviršinių nuotekų rinktuvas 17	m	12,9	Vyturio g. 11
4.18. Paviršinių nuotekų rinktuvas 18	m	9,5	Vyturio g. 11
4.19. Paviršinių nuotekų rinktuvas 19	m	4,0	Kuncų g. 16
4.20. Paviršinių nuotekų rinktuvas 20	m	64,2	Brožynų g. 9
4.21. Paviršinių nuotekų rinktuvas 21	m	7,9	Mogiliovo g. 3
4.22. Paviršinių nuotekų rinktuvas 22	m	15,6	Budelkiemio g. 16
4.23. Paviršinių nuotekų rinktuvas 23	m	7,6	Budelkiemio g. 16
5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1. Paviršinių nuotekų rinktuvas	mm	200	
V. KITI STATINIAI			
1. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.1-1, adresas Vyturio g. 23.

1.1. Plotas	m^2	1262	
2. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.1-2, adresas Vyturio g. 23.
2.1. Plotas	m^2	444	
3. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.1-3, adresas Vyturio g. 25.
3.1. Plotas	m^2	1077	
4. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.1-4, adresas Vyturio g. 19.
4.1. Plotas	m^2	2206	
5. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.1-5, adresas Vyturio g. 21A.
5.1. Plotas	m^2	1574	
6. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.2-1, adresas Vyturio g. 13.
6.1. Plotas	m^2	692	
7. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.2-2, adresas Vyturio g. 15.
7.1. Plotas	m^2	1297	
8. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.2-3, adresas Vyturio g. 11.
8.1. Plotas	m^2	1129	
9. Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė			Statinio žymuo S.9.3-1, adresas Kuncų g. 16.
9.1. Plotas	m^2	992	
10. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.3-2, adresas Kuncų g. 14.
10.1. Plotas	m^2	50	
11. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.9.4-1, adresas Brožynų g. 9.
11.1. Plotas	m^2	1464	
12. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.10-1, adresas Mogiliovo g. 3.
12.1. Plotas	m^2	249	
13. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.10-2, adresas Mogiliovo g. 3.
13.1. Plotas	m^2	55	
14. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.10-3, adresas Markučių g. 2.
14.1. Plotas	m^2	59	
15. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.11-1, adresas Budelkiemio g. 18.
15.1. Plotas	m^2	203	
16. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.11-2, adresas Budelkiemio g. 18.
16.1. Plotas	m^2	66	
17. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė			Statinio žymuo S.11-3, adresas Budelkiemio g. 16.
17.1. Plotas	m^2	1583	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Mantas Daukšys Kvalif. atestato Nr. A1083

(vardas ir pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Mantas Daukšys
Lietuvos architektų rūmai
A 1083